

Telefon  
Fax

(032) 32 48 500  
(032) 32 48 400



Urząd Miasta Mikołowa  
Rynek 16  
PL 43-190 MIKOŁÓW

SEO.3-341/PN-26/ 26 /09

Mikołów, 19.05.2009 r.

Uczestnicy postępowania:

Kod CPV:

45212221-1 Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów  
Budowa kompleksu sportowego przy ul. Zawilców w Mikołowie „MOJE BOISKO - ORLIK 2012”

Działając w trybie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. nr 223 z 2007 r., poz. 1655 z późn. zm.) informuję o modyfikacji treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zmianie ulegają następujące zapisy dokumentacji projektowej - zamieszczone w pliku PDF (30341 KB) liczącym 196 stron:

Dotychczasowy zapis na **stronie 71** brzmi:

d) Parametry techniczne nawierzchni:

Nawierzchnia musi posiadać parametry techniczne nie gorsze niż:

trawa syntetyczna polietylenowa,

wysokość: min. 40 mm,

rodzaj włókna: monofil

ilość włókien: min. 97 000 szt/m<sup>2</sup>

kolor nawierzchni: 2 odcienie koloru zielonego,

dtex: min. 11 000,

grubość włókna: min 220 µm,

ciężar włókna: min. 850 g/m<sup>2</sup>,

shock pad: prefabrykowana pianka PE, grubość min. 10 mm, odporność na zrywanie min. 0,15 MPa,

trwałe linie: wklejone w nawierzchnię ze sztucznej trawy w kolorze białym zgodnie z wymogami i przepisami PZPN, UEFA i FIFA

wypełnienie: piasek kwarcowy o średnicy 0,3 - 1,0 mm, wysokość 10 mm, granulaty termoplastyczny o regularnym kształcie i średnicy 0,5 - 2,5 mm, wysokość wypełnienia 10 mm.

**Nowy** zapis otrzymuje brzmienie:

d) Parametry techniczne nawierzchni:

Wysokość włókna min. 40 mm na podkładzie z maty elastycznej jeżeli jest wymagana (typ maty, jej grubość oraz wypełnienie trawy syntetycznej zgodnie z badaniem laboratorium np. Labosport)

1. Typ włókna: monofil
2. Skład chemiczny włókna: polietylen
3. Ciężar włókna: min. 11.000 Dtex,
4. Gęstość trawy: min. 97.000 włókien /m<sup>2</sup>

Jednocześnie zamawiający zmienia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 8 siwz i w ogłoszeniu:

1. Warunek określony w pkt 8.1 pozostaje bez zmian
2. Warunek określony w pkt 8.2 a) zostaje sformułowany następująco:
  - a) zrealizowali w okresie ostatnich 5 lat min. 3 roboty budowlane wykonane przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadające swoim rodzajem - wykonanie 3 boisk piłkarskich o nawierzchni syntetycznej i wartością - min. 500 000,00 zł każde boisko i 2 modułowych systemowych zapleczy boisk sportowych o wartości min. 160 000 zł każde, robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia;
3. Warunek określony w pkt 8.2 b) pozostaje bez zmian:
4. Warunek określony w pkt 8.3 pozostaje bez zmian:
5. Warunek określony w pkt 8.4 pozostaje bez zmian:
6. Warunek określony w pkt 8.5 pozostaje bez zmian:
7. Warunek określony w pkt 8.6 pozostaje bez zmian:
8. Warunek określony w pkt 8.7 pozostaje bez zmian:
9. Warunek określony w pkt 8.8 pozostaje bez zmian:
10. Warunek określony w pkt 8.9 zostaje sformułowany następująco:

Dysponują dokumentem potwierdzającym zgodność parametrów trawy syntetycznej z Handbook of Test Methods for Football Turf (dostępny na FIFA.com).
11. Warunek określony w pkt 8.10 pozostaje bez zmian.
12. Warunek określony w pkt 8.11 pozostaje bez zmian.
13. Warunek określony w pkt 8.12 pozostaje bez zmian.

Zamawiający zmienia dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 9 siwz i w ogłoszeniu:

1. dokumenty, o których mowa w pkt 9.1 pozostają bez zmian
2. Dokumenty, o których mowa w pkt 9.2 a) zostają zmienione następująco:

W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt 8.2 siwz wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:



a) wykaz min 3 robót budowlanych zrealizowanych w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie odpowiadających swoim rodzajem - wykonanie 3 boisk piłkarskich o nawierzchni syntetycznej i wartością - min. 500 000,00 zł każde boisko i 2 modułowych systemowych zapleczy boisk sportowych o wartości min 160 000,00 zł każde, robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie (wg zał. Nr 3 do siwz);

3. dokumenty, o których mowa w pkt 9.2b) pozostają bez zmian

4. dokumenty, o których mowa w pkt 9.3 zostają zmienione następująco:

W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt 8.4. siwz wykonawcy zobowiązani są przedłożyć certyfikat lub deklarację zgodności z normą PN-EN 14877:2008 lub aprobatę techniczną ITB, lub rekomendację techniczną ITB, lub wyniki badań specjalistycznego laboratorium potwierdzające parametry oferowanej nawierzchni poliuretanowej np. Labosport, lub dokument równoważny;

5. dokumenty, o których mowa w pkt 9.4 pozostają bez zmian

6. dokumenty, o których mowa w pkt 9.5 pozostają bez zmian

7. dokumenty, o których mowa w pkt 9.6 zostają zmienione następująco:

W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt 8.7 siwz wykonawcy są zobowiązani przedłożyć dokument autoryzacji producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawiony dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię;

8. dokumenty, o których mowa w pkt 9.7 zostają zmienione następująco:

W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt 8.8. siwz wykonawcy są zobowiązani przedłożyć certyfikat lub deklarację zgodności z normą PE-EN 15330-1:2008 lub aprobatę techniczną ITB, lub rekomendację techniczną ITB, lub wyniki badań specjalistycznego laboratorium potwierdzające parametry oferowanej nawierzchni np. Labosport, ISA-Sport, Sports Labs Ltd lub dokument równoważny;

9. Dokumenty, o których mowa w pkt 9.8 zostają zmienione następująco:

W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt 8.9 siwz wykonawcy są zobowiązani przedłożyć raport z badań przeprowadzonych przez laboratorium (Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd), dotyczący oferowanej nawierzchni z trawy syntetycznej;

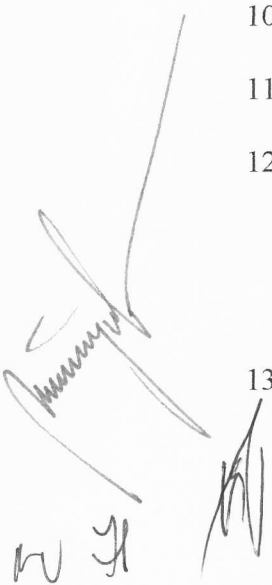
10. dokumenty, o których mowa w pkt 9.9 pozostają bez zmian

11. dokumenty, o których mowa w pkt 9.10 pozostają bez zmian

12. Dokumenty, o których mowa w pkt 9.11 zostają zmienione następująco:

W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt 8.12 siwz wykonawcy zobowiązani są przedłożyć dokument autoryzacji producenta trawy syntetycznej, wystawiony dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię.

13. Oświadczenie, o którym mowa w pkt 9.12 pozostaje bez zmian.



Ponieważ specyfikacja istotnych warunków zamówienia została zmodyfikowana przesuwa się termin składania ofert na 8.06.2009, godz. 13.00.

Otwarcie ofert w tym samym dniu o godz. 14.00.

Termin wniesienia wadium przesuwa się odpowiednio.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Adam Putkowski



M SP

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### 1. Zamawiający:

Gmina Mikołów

Rynek 16, 43-190 Mikołów

telefon: 032/3248500, fax: 032/3248400, strona internetowa: www.mikolow.eu

### 2. Tryb udzielenia zamówienia:

Przetarg nieograniczony prowadzony zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 (j.t. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz 1655 z późn. zmianami)

### 3. Przedmiot zamówienia:

Kod CPV:

45212221-1 Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów

Budowa kompleksu sportowego przy ul. Zawilców w Mikołowie „MOJE BOISKO - ORLIK 2012”, w zakresie obejmującym wykonanie:

3.1. Boisko do piłki nożnej o wymiarach 30,0 m x 62,0 m o pow. całkowitej 1860 m<sup>2</sup> (pole gry 26,0 x 56,0 m)

- podbudowa przepuszczalna,
- obrzeża betonowe na ławie betonowej oddzielające sąsiednie elementy terenu od płyty boiska

Wszystkie elementy zgodne z właściwościami określonymi w dokumentacji technicznej.

Roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową

Nawierzchnia do piłki nożnej

nawierzchnia syntetyczna typu „sztuczna trawa” o właściwościach i technologii układania określonych w dokumentacji projektowej

Wyposażenie

- bramki aluminiowe mocowane w tulejach - 2 sztuki
- siatki do bramek - 2 sztuki
- ławki dla zawodników - 5 sztuk

3.2. Boisko do koszykówki i siatkówki o wymiarach 19,1 x 32,1 m o powierzchni 613,11 m<sup>2</sup> (pole do gry 15,1 x 28,1 m)

- podbudowa elastyczna typu ET
- obrzeża betonowe na ławie betonowej oddzielające sąsiednie elementy terenu od płyty boiska

Wszystkie elementy zgodne z właściwościami określonymi w dokumentacji technicznej.

Roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Nawierzchnia boiska do koszykówki i siatkówki:

nawierzchnia poliuretanowa przepuszczalna, wykonana o właściwościach i technologii układania określonych w dokumentacji projektowej (technologia typu EPDM)

Wyposażenie do piłki koszykowej:

- obręcz do koszykówki uchylna i siatka łańcuchowa do obręczy - 2 sztuki
- tablica do koszykówki epoksydowa o wym. 105 x 180 cm - 2 sztuki
- mechanizm regulacji wysokości - 2 sztuki
- konstrukcja do koszykówki jednosłupowa, montowana w tulejach - 2 sztuki

Wyposażenie do piłki siatkowej:

- słupki stalowe montowane w tulejach z regulacją wysokości mocowania siatki i mechanizmem naciagowym, siatka całosezonowa - 2 kpl.
- chorągiewki sędziowskie - 2 kpl.
- siedzisko sędziego do piłki siatkowej - 1 kpl.

3.3. Ogrodzenia terenu z bramą wjazdową i furtką wejściową

Projektuje się dwa systemy ogrodzenia kompleksu - ogrodzenie zewnętrzne oraz wewnętrzne, oddzielające boiska oraz piłkochwyty. Szczegółowe rozwiązania wg dokumentacji projektowej

3.4. Oświetlenie terenu

Oświetlenie obiektu będą stanowią projektory zamocowane na 8 masztach o wysokości 12m. Szczegółowe rozwiązania wg dokumentacji projektowej.

3.5. Ciągi komunikacyjne:

Ciągi komunikacyjne - chodniki, drogi dojazdowe, miejsca postojowe dla samochodów osobowych oraz miejsca postojowe i plac manewrowy dla autobusów, – kostka polbrukowa gr. 8 cm, na podbudowie z piasku i kruszywa, zamknięta obrzeżem betonowym

3.6. Budowa modułowego systemowego zaplecza boisk sportowych

Zaplecze boisk sportowych stanowić będzie wersja pawilonu - TYP STANDARD+. Szczegółowe rozwiązania wg dokumentacji projektowej.

3.7. Ławki dla zawodników oraz kosze na odpadki

Projektuje się wykonanie ławek dla zawodników w ilości 5 szt. oraz koszy na odpadki w ilości 4 szt. Szczegółowe rozwiązania wg dokumentacji projektowej.

3.8. Infrastruktura techniczna:

- Przyłącze energetyczne
- Przyłącze wodociągowe
- Kanalizacja sanitarna (szambo) i deszczowa
- Drenaż terenu kompleksu sportowego oraz odwodnienie projektowanych parkingów

3.9. Niwelacja terenu wraz z obsianiem trawy

Szczegółowe rozwiązania wg dokumentacji projektowej

**4. Oferty częściowe i podwykonawcy:**

Nie dopuszcza się częściowego składania ofert.

Dopuszcza się możliwość zatrudnienia podwykonawców.

**5. Przewidywane zamówienia uzupełniające:**

Nie przewiduje się.

**6. Oferty wariantowe:**

Nie dopuszcza się ofert wariantowych.

**7. Termin wykonania zamówienia:**

do 28.11.2009 r.

## **8. Warunki udziału wykonawców w postępowaniu:**

- 8.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia oraz nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 cyt. ustawy.
- 8.2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia lub przedstawiają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia:
  - a) zrealizowali w okresie ostatnich 5 lat min. 3 roboty budowlane wykonane przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadające swoim rodzajem - wykonanie 3 boisk piłkarskich o nawierzchni syntetycznej i wartością - min. 500 000,00 zł każde boisko i 2 modułowych systemowych zapleczy boisk sportowych o wartości min. 160 000 zł każde, robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia;
  - b) dysponują lub będą dysponować min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach:
    - konstrukcyjno - budowlanej,
    - drogowej,
    - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
    - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- 8.3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 8.4. Materiały na boisko z nawierzchnią syntetyczną (poliuretanową) winny być zgodne z normą PN-EN 14877:2008 Nawierzchnie syntetyczne odkrytych terenów sportowych.
- 8.5 Dysponują kartą techniczną dla oferowanej nawierzchni syntetycznej (poliuretanowej) potwierdzoną przez jej producenta.
- 8.6. Dysponują atestem Państwowego Zakładu Higieny dla oferowanej nawierzchni syntetycznej (poliuretanowej).
- 8.7. Dysponują autoryzacją producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawioną dla wykonawcy wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię.
- 8.8. Materiały na boisko do piłki nożnej z trawy syntetycznej (sztuczna trawa) winny być zgodne z normą PN-EN 15330-1:2008 Nawierzchnie terenów sportowych – Nawierzchnie z darni syntetycznej i nawierzchnie dziurkowane przeznaczone głównie do stosowania na terenach odkrytych.
- 8.9. Dysponują dokumentem potwierdzającym zgodność parametrów trawy syntetycznej z Handbook of Test Methods for Football Turf (dostępny na FIFA.com).

8.10 Dysponują kartą techniczną dla oferowanej nawierzchni syntetycznej (sztucznej trawy) potwierdzoną przez jej producenta.

8.11 . Dysponują atestem Państwowego Zakładu Higieny dla oferowanej nawierzchni syntetycznej (sztucznej trawy).

8.12 . Dysponują autoryzacją producenta trawy syntetycznej, wystawioną dla wykonawcy wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię.

Zamawiający ocenia spełnianie warunków udziału w postępowaniu w oparciu o ofertę wykonawcy, która musi zawierać wszystkie oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia.

### **9. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu:**

9.1. W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt. 8.1 siwz wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- b) aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu podatkowego - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

9.2. W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt. 8.2 siwz wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

- a) wykaz min 3 robót budowlanych zrealizowanych w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie odpowiadających swoim rodzajem - wykonanie 3 boisk piłkarskich o nawierzchni syntetycznej i wartością - min. 500 000,00 zł każde boisko i 2 modułowych systemowych zapleczy boisk sportowych o wartości min 160 000,00 zł każde, robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należyście (wg zał. Nr 3 do siwz)
- b) wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności (wg zał. Nr 4 do siwz).

O ile wykonawca wykaże osoby, którymi będzie dysponował należy przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia.



Do wykazu należy załączyć odpis uprawnień budowlanych, o których mowa w pkt 8 siwz wraz z aktualnym na dzień składania ofert zaświadczeniem o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego.

- 9.3. W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt 8.4. siwz wykonawcy zobowiązani są przedłożyć certyfikat lub deklarację zgodności z normą PN-EN 14877:2008 lub aprobatę techniczną ITB, lub rekomendację techniczną ITB, lub wyniki badań specjalistycznego laboratorium potwierdzające parametry oferowanej nawierzchni poliuretanowej np. Labosport, lub dokument równoważny.
- 9.4. W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt 8.5 siwz wykonawcy zobowiązani są przedłożyć kartę techniczną dla oferowanej nawierzchni syntetycznej (poliuretanowej) potwierdzoną przez jej producenta;
- 9.5. W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt 8.6 siwz wykonawcy zobowiązani są przedłożyć atest Państwowego Zakładu Higieny dla oferowanej nawierzchni syntetycznej (poliuretanowej);
- 9.6. W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt 8.7 siwz wykonawcy są zobowiązani przedłożyć dokument autoryzacji producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawiony dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię;
- 9.7. W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt 8.8. siwz wykonawcy są zobowiązani przedłożyć certyfikat lub deklarację zgodności z normą PE-EN 15330-1:2008 lub aprobatę techniczną ITB, lub rekomendację techniczną ITB, lub wyniki badań specjalistycznego laboratorium potwierdzające parametry oferowanej nawierzchni np. Labosport, ISA-Sport, Sports Labs Ltd lub dokument równoważny.
- 9.8. W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt 8.9 siwz wykonawcy są zobowiązani przedłożyć raport z badań przeprowadzonych przez laboratorium (Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd), dotyczący oferowanej nawierzchni z trawy syntetycznej.
- 9.9. W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt 8.10 siwz wykonawcy zobowiązani są przedłożyć kartę techniczną dla oferowanego systemu nawierzchni syntetycznej (sztucznej trawy) potwierdzoną przez jej producenta;
- 9.10. W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt 8.11 siwz wykonawcy zobowiązani są przedłożyć atest Państwowego Zakładu Higieny dla oferowanej nawierzchni syntetycznej (sztucznej trawy);
- 9.11. W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt 8.12 siwz wykonawcy zobowiązani są przedłożyć dokument autoryzacji producenta trawy syntetycznej, wystawiony dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię.
- 9.12. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg zał. Nr 2 do siwz).

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

**UWAGA:**

Powyższe dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

**10. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów; osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:**

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje przekazywane będą za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

O ile do zamawiającego nie wpłynie w terminie 24 godz. potwierdzenie otrzymania faksu od wykonawcy zamawiający za dowód jego nadania uzna pozytywny raport transmisji faksu.

Nr faksu zamawiającego został podany w pkt 1 siwz, korespondencję elektroniczną należy przysyłać na adres e-mail [zam@mikolow.eu](mailto:zam@mikolow.eu)

Zamawiający nie dopuszcza kierowania korespondencji elektronicznej na inny adres e-mail, pod rygorem uznania jej za niedoręczoną.

Zamawiający będzie przysyłał korespondencję drogą elektroniczną wyłącznie na adres e-mail wskazany w ofercie wykonawcy, z włączoną opcją żądaj potwierdzenia przeczytania dla wszystkich wysyłanych wiadomości.

Osoba upoważniona - Jerzy Adamik.

**11. Wymagania dotyczące wadium:**

Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości: 20 000,00 złotych (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) nie później niż do upływu terminu składania ofert, w formach o jakich mowa w art. 45 ust. 6 ustawy „Prawo zamówień publicznych”.

Wadium wnoszone w pieniądzu **należy wpłacić przelewem** na konto Urzędu Miasta:

Mikołowski Bank Spółdzielczy w Mikołowie

Nr 65 84360003 0000 0000 0071 0042

Środki będą ulokowane na rachunku nie oprocentowanym.

Za skutecznie wniesione wadium w pieniądzu uważa się wadium znajdujące się /zaksięgowane/ do upływu terminu składania ofert na rachunku Zamawiającego.

W przypadku uchybienia temu terminowi zamawiający uzna, że wadium nie zostało skutecznie wniesione.

Pozostałe formy wadium, tj:

- poręczenia bankowe,
- gwarancje bankowe,
- gwarancje ubezpieczeniowe,
- poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art.6<sup>b</sup> ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 oraz z 2002r. Nr 25, poz. 253, nr 66, poz. 596 i Nr 216, poz. 1824 z późn. zmianami) należy złożyć w oryginale do depozytu w kasie Urzędu Miasta, pokój nr 1, w wysokości stanowiącej równowartość kwoty, o której mowa powyżej, nie później niż do upływu terminu składania ofert.

Wadium w formie niepieniężnej musi zawierać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do zapłaty kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, o ile

zaistnieje którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 46 ust. 4a lub ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie jest zobowiązany do udowodnienia, że nieskuteczność wezwania, o którym mowa w art. 26 ust. 3 cyt. ustawy, wynika z przyczyn leżących lub nieleżących po stronie wykonawcy.

### **12. Termin związania ofertą:**

30 dni od terminu składania ofert

### **13. Sposób przygotowania oferty:**

Oferta winna składać się z :

1. formularza oferty (zał. Nr 1 do siwz)
2. oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (zał. Nr 2 do siwz)
3. dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 9 siwz.
4. wykazu podwykonawców (zał. Nr 5 do siwz)

Oferta winna być sporządzona w języku polskim i napisana pismem czytelnym.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.

Wszystkie elementy oferty powinny być podpisane przez osobę /osoby/ uprawnioną /e/ do występowania w imieniu wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań.

W przypadku spółki cywilnej wszystkie dokumenty winny być podpisane przez wszystkich wspólników.

Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione.

W przypadku oferty wspólnej niezbędne jest ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania wykonawców w postępowaniu.

O ile wykonawca działa poprzez pełnomocnika, pełnomocnictwo należy przedłożyć w oryginale lub potwierdzone notarialnie.

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia w ofercie własnych wydruków komputerowych wykonawcy, pod warunkiem zachowania zakresu informacji wymaganych w drukach zamawiającego.

Cena ofertowa powinna być podana w PLN cyfrowo i słownie.

Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.

Wszystkie strony oferty, powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji oferty.

Zaleca się sporządzenie spisu zawartości oferty i ponumerowanie stron.

Ofertę należy składać w nieprzejrzywej, zamkniętej kopercie opisanej:

„Oferta PN – 26/09 Budowa kompleksu sportowego przy ul. Zawilców w Mikołowie MOJE BOISKO - ORLIK 2012

Nie otwierać przed 08.06.2009 r., godz. 14.00”

Na kopercie można zamieścić dane adresowe wykonawcy.

### **14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

Oferty należy składać na adres Urzędu Miasta Mikołów, Rynek 16 , pokój nr 1, nie później niż do dnia 08.06.2009 r. do godz. 13:00, w przypadku przesyłek pocztowych należy je nadać z odpowiednim wyprzedzeniem – liczy się data i godz. doręczenia przesyłki zamawiającemu.

Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcy bez otwierania.  
Otwarcie ofert nastąpi w dniu 08.06.2009 r. o godz. 14:00 w Urzędzie Miasta Mikołów,  
Rynek 16, pok. 34.

**15. Opis sposobu obliczenia ceny:**

Wykonawca powinien podać cenę ryczałtową w PLN za wykonanie całego zamówienia.  
Zakres robót przedstawia dokumentacja projektowa stanowiąca część siwz.  
Zamawiający żąda odrębnego wycenienia zakresu robót wykazanych w tabeli formularza oferty na potrzeby przyszłego rozliczenia dotacji - załącznik nr 1 do siwz oraz podania końcowej, łącznej kwoty ryczałtowej wykonania zamówienia, obliczonej na podstawie dokumentacji projektowej.

Danymi wyjściowymi do wyceny oferty są:

- dokumentacja projektowa, stanowiąca część siwz, wykonana zgodnie z § 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 2.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202).

Wykonawca winien dodatkowo uwzględnić następujące koszty:

- zlecenia nadzorów specjalistycznych zgodnie z warunkami uzgodnień branżowych wraz z kosztami odbiorów branżowych,
- obsługi geodezyjnej wraz z inwentaryzacją powykonawczą, z naniesieniem na mapy Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej w Mikołowie, z danymi w postaci cyfrowej (wektorowej) w układzie 65, w formacie DWG lub DXF, z zachowaniem prawidłowej topologii obiektu,
- wykonania dokumentacji powykonawczej.

Uwaga: odwóz nadmiaru ziemi i gruzu reguluje ustawa o odpadach z dnia 27.04.2001 (j.t. Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251).

Stawka podatku VAT: 22 %.

**16. Opis kryteriów wyboru oferty oraz sposób oceny ofert:**

Zamawiający oceni i porówna jedynie oferty, które nie zostaną odrzucone.  
Jedynym kryterium oceny ofert jest cena.

Punktacja wg wzoru:

$$\frac{CN}{CO} \times 100 = \dots\dots\dots \text{punktów}$$

- \* wyjaśnienia: CN - cena oferty najkorzystniejszej  
CO - cena oferty badanej

Oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.  
Ilość punktów zostanie wyliczona i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

**17. Formalności po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:**

O wyborze oferty powiadomieni będą niezwłocznie wszyscy wykonawcy.  
Jednocześnie wyniki zostaną umieszczone na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Miasta Mikołowa.

Po upływie 7 dni od zawiadomienia o wyborze oferty, lub po ostatecznym rozstrzygnięciu protestu wykonawca zostanie zaproszony przez zamawiającego w celu podpisania umowy na warunkach podanych w załączonym projekcie umowy.

Jeżeli wybrana zostanie oferta wspólna, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający może żądać przedstawienia umowy, regulującej współpracę wykonawców, którzy przedstawili ofertę wspólną.

### **18. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**

Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie, w pieniądzu, poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6<sup>b</sup> ust. 5 pkt 2 ustawy z 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu należy wpłacić je przelewem na konto Urzędu Miasta Mikołów w Mikołowskim Banku Spółdzielczym w Mikołowie

Nr 65 84360003 0000 0000 0071 0042

Pozostałe formy zabezpieczenia tj.:

- poręczenia bankowe,
- gwarancje bankowe,
- gwarancje ubezpieczeniowe,
- poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6<sup>b</sup> ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 oraz z 2002r. Nr 25, poz. 253, nr 66, poz.596 i Nr 216, poz. 1824)

należy złożyć do depozytu w kasie Urzędu Miasta, pokój nr 1.

**W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej, należy treść gwarancji przed oficjalnym jej złożeniem przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu.**

**Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa winna być bezwarunkowa, nieodwoławalna, płatna na 1 żądanie.**

Gwarancja musi zawierać:

- 1) nazwę Wykonawcy z adresem
- 2) nazwę Beneficjenta (Zamawiającego)
- 3) nazwę Gwaranta lub Poręczyciela
- 4) określenie wiarygodności zabezpieczonej gwarancją
- 5) zobowiązanie Gwaranta do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłat w przypadku, gdy wykonawca:
  - a) nie wykonał robót budowlanych w terminie wynikającym z umowy,
  - b) wykonał roboty budowlane objęte umową z nienależytą starannością.

Gwarant nie może uzależniać dokonywania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub też przedłożenia jakichkolwiek dokumentów. W przypadku przedłożenia gwarancji nie odpowiadającej w/w wymaganiom zamawiający uzna, że wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Wysokość kwoty służącej do pokrycia roszczeń w ramach rękojmi wynosi 30% kwoty zabezpieczenia.

Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie robót zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości w wysokości 30 % zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

### **19. Wzór umowy**

Wzór umowy stanowi zał. do niniejszej specyfikacji.

## **20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:**

Wykonawcy, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych jak też postanowień niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych - protest, odwołanie oraz skarga.

Przy czym, zgodnie z przepisem art. 184 ust. 1a odwołanie przysługuje wyłącznie od rozstrzygnięcia protestu dotyczącego:

- 1) opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- 2) wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia,
- 3) odrzucenia oferty.

## **21. Postanowienia końcowe**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy „Prawo zamówień publicznych” i Kodeksu Cywilnego.

## FORMULARZ OFERTY

Wykonawca (\*) .....

.....

Fax: .....

Adres e-mail .....

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym

Kod CPV:

45212221-1 Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów

Budowa kompleksu sportowego przy ul. Zawilców w Mikołowie  
„MOJE BOISKO - ORLIK 2012”.

oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z załączoną do siwz dokumentacją  
projektową, za kwoty ryczałtowe:

Lp.	Wyszczególnienie zakresu robót	Wartość brutto (zł)
1.	Prace przygotowawcze w obrębie boiska	
2.	Przygotowanie nawierzchni (podbudowa i nawierzchnie sztuczne)	
3.	Wyposażenie boisk (sprzęt sportowy trwale związany z podłożem)	
4.	Przyłącza i instalacje w obrębie boiska, oświetlenie	
5.	Zaplecze sanitarno - szatniowe	
6.	Ogrodzenie (w tym piłkochwyty)	

**Końcowa, łączna kwota ryczałtowa wykonania zamówienia na podstawie  
dokumentacji projektowej**

netto: ..... zł

należny podatek VAT (22%) : ..... zł

brutto:.....zł

słownie:.....zł

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty, a także podpiszemy umowę zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.
2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj. 30 dni.

.....  
miejsowość i data

.....  
pieczęć i podpis  
wykonawcy

(\*) W przypadku oferty wspólnej wymienić wszystkich wykonawców tworzących konsorcjum, ofertę podpisuje pełnomocnik wykonawców.



## OŚWIADCZENIE

Wykonawca (\*) .....

.....

Kod CPV:

45212221-1 Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów

Budowa kompleksu sportowego przy ul. Zawilców w Mikołowie „MOJE BOISKO - ORLIK 2012”.

Stosownie do treści art. 44 w związku z art. 22 ust. 1 pkt 1 - 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)

oświadczam(y), że:

1. Spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
2. Posiadam(y) uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem;
3. Posiadam(y) niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję(emy) potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiam(y) pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
4. Znajduję(emy) się w sytuacji finansowej i ekonomicznej, zapewniającej wykonanie zamówienia;
5. Nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie przesłanek zawartych w art. 24 ust 1 - 2 cyt. ustawy.
6. Udzielę(imy) zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane, materiały i zainstalowane urządzenia na okres 5 lat od daty przekazania obiektu do użytkowania.

.....  
miejsowość i data

.....  
pieczęćka i podpis wykonawcy

(\*) W przypadku oferty wspólnej wymienić wszystkich wykonawców tworzących konsorcjum, oświadczenie podpisuje pełnomocnik wykonawców.

**Wykaz min 3 robót budowlanych zrealizowanych w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie odpowiadających swoim rodzajem - wykonanie 3 boisk piłkarskich o nawierzchni syntetycznej i wartością - min. 500 000,00 zł każde boisko i 2 modułowych systemowych zapleczy boisk sportowych o wartości min 160 000,00 zł każde, robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia**

Lp.	Inwestor - Zamawiający nazwa i adres	Przedsięwzięcie nazwa i lokalizacja	Wartość zł	Terminy realizacji od - do	Numer dokumentu potwierdzającego o należyte wykonanie robót

.....  
miejsowość i data

.....  
pieczętka i podpis wykonawcy

Uwaga:  
do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie przedstawionych w wykazie robót budowlanych

## Wykaz osób

### Wykaz osób, którymi dysponuje wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Tabela nr 1.

L.p	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Doświadczenie	Wykształcenie	Kwalifikacje zawodowe	Inne informacje
1)						
2)						
3)						
4)						
5)						
6)						

lub

### Wykaz osób, którymi będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Tabela nr 2.

L.p	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Doświadczenie	Wykształcenie	Kwalifikacje zawodowe	Inne informacje
1)						
2)						
3)						
4)						
5)						

.....  
miejsowość i data

.....  
pieczęć i podpis wykonawcy

**Uwaga:**

Do wykazu należy załączyć odpis uprawnień budowlanych, o których mowa w pkt 8 siwz wraz z aktualnym na dzień składania ofert zaświadczeniem o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

Załączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, o ile wykazano osoby w tabeli nr 2.

## PODWYKONAWCY

Lp.	Rodzaj powierzonych części zamówienia	Wartość powierzonych części zamówienia

## OŚWIADCZENIE

1. W zakresie realizacji przedmiotu zamówienia i zobowiązań wynikających z tyt. gwarancji i rękojmi, generalny wykonawca odpowiedzialny będzie wobec zamawiającego za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania, zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego
2. Generalny wykonawca będzie przeprowadzał we własnym zakresie wszelkie rozliczenia finansowe świadczeń realizowanych przez podwykonawców w ramach umowy.

### UWAGA

Zgodnie z art. 647<sup>1</sup> KC do zawarcia przez wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą, wymagana jest pisemna zgoda zamawiającego. Jeżeli zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez wykonawcę umowy z podwykonawcą nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy wykonawcy z podwykonawcą.

.....  
miejsowość i data

.....  
pieczęć i podpis wykonawcy

## UMOWA

zawarta w Mikołowie dnia ..... 2009 r., zgodnie z przepisami ustawy „Prawo zamówień publicznych”, pomiędzy:

**Gminą Mikołów**, 43-190 Mikołów, Rynek 16, reprezentowaną przez Zastępcę Burmistrza Miasta - mgr inż. Adama Putkowskiego zwaną dalej Zamawiającym

a

..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., reprezentowanym przez ..... zwanym dalej Wykonawcą.

### § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, w oparciu o przeprowadzone postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego, zamówienie:

Kod CPV:

45212221-1 Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów

Budowa kompleksu sportowego przy ul. Zawilców w Mikołowie „MOJE BOISKO - ORLIK 2012”, w zakresie obejmującym wykonanie:

1) Boisko do piłki nożnej o wymiarach 30,0 m x 62,0 m o pow. całkowitej 1860 m<sup>2</sup>  
(pole gry 26,0 x 56,0 m)

- podbudowa przepuszczalna,
- obrzeża betonowe na ławie betonowej oddzielające sąsiednie elementy terenu od płyty boiska

Wszystkie elementy zgodne z właściwościami określonymi w dokumentacji technicznej.

Roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową

Nawierzchnia do piłki nożnej

nawierzchnia syntetyczna typu „sztuczna trawa” o właściwościach i technologii układania określonych w dokumentacji projektowej

Wyposażenie

- bramki aluminiowe mocowane w tulejach - 2 sztuki
- siatki do bramek - 2 sztuki
- ławki dla zawodników - 5 sztuk

2) Boisko do koszykówki i siatkówki o wymiarach 19,1 x 32,1 m o powierzchni 613,11 m<sup>2</sup> (pole do gry 15,1 x 28,1 m)

- podbudowa elastyczna typu ET
- obrzeża betonowe na ławie betonowej oddzielające sąsiednie elementy terenu od płyty boiska

Wszystkie elementy zgodne z właściwościami określonymi w dokumentacji technicznej.

Roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Nawierzchnia boiska do koszykówki i siatkówki:

nawierzchnia poliuretanowa przepuszczalna, wykonana o właściwościach i technologii układania określonych w dokumentacji projektowej (technologia typu EPDM)

Wyposażenie do piłki koszykowej:

- obręcz do koszykówki uchylna i siatka łańcuchowa do obręczy - 2 sztuki
- tablica do koszykówki epoksydowa o wym. 105 x 180 cm - 2 sztuki
- mechanizm regulacji wysokości - 2 sztuki
- konstrukcja do koszykówki jednosłupowa, montowana w tulejach - 2 sztuki

Wyposażenie do piłki siatkowej:

- słupki stalowe montowane w tulejach z regulacją wysokości mocowania siatki i mechanizmem naciągowym, siatka całosezonowa - 2 kpl.
  - chorągiewki sędziowskie - 2 kpl.
  - siedzisko sędziego do piłki siatkowej - 1 kpl.
- 3) Ogrodzenia terenu z bramą wjazdową i furtką wejściową  
Projektuje się dwa systemy ogrodzenia kompleksu - ogrodzenie zewnętrzne oraz wewnętrzne, oddzielające boiska oraz piłkochwyty. Szczegółowe rozwiązania wg dokumentacji projektowej
- 4) Oświetlenie terenu  
Oświetlenie obiektu będą stanowiły projektory zamocowane na 8 masztach o wysokości 12m. Szczegółowe rozwiązania wg dokumentacji projektowej.
- 5) Ciągi komunikacyjne:  
Ciągi komunikacyjne - chodniki, drogi dojazdowe, miejsca postojowe dla samochodów osobowych oraz miejsca postojowe i plac manewrowy dla autobusów, – kostka polbrukowa gr. 8 cm, na podbudowie z piasku i kruszywa, zamknięta obrzeżem betonowym
- 6) Budowa modułowego systemowego zaplecza boisk sportowych  
Zaplecze boisk sportowych stanowić będzie wersja pawilonu- TYP STANDARD+. Szczegółowe rozwiązania wg dokumentacji projektowej.
- 7) Ławki dla zawodników oraz kosze na odpadki  
Projektuje się wykonanie ławek dla zawodników w ilości 5 szt. oraz koszy na odpadki w ilości 4 szt. Szczegółowe rozwiązania wg dokumentacji projektowej.
- 8) Infrastruktura techniczna:
- Przyłącze energetyczne
  - Przyłącze wodociągowe
  - Kanalizacja sanitarna (szambo) i deszczowa
  - Drenaż terenu kompleksu sportowego oraz odwodnienie projektowanych parkingów
- 9) Niwelacja terenu wraz z obsianiem trawy  
Szczegółowe rozwiązania wg dokumentacji projektowej

## § 2

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Wykonania robót zgodnie z:
  - zakresem określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w dokumentacji projektowej i ofercie przetargowej, stanowiącymi integralne części umowy,
  - zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi warunkami przepisów technicznych i Prawa budowlanego,
  - wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,
  - specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych,
2. Uporządkowania terenu po prowadzonych robotach;
3. Zabezpieczenia dojazdów i dojazdów do posesji na czas prowadzenia robót;
4. Zlecenia nadzorów specjalistycznych właścicielom lub gestorom urządzeń uzbrojenia terenu, w pobliżu których będą prowadzone roboty.
5. wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej z naniesieniem na mapy Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej w Mikołowie z danymi w postaci cyfrowej (wektorowej) w układzie 65 w formacie DGW lub DXF

z zachowaniem prawidłowej topologii obiektu oraz przekazanie dyskietki zamawiającemu.

### § 3

1. Strony ustaliły następujący termin realizacji zadania:

- a) termin rozpoczęcia – dzień po przekazaniu placu budowy
- b) termin zakończenia – do 28.11.2009 r.

Termin odbioru zadania jest jednoznaczny z terminem zakończenia zadania.

### § 4

Strony dokonały następującego podziału obowiązków:

#### I. Obowiązki Zamawiającego:

1. Dokonać czynności związanych z rozpoczęciem robót budowlanych wymaganych przepisami ustawy Prawo budowlane;
2. Przekazać Wykonawcy teren budowy;
3. Przekazać Wykonawcy dziennik budowy zgodny ze wzorem określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury;
4. Przystąpić do odbioru końcowego przedmiotu umowy w terminie
  - 7 dni od pisemnego zawiadomienia o zakończeniu robót,
  - 10 dni od zakończenia okresu gwarancji i rękojmi,
5. Zapewnić nadzór inwestorski;
6. Zapłacić za wykonanie przedmiotu umowy.

#### II. Obowiązki Wykonawcy:

1. Przyjąć front robót i przygotować się do realizacji przedmiotu umowy, w tym w szczególności:
  - wyposażyć na swój koszt zaplecze robót budowlanych we wszystkie przedmioty jakiegokolwiek natury, które są niezbędne do wykonywania robót;
  - wykonać roboty tymczasowe, które mogą być potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych;
  - oznaczyć teren budowy lub inne miejsca na których, pod którymi lub przez, które mogą być prowadzone roboty podstawowe lub tymczasowe oraz wszelkie inne tereny i miejsca udostępnione przez Zamawiającego jako miejsce pracy;
2. Zabezpieczyć teren prowadzenia robót przed dostępem osób niepowołanych;
3. Wykonawca winien uprzedzić Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia robót spowodowanej nie wykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków przez Zamawiającego;
4. Utrzymywać roboty w dobrym stanie. Z należytą troską i pilnością należy zapewnić wykwalifikowaną kadrę robotniczą wraz z nadzorem, materiały posiadające atesty jakości wraz z zadeklarowaną wysoką jakością zastosowanych surowców, urządzeń budowy i wszystkich innych rzeczy, zarówno o charakterze tymczasowym jak i finalnym, niezbędne do utrzymania i wykonania robót w stopniu, w jakim wymaga tego jakość robót;
5. Przekazać Zamawiającemu przedmiot umowy po uprzednim sprawdzeniu poprawności jego wykonania;
6. Pisemnie zawiadomić Zamawiającego o gotowości **zadania** do odbioru, co najmniej 14 dni przed terminem określonym w § 3 pkt. 1b;
7. Wykonawca winien ubezpieczyć budowę od strat i szkód spowodowanych przez jakiegokolwiek przyczyny.  
Wartość robót objętych ubezpieczeniem winna uwzględniać:
  - roboty do wysokości ceny oferty, określonej przez Wykonawcę
  - sprzęt do wartości niezbędnej dla wykonania przedmiotu umowy
  - zawrzeć umowy ubezpieczeniowe od odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczących osób uprawnionych do przebywania na placu budowy, oraz osób trzecich, które nie są upoważnione do przebywania na placu budowy, suma ubezpieczenia min. 500 000,00 zł,

- polisy i dokumenty ubezpieczeniowe przedłożyć Inspektorowi nadzoru inwestorskiego na każde jego żądanie.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność również za szkody i straty w robotach, spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie rękojmi i gwarancji;
  9. W terminie 10 dni po zakończeniu robót zlikwidować zaplecze;
  10. Utrzymać teren budowy w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, składować wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, urządzenia prowizoryczne, odpadki, śmieci które nie są potrzebne lub się ich pozbywać;
  11. Na pisemne żądanie Zamawiającego przerwać roboty, a jeżeli zostanie zgłoszona taka potrzeba – zabezpieczyć wykonane roboty przed ich zniszczeniem.

#### **§ 5**

1. Inspektorem nadzoru inwestorskiego z ramienia Zamawiającego na budowie jest .....
2. Kierownikiem robót budowlanych z ramienia Wykonawcy jest .....

#### **§ 6**

Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się stosować wyroby dopuszczone do używania w budownictwie w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego.

#### **§ 7**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części prac Podwykonawcy na zasadach określonych w art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca bierze całkowitą odpowiedzialność za część zadania zrealizowanego przez Podwykonawcę.
3. Wykonawca załącza każdorazowo do faktury za wykonane roboty cesje wierzytelności na rzecz Podwykonawców, do wysokości wartości wykonanych, odebranych i zafakturowanych przez Podwykonawców robót, które nie zostały zapłacone przez Wykonawcę.
4. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu raz na dwa miesiące zestawienie faktur wystawionych przez Podwykonawców, wraz z kserokopiami przelewów kwot wynikających z tych faktur, na rzecz Podwykonawców.

#### **§ 8**

1. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany sprawdzić wykonanie robót i o wykrytych wadach powiadomić niezwłocznie Wykonawcę. Nie należy z tym czekać do częściowego lub końcowego odbioru robót.
2. Sprawdzenie jakości robót przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nie ogranicza uprawnień Komisji Odbioru powołanej przez Zamawiającego do ustalenia wad przedmiotu odbioru.
3. Zgłoszone wady powinny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę nie później niż w ciągu 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o ich zaistnieniu.
4. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego poświadcza usunięcie wad wpisem do dziennika budowy.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie ukrytych wad w terminie wynikającym z dokumentów kontraktowych, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej (innemu wykonawcy). O zamiarze powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej, Zamawiający winien zawiadomić Wykonawcę co najmniej 7 dni wcześniej przed zleceniem ich osobie trzeciej.
6. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią w takim przypadku zostanie potrącony Wykonawcy z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **§ 9**

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe wynoszące:  
 netto: ..... zł  
 podatek VAT (22%): ..... zł



brutto: ..... zł

słownie: ..... zł

2. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie do końca trwania umowy.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.

#### **§ 10**

1. Strony ustalają, że dopuszcza się wynagrodzenie za wykonane roboty fakturami przejściowymi, których łączna wartość nie może przekroczyć 80% kwoty, o której mowa w § 9 ust. 1 umowy.
2. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowi podpisany przez inspektora nadzoru inwestorskiego protokół odbioru robót.
3. Termin płatności faktury wynosi do 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

#### **§ 11**

1. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na realizację przedmiotu umowy.
2. Należność będzie płatna z konta Urzędu Miasta w Mikołowskim Banku Spółdzielczym w Mikołowie nr 06 84360003 0000 0000 0071 0037 na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

#### **§ 12**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości umowy brutto, w kwocie ..... zł, przed podpisaniem umowy.
2. Wysokość kwoty służącej do pokrycia roszczeń w ramach gwarancji i rękojmi wynosi 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. .... zł.
3. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodnie z umową wykonanie robót zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.  
Pozostała część zabezpieczenia, o której mowa w ust. 2 zostanie zwrócona nie później, niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

#### **§ 13**

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

#### **§ 14**

1. Wykonawca jest gospodarzem na terenie budowy od daty jej przejęcia do czasu oddania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
2. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na placu budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

#### **§ 15**

1. Wykonawca przeprowadza próby i sprawdzenia przewidziane w przepisach przed odbiorem końcowym robót. O terminie ich przeprowadzenia Wykonawca zawiadamia Zamawiającego wpisem do dziennika budowy nie później niż na 5 dni przed terminem wyznaczonym do dokonania sprawdzeń.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu niezbędnych dokumentów, a w szczególności prawidłowo wypełnionego i zakończonego dziennika budowy, zaświadczeń właściwych jednostek i organów, protokołów technicznych odbiorów międzyoperacyjnych, niezbędnych świadectw kontroli jakości oraz dokumentacji powykonawczej ze

wszystkimi zmianami dokonanyymi w toku budowy, oraz pisemne potwierdzenie o uporządkowaniu terenu po prowadzonych robotach, **najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego.**

#### **§ 16**

Zakończenie wszystkich robót i przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym wymaganych prób i sprawdzeń. Kierownik budowy stwierdza wpisem do dziennika budowy. Potwierdzenie zgodności wpisu ze stanem faktycznym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub brak ustosunkowania się do wpisu w ciągu 5 dni oznacza osiągnięcie gotowości do odbioru z dniem wpisu do dziennika budowy. O osiągnięciu gotowości do odbioru, Wykonawca jest obowiązany zawiadomić na piśmie Zamawiającego.

#### **§ 17**

1. Ewentualne wady i drobne usterki przedmiotu umowy wykryte przy odbiorze usuwane będą niezwłocznie, a najpóźniej w ciągu 5 dni.
2. Ujawnienie wady lub drobnej usterki przy odbiorze wstrzymuje podpisanie protokołu odbioru.

#### **§18**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane, zastosowane materiały i zainstalowane urządzenia na okres 5 lat od daty przekazania obiektu do użytkowania.
4. Zamawiający w razie stwierdzenia ewentualnych wad przedmiotu umowy (podczas jego eksploatacji) w terminie rękojmi obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy stosownej reklamacji, najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia stwierdzenia wystąpienia wad.
5. Wykonawca powinien udzielić odpowiedzi pisemnej na przedłożoną reklamację w ciągu 7 dni od daty jej otrzymania, a po bezskutecznym upływie tego terminu reklamacja uważana będzie za uznaną w całości, zgodnie z żądaniem Zamawiającego.

#### **§ 19**

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,3% wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust.1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na dokonanie odbioru określonego w zatwierdzonym harmonogramie robót.

Należność z powyższego tytułu Zamawiający potrąci z faktury, wystawionej przez Wykonawcę lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **§ 20**

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na ich usunięcie. Należne z tego tytułu kwoty Zamawiający potrąci z faktury, wystawionej przez Wykonawcę lub z zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji.

#### **§ 21**

Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym, bez odpowiedzialności i kar umownych względem Wykonawcy w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę przepisów ustawy Prawo Budowlane, przepisów bhp.

#### **§ 22**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 15% wartości wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1.
- w razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 15% wartości wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1.

Należne z tego tytułu kwoty Zamawiający potrąci z faktury, wystawionej przez Wykonawcę lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 15% wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust.1, za wyjątkiem przypadków określonych w art.145 ust 1 ustawy „Prawo zamówień Publicznych”.

### **§ 23**

Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

### **§ 24**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem ich nieważności.

### **§ 25**

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy wyłącznie w przypadkach przewidzianych we właściwych przepisach prawa, z zastrzeżeniem § 21.

Odstąpienie od niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

### **§ 26**

W sprawach nieuregulowanych w treści umowy mają zastosowanie przepisy ustawy „Prawo Zamówień Publicznych” oraz Kodeksu Cywilnego.

### **§ 27**

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego dla Zamawiającego sądu powszechnego.

### **§ 28**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A