

TABELA NR 2

**Projekt niezbędnych nakładów finansowych
na remonty nieruchomości zarządzanych przez ZGL
w latach 2004-2008**

Lp	Adres	Zakres robót	Koszt szacunkowy				
			2004	2005	2006	2007	2008
1	Centrum Miasta	Utworzenie strefy bezdymnej w Centrum Miasta Mikołowa - likwidacja ogrzewania piecowego		2 000 000	2 000 000		
2	Rynek centrum	wykonanie instalacji odgromowej	120 000				
3	Stare Miasto	Pomiary elektryczne			47 500		
4	Rynek 2	wymiana pokrycia dachowego na papę termozgrzewalną		50 000			
		remont klatek schodowych - 2 szt		20 000			
5	Rynek 3	malowanie klatek					12 000
		konserwacja dachu			12 000		
6	Rynek 4	wymiana instalacji wod-kan			15 000		
7	Rynek 4A	malowanie klatek	5 000				
8	Rynek 9	wymiana pokrycia dachowego na papę termozgrzewalną		30 000			
9	Rynek 11	remont kapitalny dachu				160 000	
10	Rynek 13	remont klatki schodowej (wymiana tynku+ malowanie)-odgrzybienie	10 000				
11	Rynek 14	wymiana pokrycia dachu-część papowa				50 000	
		wymiana instalacji wod-kan		23 000			
12	Rynek 25	remont kapitalny wraz z modernizacją		600 000			
		wymiana instalacji elektrycznej		41 000			
13	1-go Maja 1	remont elewacji od podwórka		30 000			
14	1-go Maja 2	modernizacja podwórka		20 000			
15	1-go Maja 4	remont elewacji od podwórka			30 000		
		remont klatki schodowej				10 000	
16	1-go Maja 4a	remont kapitalny dachu		60 000			
		remont i malowanie klatki schodowej			10 000		

17	1-go Maja 6	remont kapitalny inst.elektrycznej		18 500			
		wymiana drzwi zew.+ malowanie kl.schod		10 000			
		wymiana pokrycia dachu na papę termo.		40 000			
18	1-go Maja 8	wyburzenie budynku gosp.(lokalu usługowego)	20 000				
19	1-go Maja 11	remont dachu i elewacji			100 000		
		remont kapitalny inst.elektrycznej		20 000			
20	1-go Maja 15	remont elewacji tylnej		50 000			
21	1-go Maja 19	remont dachu wymiana na papę termoz.					30 000
22	1-go Maja 20	wymiana instalacji elektrycznej			67 000		
		wymiana pokrycia dachu na papę termo.		35 000			
23	1-go Maja 20a	wymiana pokrycia dachu		25 000			
24	1-go Maja 21	modernizacja - remont elewacji		30 000			
25	Stawowa 2	remont dachu			150 000		
26	Okrzei 2	remont dachów dachówkowych					
		segment A		150 000			
		segment B			150 000		
		remont kapitalny inst.elektrycznej			20 000		
27	Okrzei 14	wyburzenie komórek lokatorskich		10 000			
28	Lompy 1A	remont klatki schodowej z wymianą tynku			12 000		
		remont elewacji					20 000
29	Szafranka 1	remont klatki schodowej i podcienia wraz z bramą wjazdową	25 000				
30	Szafranka 4	rozbiórka budynku		40 000			
31	Rajcy 1	rozbiórka budynku		35 000			
32	Św. Wojciecha 14	remont instalacji elektrycznej				29 000	
33	Św. Wojciecha 11	wyburzenie komórek	10 000				
	RAZEM Stare Miasto		190 000	3 337 500	2 613 500	249 000	62 000
34	oś.Mickiewicza	pomiary elektryczne		50 000			
35	Mickiewicza 1	osuszanie piwnic+izolacje+ opaska wokół bud.		25 000			
		wymiana pokrycia dachu				180 000	
36	Mickiewicza 2	konserwacja + remont dachu			4 000		
37	Mickiewicza 3	remont + konserwacja dachu		5 000			
		remont kominów			4 000		
38	Mickiewicza 4	remont + konserwacja dachu			6 000		
		remont kominów				4 000	
39	Mickiewicza 5	remont piwnic + izolacja			10 000		

40	Mickiewicza 6	uszczelnieni dachu			6 000		
41	Mickiewicza 7	remont + konserwacja dachu			6 000		
		osuszanie budynku - piwnice				10 000	
42	Mickiewicza 8	naprawa dachu		8 000			
43	Mickiewicza 9	remont + konserwacja dachu			12 000		
44	Mickiewicza 10	wymiana obróbek balch. + uszczelnienie dachu		15 000			
45	Mickiewicza 11	remont + konserwacja dachu				9 000	
46	Mickiewicza 12	osuszanie budynku			12 000		
47	Mickiewicza 13	malowanie klatek schodowych	16 000				
		wymiana pokrycia dachu			300 000		
48	Mickiewicza 14	wymiana pokrycia dachu				380 000	
49	Mickiewicza 15	malowanie klatek schodowych+ wymiana dachu					350 000
		osuszanie budynku + izolacje				25 000	
50	Mickiewicza 16	uszczelnieni dachu + wymiana obróbek blacharskich	17 000				
51	Mickiewicza 17	elewacja - tynk zewnętrzny			140 000		
		malowanie klatek schodowych					17000
52	Mickiewicza 18	wymiana pokrycia dachu				360 000	
		osuszanie budynku				40 000	
53	Mickiewicza 19	wymiana pokrycia dachu					300 000
		malowanie klatek schodowych	16 000				
54	Mickiewicza 21	wymiana pokrycia dachu				290 000	
55	Mickiewicza 22	uszczelnienie złącz elewacji		15 000			
		remont wejść do kl. Schodowych+wym.drzwi			22 000		
		remont ścianek balk. - osłonowych			240000		
56	Mickiewicza 24	docieplenie stropu piwnic			15000		
		uszczelnienie złącz elewacji			10 000		
		remont wejść do kl.schodowych+wym. Drzwi			18 000		
		remont ścianek balk. - osłonowych				200 000	
57	Mickiewicza 22i24	wymiana sieci wody zimnej		30 000			
		wymiana kanalizacji zewnętrznej		18 000			
58	Zwirki i Wigury 9	remont i konserwacja pokrycia papowego+chodnik		8 000		4 000	
		docieplenie pozostałych 2 ścian				50 000	
		wymiana instalacji wod-kan			15 000		

59	Żwirki i Wigury 20	malowanie klatek schodowych			18 000		
		opaska wokół budynku+ odwodnienie			15 000		
		wymiana 1 pionu wod-kan z regulacją cwu podpion.	30 000				
		modernizacja c.o.+ wymiennikownia		300 000			
60	Żwirki i Wigury 22	remont kapitalny dachu		180 000			
61	Żwirki i Wigury 24	wymiana pokrycia papowego		40 000			
		malowanie klatek schodowych			18 000		
		wymiana posadzek korytarzu		30 000			
		wymiana 3 pionów wod-kan z regulacją cwu podpion. modernizacja c.o.+ wymiennikownia	30 000	300 000			
62	Żwirki i Wigury 31aib	konserwacja pokrycia dachu			4 000		
		malowanie klatek schodowych			18 000		
63	Żwirki i Wigury 31cid	konserwacja pokrycia dachu			6 000		
		malowanie klatek schodowych				18 000	
64	Żwirki i Wigury 31	modernizacja c.o.+ wymiennikownia			400 000		
65	Żwirki i Wigury 33	konserwacja pokrycia dachu			6 000		
66	Żwirki i Wigury 39	wymiana pokrycia dachu			350 000		
67	Żwirki i Wigury 41	remont elewacji - tynk		5 000			
		remont w.c. w korytarzach 2 szt		10 000			
68	Żwirki i Wigury 42	remont kapitalny dachu	370 000				
		remont elewacji- docieplenie				170 000	
		malowanie klatek schodowych			38 000		
69	Żwirki i Wigury 44	remont elewacji				150 000	
		malowanie klatek schodowych				25 000	
70	Żwirki i Wigury 46	tynki elewacji- docieplenie				200 000	
		wymiana pokrycia dachu		350 000			
		malowanie klatek schodowych			28 000		
RAZEM oś.Mickiewicza			479 000	1 389 000	1 703 000	1 783 000	1 017 000
71	oś.Grunwaldzkie	wymiana obróbek blacharskich bud.10,14,13,12		40 000			
		budynek 1,2,3,4			40 000		
		malowanie klatek schodowych z wymianą okien					
		budynek 6,4,3,14,2	110 000				
		wykonanie instalacji odgromowej na budynkach pomiarów elektrycznych instalacji	58 000			150 000	

72	Górnica 3	konserwacja dachu			8 000	
		ocieplenie stropu nad kotłownią wymiana drzwi		2 500		
		wymiana pionu wodnego	8 000			
73	Górnica 4	konserwacja pokrycia+ remont elewacji		6 000		
74	Górnica 5	malowanie klatek schodowych		7 000		
		wymiana pionu wodnego	6 000			
		wymiana instalacji elektrycznej		60 000		
75	Górnica 6	konserwacja pokrycia dachu			5 000	
		remont kominów			1 000	
		docieplenie elewacji				300 000
76	Górnica 10	osuszenie budynku + izolacja		8 000		
		wymiana podłóg - parter		1 500		
		ocieplenie ścian				25 000
		konserwacja pokrycia			2 000	
		wykonanie instalacji c.o. (gazowe)		120 000		
		remont instalacji elektrycznej		28 000		
77	Konst.3-go Maja 5	remont pokrycia			7 000	
		osuszenie budynku + izolacja ścian				8 000
		malowanie klatek schodowych		18 000		
		chodniki i dojście do budynku			10 000	
		modernizacja c.o.+ węzeł cieplny			120 000	
		remont kapitalny inst. elektrycznej	115 000			
78	Konst.3-go Maja 6	malowanie klatek schodowych		12 000		
		osuszenie bud.- piwnice+opaska wokół budynku		15 000		
		remont instalacji elektrycznej				64 000
79	Konst.3-go Maja 13	remont balustrady		1 500		
		remont obróbek blach+pokrycia dachu		8 000		
		wymiana instalacji wod-kan		18 000		
		wykonanie instalacji c.o. (gazowe)				35 000
80	Konst.3-go Maja 57	malowanie klatek schodowych		4 500		
		osuszenie bud.- piwnice			20 000	
		elewacje- remont- tynki				40 000
		wykonanie instalacji c.o. (gazowe)				40 000

81	Konst.3-go Maja 59	docieplenie ścian- elewacja				50 000
		remont + konserwacja dachu			6 000	
		wymiana instalacji wod -kan			5 000	
		wykonanie instalacji c.o. (gazowe)				20 000
82	Konst.3-go Maja 67	osuszanie budynku - piwnice		15 000		
		remont + konserwacja dachu				8 000
		wymiana przyłącza kanalizacji sanitarnej			20 000	
		wykonanie instalacji c.o. (gazowe)		25 000		
83	Miarki 9	remont instalacji elektrycznej wraz z rozdziałem zasilania budynku i ZSiPM		85 000		
		remont dachu	60 000			
84	K.Miarki 15	balustrady zewnętrzne, uchwyty do flag, remont płytek na schodach, odboje w korytarzach		15 000		
85	Miarki 26	docieplenie ścian szczytowych			40 000	
		remont muru oporowego		30 000		
		wymiana zaworów grzejnikowych opomiarowanie		20 000		
86	Prusa 3	wymiana pokrycia -cz. papowa		15 000		
		remont balkonów			12 000	
		wykonanie instalacji c.o. (gazowe)				50 000
87	Prusa 5	wymiana poziomów wody zimnej, ciepłej			240000	
		wymiana pionów wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji z przyłączem kanalizacji				
88	Prusa 5aib	remont wiatrołapów		7 000		
		uszczelnienie złącz elewacji			8000	
		malowanie klatek schodowych		14 000		
89	Prusa 5 c,d,e,f	remont wiatrołapów		12000		
		uszczelnienie złącz elewacji			10 000	
		malowanie klatek schodowych			24 000	
90	Prusa 9	remont instalacji elektrycznej			39 500	
91	Prusa 19	remont pokrycia dachowego- naprawa			6 000	
92	Prusa 21	docieplenie ścian szczytowej		38000		
		malowanie klatek schodowych+ wymiana drzwi		25 000		
		docieplenie budynku do 100%				150 000
		wymiana instalacji gazowej			30 000	

93	Rymera 1a	wymiana pokrycia dachu- papowy				45 000	
		wymiana drzwi wejściowych			7 000		
		ukształtowanie terenu			2 500		
		wymiana poziomów wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji	25 000				
		wymiana zaworów grzejnikowych(do opomiarow.)	20 000				
		modernizacja c.o.+ wymiennikownia				300 000	
		wymiana WLZ-ów, oświetlenia kl.schod. i piwnicy				31 000	
94	Wyzwolenia 12	remont wejścia głównego+ malowanie kl.schod.		12 000			
		remont pokrycia dachu			10 000		
		wymiana drzwi zewnętrznych		1 500			
95	Wyzwolenia 18	malowanie klatek schodowych			8 000		
		naprawa pokrycia dachu				7 000	
96	Jasna 10	osuszenie budynku - piwnice				25 000	
		remont bramy		1 500			
		wymiana kanalizacji zewnętrznych			20 000		
		remont instalacji elektrycznej			25 000		
97	Wyzwolenia 36	remont kapitalny wg.ekspertyzy technicznej					220 000
98	Stara Droga 2a,b,c,d	uszczelnienie złącz elewacji			15 000		
		naprawa pokrycia dachu		5 000			
		malowanie klatek schodowych+ chodniki			30 000		
		modernizacja stacji wymienników ciepła				100 000	
99	Młyńska 10	remont obróbek blacharskich		2 500			
		malowanie klatek schodowych+ wymiana drzwi			10 000		
	Młyńska 114	uszczelnienie dachu			3 000		
	Młyńska 116	uszczelnienie dachu		4 000			
100	Młyńska 118	remont pokrycia dachowego			5 000		
		wymiana drzwi wejściowych				3 000	
101	Młyńska 120	remont pomieszczeń gospodarczych		45 000			
102	Młyńska 122	remont i konserwacja dachu		3 000	3 000	3 000	
103	Powstańców 1	remont i modern.mieszkania + dobudowa komina		100 000			
		remont klatki schodowej		15 000			
		remont dachu			40 000		
		wykonanie instalacji c.o.				40 000	
104	Bluszcza 6	wymiana pokrycia dachowego			30 000		
		wyburzenie budynku gospodarczego		10 000			

105	Bluszcz 7	wymiana pokrycia dachowego			30 000		
		remont instalacji elektrycznej budynku		28 000			
106	Bluszcz 9	wymiana pokrycia dachowego	80 000				
		docieplenie budynku		60 000	150 000	100 000	
		remont balkonów- balustrady		50 000			
		wymiana pionów wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji	60 000				
107	Strzechy 21	remont dachu		20 000			
		remont instalacji elektrycznej wraz z przyłączem		45 000			
108	Krakowska 5	remont elewacji od podwórka			50 000		
		remont bramy wjazdowej		8 000			
109	Krakowska 6	wymiana instalacji wod-kan			15 000		
		wykonanie instalacji c.o. (gazowe)				100 000	
		remont instalacji elektrycznej		98 000			
110	Krakowska 9	malowanie klatki schodowej		10 000			
		czyszczenie elewacji- konserwacja				60 000	
		wymiana instalacji wod-kan		20 000			
		wykonanie instalacji c.o. (gazowe)				70 000	
111	Krakowska 12	remont instalacji elektrycznej			52 000		
112	Krakowska 13	wyburzenie	25 000				
113	Krakowska 20	wyburzenie	30 000				
114	Krakowska 24	remont kapitalny- modernizacja podniesienie standardu			800 000		
		remont kapitalny instalacji elektrycznej		64 000			
115	Krakowska 32	remont dachu			30 000		
		wykonanie instalacji c.o. (gazowe)				140 000	
116	Pszczynska 1	remont dachu		30 000			
		malowanie klatki schodowej		6 000			
117	Pszczynska 3	malowanie -konserwacja pokrycia dachu z blachy	18 000				
118	Pszczynska 8	malowanie klatki schodowej			6 000		
		wymiana instalacji wod-kan		20 000			
119	Pszczynska 13	wymiana pokrycia dachu na papę termozg.			30 000		
		malowanie klatki schodowej		8 000			
		remont instalacji elektrycznej wraz z przyłączem	38 000				
120	Pszczynska 58	modernizacja - podniesienie standardu				150 000	
		malowanie klatki schodowej				8000	
		wykonanie instalacji c.o. (gazowe)				70 000	
		rozbiórka komórek	6000				

121	Krawczyka 7a	remont kotłowni gazowej			25 000		
122	Krawczyka 9	malowanie klatki schodowej				5 000	
		wymiana inst.elekt.klatki schodowej i WLZ				12 000	
123	Krawczyka 16	malowanie klatki schodowej - część mieszkalna			5 000		
124	Żniwna 45	remont i modernizacja				400 000	
125	Katowicka 1	wykonanie instalacji c.o. (gazowe)			150 000		
126	Katowicka 5	wykonanie instalacji c.o. (gazowe)			40 000		
		wymiana instalacji elektrycznej			35 000		
127	Katowicka 10	konserwacja dachu	18 000				
		malowanie klatki schodowej	5 000				
128	Norwida 2	wymiana pokrycia				40 000	
		docieplenie ścian podłużnych					180 000
		malowanie klatek schod.wraz z naprawą tynku				12 000	
		wymiana instalacji elektrycznej			120 000		
129	Norwida 4	wymiana pokrycia				40 000	
		docieplenie budynku		200 000			
		naprawa i uzupełnienie tynku ścian osłonowych	10 000				
		malowanie klatek schod.wraz z naprawą tynku				12 000	
130	Nowida 6	wymiana pokrycia				40 000	
		docieplenie budynku					200 000
		malowanie klatek schod.wraz z naprawą tynku				12 000	
131	Norwida 4 i 6	wymiana instalacji elektrycznej				240 000	
132	Podleska 60	malowanie klatek	8 000				
		wymiana pionów wod-kan		20 000			
133	Podleska 66	malowanie -konserwacja pokrycia dachu z blachy	30 000				
		osuszanie budynku+ izolacja	30 000				
		remont elewacji				60 000	
		wymiana instalacji wod-kan		30 000			
		wymiana tablic bezpiecz-licznikowych wraz z wymianą WIZ-ów i instal.klatki schodowej	27 000				
134	Podleska 81	remont elewacji- docieplenie					100 000
		malowanie klatek schodowych				12 000	
		remont osadników(szmb) i instalacji wod-kan			50 000		
		remont instalacji elektrycznej w budynku				63 000	
135	Wyszyńskiego 5	wykonanie instalacji c.o. (gazowe)				70 000	
		izolacja ściany piwnicznej	10 000				

136	Wyszyńskiego 17	remont instalacji elektrycznej + odgromy				51 000	
		remont dachu			30 000		
		klatka schodowa	8 000				
137	15-go Grudnia 7	remont pokrycia dachu		20 000			
138	Miodowa 2	roboty wykończeniowe III ETAP	380 000				
139	Miodowa 8	remont pomieszczeń po Straży Pożarnej			40 000		
140	Wolności 10	wymiana pokrycia dachu		250 000			
		remont instalacji elektrycznej				31 000	
141	Wolności 11	konserwacja dachu		8 000			
142	Solna 1	docieplenie elewacji			100 000		
143	Ks.Górki 60	remont kapitalny dachu			300 000		
		osuszanie ścian fundamentowych				20 000	
144	Szkolna 1a	docieplenie elewacji					60 000
		malowanie + remont klatki schodowej			6 000		
145	Grażyńskiego 15	wymiana piecy gazowych Mora na Ariston 1 szt	3 500				
146	OSP Kamionka	remont	500 000				
147	Zasoby ZGL	projekty techniczne	80 000	100 000	100 000	100 000	
148	Zasoby ZGL	wymiana stolarki okiennej	150 000	400 000	400 000	400 000	
149	Zasoby ZGL	remont wolnostanów	400 000	400 000	400 000	400 000	
150	Zasoby ZGL	pomiary instalacji elektrycznych				42 000	
151	Zasoby ZGL	usuwanie awarii instalacji sanitarnych	70 000	60 000	50 000	40 000	
152	Zasoby ZGL	usuwanie awarii elektrycznych	65 000	85 000	85 000	98 000	
153	Zasoby ZGL	usuwanie awarii ogólnobudowlanych	400 000	400 000	400 000	400 000	
RAZEM			2 853 500	3 290 500	4 356 000	4 147 000	1 410 000

OGÓŁEM

3 522 500	8 017 000	8 672 500	6 179 000	2 489 000
------------------	------------------	------------------	------------------	------------------