



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPOJNOSCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Telefon  
Fax

(032) 32 48 500  
(032) 32 48 400



**Urząd Miasta Mikołowa**  
**Rynek 16**  
**PL 43-190 MIKOŁÓW**

SEO.3 - 341/PN-43/ 234 /09

Mikołów, 03.09.2009 r.

PBOiUT „Śląsk” Sp. z o.o.  
ul. Sikorskiego 41  
40-282 Katowice

Działając w trybie art. 183 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. „Prawo zamówień publicznych” (j.t. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.), rozstrzygając protest wniesiony 26.08.2009., w postępowaniu „PN-43/09 Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla inwestycji Budowa Centrum Edukacji Przyrodniczej i Ekologicznej Śląskiego Ogrodu Botanicznego w Mikołowie, przy ul. Sosnowej”, dotyczący treści siwz w odniesieniu do:

1. ustalenia ceny ryczałtowej za wykonanie zamówienia
2. braku wszystkich elementów programu funkcjonalno - użytkowego
3. zaniechaniu czynności unieważnienia postępowania

zamawiający:

1. oddała protest w części dotyczącej zarzutu, o którym mowa w pkt. 1
2. uznaje protest za zasadny w części dotyczącej zarzutu, o którym mowa w pkt. 2
3. oddała protest w części dotyczącej zarzutu, o którym mowa w pkt. 3

Uzasadnienie

Ad.1 Ustawa Prawo zamówień publicznych nie reguluje kwestii rodzajów wynagrodzeń, które może stosować zamawiający w umowach. W związku z powyższym mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, dopuszczające zarówno wynagrodzenie kosztorysowe, jak i ryczałtowe. Zgodnie z art. 36 ust.1 pkt 16 ustawy Prawo zamówień publicznych, to zamawiający ma obowiązek zamieścić w siwz istotne postanowienia umowy lub wzór umowy, co uczynił.

Podkreślić należy, że przy zamówieniu polegającym na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych nie można stosować innego rodzaju wynagrodzenia, jak ryczałtowe - ten sam bowiem wykonawca projektuje i wykonuje obiekt budowlany.

Ad.2 Zamawiający uznaje racje protestującego o niekompletności udostępnionego programu funkcjonalno - użytkowego. Podkreślić jedynie należy, że zamawiający dysponuje zatwierdzonym projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę i w zakres prac projektowych wchodzi jedynie wykonanie projektów wykonawczych.

Działając w oparciu o art. 38 ust.4 cyt. ustawy zamawiający zmieni treść siwz w odniesieniu do opisu przedmiotu zamówienia i terminów składania i otwarcia ofert.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Ad.3 Przesłanki do unieważnienia postępowania są wymienione w art. 93 ust.1 cyt. ustawy. Ponieważ termin składania ofert nie upłynął, zgodnie z art. 38 ust.4 cyt. ustawy, zamawiający ma możliwość dokonania zmian w treści siwz, do czego się zobowiązał. Brak więc podstaw do unieważnienia postępowania z powodu, o którym mowa w art. 93 ust.1 pkt 7 cyt. ustawy, inne przesłanki dotyczą etapu postępowania po upływie terminu składania ofert.

Od rozstrzygnięcia protestu nie przysługuje odwołanie, w oparciu o art. 184 ust. 1 cyt. ustawy.

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Budowlane „ZUR” Sp. z o.o.  
ul. Toruńska 7, 44-100 Gliwice
2. Przedsiębiorstwo Produkcyjne i Usługowe „CONCRET” Sp. j.  
ul. Fabryczna 10, 43-100 Tychy
3. SEO.3 a/a

ZASTĘPCA BURMISTRZA

*mgr inż. Adam Putkowski*