

Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.

ul. Kolejowa 4

43-190 Mikołów

SR w Katowicach Wydz.Gosp.KRS, nr KRS 0000149836
Kapitał zakładowy 80.568.500,00 zł
NIP 635-10-06-267 REGON 272754320
MBS Mikołów 33 8436 0003 0000 0010 7982 0001
ING Bank Śląski o/Mikołów 69 1050 1634 1000 0022 0678 0153
(032) 2180 560, 2260 052
www.zim.com.pl
e-mail: sekretariat@zim.com.pl

Mikołów, dn. 5 sierpnia 2009r.

UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

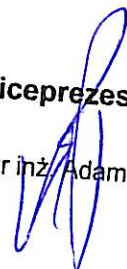
Dotyczy: przetargu nieograniczonego na budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ramach przedsięwzięcia: „Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno – ściekowej miasta Mikołów” w zakresie obejmującym budowę kanalizacji sanitarnej w zlewni oczyszczalni Centrum miasta Mikołów w rejonie ul. Skalnej, Różanej, Kwiatowej, Reta-Śmiłowicka, Kuźnickiej oraz kanalizacji deszczowej dla wyżej wymienionego terenu oraz budowy sieci wodociągowej w ulicy Zielonej wraz z odtworzeniem nawierzchni i uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie.

Nr ref. PN-22/RB/2009/JRP

Działając w trybie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (j.t. D.U. nr 223 z 2007r. z późn. zmianami) w załączeniu Zamawiający przekazuje treść zapytań „K” wraz z odpowiedziami.

Wiceprezes Zarządu

mgr inż. Adam Putkowski



(7)

Zakład Inżynierii Miejskiej
Ul. Kolejowa 4
43-190 Mikołów
Fax. 032/218 05 53

KANCELARIA <small>Z.I.M. Sp. z o.o. w Mikołowie</small> W PŁY NĘ Ł O D N I A <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 29. 07. 2009 </div> L.dz. Podpis
--

690/09

Dotyczy: **Przetargów na zadanie**

[**PN-22/RB/2009/JRP** „Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno-ściekowej miasta Mikołów” w zakresie obejmującym budowę kanalizacji sanitarnej w zlewni oczyszczalni Centrum miasta Mikołów w rejonie ul. Skalnej, Różanej, Kwiatowej, Reta-Śmiłowicka, Kuźnickiej oraz kanalizacji deszczowej dla wyżej wymienionego terenu oraz budowy sieci wodociągowej w ulicy Zielonej wraz z odtworzeniem nawierzchni i uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie]

W związku z przystąpieniem naszego przedsiębiorstwa do przetargu na zadanie jw., po zapoznaniu się z materiałami przetargowymi, zgłaszamy nasze wątpliwości i zapytania:

1. Brak w dokumentacji jednoznacznego określenia zakresu robót (od studni do studni), który obowiązuje dla przedmiotowych zadań. Wykonawca ma możliwość wydzielenia z pełnej dokumentacji projektowej zakresu robót dla poszczególnych zadań jedynie na podstawie przedmiarów oraz przedmiotowego zakresu SIWZ. Czy Zamawiający bierze pełną odpowiedzialność za prawidłowość i kompetentność dokumentacji projektowej?
 Biorąc pod uwagę złożoność przedmiotu zamówienia uważamy, że ryczałtowa forma wynagrodzenia jest w tym przypadku ryzykowna. Z reguły wynagrodzenie ryczałtowe stosuje się w przypadku, gdy dokumentacja techniczna pozwala na dokładne skosztorysowanie przedmiotu zamówienia (np. w przypadku kubaturowego przedmiotu zamówienia), natomiast obiekty liniowe zazwyczaj rozliczane są w sposób ryczałtowo-ilościowy. Jest to przede wszystkim związane z możliwością zmiany technologii robót, która ściśle zależy od warunków gruntowych. W zakresie robót będących przedmiotem zamówienia występują znaczne ilości robót prowadzonych metodą bezwykopową. Istnieje ryzyko, że

prorowadzenie tego typu robót będzie nie możliwe ze względu na nieprzewidziane warunki geologiczne. Naszym zdaniem, w związku z występowaniem w tym zadaniu znacznej ilości gruntów nawodnionych oraz znacznej ilości robót prowadzonych metodą bezwykopową, ilość odwiertów geologicznych jest niewystarczająca. Istnieje przez to możliwość zwiększenia ilości odwodnienia wykopów oraz możliwość zmiany przyjętej w projekcie technologii robót, co niesie za sobą zbyt duże ryzyko niedoszacowania wartości przedmiotu zamówienia. Dlatego też sugerujemy ryczałtowo ilościową formę wynagrodzenia.

2. Zad A.8.20) W Projekcie utwardzenia drogi gminnej dotyczącym odtworzenia nawierzchni ul. Reta Śmiłowickiej zgodnie z rys 3.1.4 droga ta ma być utwardzona warstwą kamienia łamanego lub żuźla wielkopiecowego z górną warstwą kłińca na całej szerokości jezdni (2,7 m), natomiast na rysunkach dotyczących tego projektu (np. rys 3.1.3 zakres utwardzanej jezdni jest opisany jako jezdniia asfaltowa. Prosimy o potwierdzenie, że jezdniia ta ma być utwardzana warstwą z kamienia łamanego.

3. W opisie technicznym projektu odtworzenia nawierzchni w pkt 3.4 jest zapis mówiący o wymianie gruntu o grubości 0,5 m na plasek. Z rysunków 3.1.2-3.17.15 wynika, że zasypkę rurociągu wykonuje się gruntem rodzimym. Natomiast z Projektu dotyczącego robót kanalizacyjnych pkt 15.13 wynika, że dla kanałów w drogach należy wykonać zasypkę piaskiem lub pospółką do wysokości warstwy konstrukcyjnej drogi lub do poziomu terenu istniejącego. Prosimy o jednoznaczną informację związaną z wymianą gruntu. Prosimy również o wyjaśnienie czy w przypadku dróg zwirowych oraz nawierzchni z kostki brukowej również jest wymagana wymiana gruntu na plasek.

4. Czy w przypadku dróg gruntowych (drogi na ulicy Reta utwardzonej kamieniem łamanym zad A8.20.) Wykonawca również będzie ponosić koszty za zajęcie pasa ruchu drogowego?

5. Ze względu na ryczałtowy charakter rozliczenia oraz charakter dostarczonych Wykonawcy przedmiarów przedmiotu zamówienia (przedmiary uproszczone) zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert.

Jednostka Realizująca Projekt

Mikołów, dn. 05.08.2009r.

Dział Techniczny

Dział Zamówień Publicznych

w miejscu

Dotyczy: odpowiedzi na pytania dotyczące przetargu nieograniczonego dla zadania „Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno-ściekowej miasta Mikołów w zakresie obejmującym:

- 1) budowę kanalizacji sanitarnej w zlewni oczyszczalni Centrum miasta Mikołów w rejonie ul. Skalnej, Różanej, Kwiatowej, Reta-Śmiłowicka, Kuźnickiej oraz kanalizacji deszczowej dla wyżej wymienionego terenu oraz budowy sieci wodociągowej w ul. Zielonej wraz z odtworzeniem nawierzchni i uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie (PN-22/RB/2009/JRP);*

W związku z pytaniami z dnia 28.07.2009r. udzielamy następujących odpowiedzi:

Ad 1. W przedmiarach robót w poszczególnych zadaniach określono dokładnie zakres robót podając numery studni, które są zgodne z numerami studni w dokumentacji projektowej.

Dokumentacja projektowa została opracowana przez Biuro Projektowe na podstawie posiadanych informacji uzyskanych od uprawnionych instytucji. Została ona opracowana w sposób rzetelny zgodnie z posiadaną wiedzą i doświadczeniem nabytym podczas długoletniego projektowania podobnych tematów.

W pkt. 15 SIWZ Zamawiający zaleca Wykonawcy zapoznanie się z terenem, w którym będą prowadzone roboty budowlane, co doświadczonemu Wykonawcy pozwoli zorientować się co do złożoności realizowanego zadania. Uzyskane informacje z wizji lokalnej połączone z doświadczeniem i praktyką Wykonawcy oraz dokumentacją projektową pozwoli sporządzić ofertę na cenę ryczałtową, która niesie ryzyko zarówno dla Zamawiającego jak i Wykonawcy.

Ad 2. Utwardzenie nawierzchni drogi gminnej ul. Reta Śmiłowicka należy wykonać zgodnie z rys.3.1.4. (utwardzenie nawierzchni kamieniem łamanym lub żużlem wielkopieczowym z górną warstwą klinkera na całej szerokości jezdni). W rys 3.1.3 pomyłkowo wpisano utwardzenie przedmiotowej drogi z asfaltobetonu. Przedmiar robót ujmuje wartości prawidłowe.

Ad 3. Zgodnie z wytycznymi administratora dróg i aneksem do projektu odtworzenia nawierzchni dróg gminnych, w celu doprowadzenia podłoża z grupy G3 do G1 pod konstrukcje jezdni **wszystkich** dróg należy wykonać 15 cm warstwę gruntu stabilizowaną

cementem, zamiast przewidzianą w podstawowym projekcie wymianą gruntu na 50 cm warstwę piasku na całej szerokości nawierzchni. Technologia zasypywanie wykopów pod drogami zgodna z rysunkiem 3.1.2-3.17.15 została uzgodniona z administratorem drogi.

Ad 4. Opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg o nawierzchni żwirowej będą naliczane w przypadku publicznych dróg gminnych (Uchwała Nr XXVIII/369/2000 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 13 czerwca 2000r.).

Ad 5. Zamawiający podtrzymuje termin składania ofert zawarty w ogłoszeniu.

KIEROWNIK
DZIAŁU TECHNICZNEGO JRP
mgr Jadwiga Koźluk

