

Mikołów: Opracowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa

Numer ogłoszenia: 106444 - 2009; data zamieszczenia: 16.04.2009

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Miasta Mikołów, ul. Rynek 16, 43-190 Mikołów, woj. śląskie, tel. 032 3248500, faks 032 3248400.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.mikolow.eu

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Opracowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa: - pomiędzy ul. Gliwicką a ul. Równoległą w granicach działki nr 1242/120 (realizacja uchwały Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXVI/477/2008 z 28.10.2008 r.), przedmiotem opracowania zmiany planu jest likwidacja projektowanego odcinka drogi lokalnej z przeznaczeniem w/w terenu pod zabudowę mieszkaniowo - usługową oraz usługi oświaty; - pomiędzy ul. Plebiscytową, ul. Świerkową a Wzgórzem Kamionka (realizacja uchwały Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXVI/476/2008 z 28.10.2008 r.), przedmiotem opracowania planu jest zmiana układu komunikacyjnego; - pomiędzy ul. Nowy Świat a ul. Żwirki i Wigury (realizacja uchwały Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXIV/424/2008 z 26.08.2008 r.), przedmiotem opracowania jest likwidacja drogi lokalnej; - przy ul. Bielskiej w granicach działki nr 901/7 (realizacja uchwały Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXV/449/2008 z 30.09.2008 r.), przedmiotem zmiany planu jest zmiana zapisu z terenów zieleni izolacyjnej na tereny handlu, rzemiosła, składów i magazynów; - przy ul. Porazińskiej w dzielnicy Kamionka (realizacja uchwały Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXVII/507/2008 z 25.11.2008 r.), przedmiotem zmiany planu jest poszerzenie terenów cmentarza i kościoła. Zakres prac do wykonania obejmuje: - zredagowanie wszystkich ogłoszeń, obwieszczeń, pism, uzgodnień, o których mowa w art. 17 ustawy z dnia 27.03.2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z późn. zm.), - rozpatrzenie wniosków, o których mowa w art. 17 pkt 1 cyt. ustawy, - sporządzenie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa, - uzyskanie opinii o projekcie zmiany planu, - wprowadzenie zmian do projektu planu o których mowa w art. 17 pkt 9 cyt. ustawy, - czynny udział w dyskusji publicznej, o której mowa w art. 17 pkt 10 cyt. ustawy, - sporządzenie dokumentacji prac planistycznych, o której mowa w § 12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.08.2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587 z 2003 r.) - skala opracowania 1 : 1000 - obszar opracowania: 7,7 ha Projekt zmiany planu winien być sporządzony wg projektu uchwały Rady Miejskiej Mikołowa (nazewnictwo, oznaczenia, nomenklatura, ustalenia itp.) będącej załącznikiem do specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Do projektu planu należy wykonać: - prognozę oddziaływania na środowisko opracowaną zgodnie z wytycznymi zawartymi w Dziale IV ustawy z 3.10.2008 r. o udostępnieniu

informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.). - prognozę skutków finansowych uchwalenia planu oraz przygotować dokumenty formalno - prawne niezbędne w procesie uchwalania planu. Zamawiającemu należy przekazać 3 egz. opracowania w wersji papierowej (tekst i rysunek planu) oraz załączniki graficzne w wersji elektronicznej w formacie jpg lub tiff.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.41.00.00-5.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 12.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie żąda wniesienia wadium

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

- **Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:** 1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia oraz nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 cyt. ustawy. 2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia: a) zrealizowali w ciągu ostatnich 3 lat minimum 2 usługi przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadające swoim rodzajem (plan zagospodarowania przestrzennego dla gmin miejskich o wielkości od 20 do 50 tys. mieszkańców) i wartością (min. 50000,00 zł każda) usługom stanowiącym przedmiot zamówienia b) dysponują lub będą dysponować min. 1 osobą będącą członkiem Izby Urbanistów, o której mowa w art. 5 ust. 3 ustawy z 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 5 z 2001 r., z późn. zm.) i która będzie pełnić funkcję głównego projektanta. 3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Zamawiający ocenia spełnianie warunków udziału w postępowaniu w oparciu o ofertę wykonawcy, która musi zawierać wszystkie oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia..
- **Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:** 1. W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt. 1 wykonawcy zobowiązani są przedłożyć: a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; 2. W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt. 2 wykonawcy zobowiązani są przedłożyć: a) wykaz min. 2 usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie,

odpowiadających swoim rodzajem (plan zagospodarowania przestrzennego dla gmin miejskich o wielkości od 20 do 50 tys. mieszkańców) i wartością (min. 50000,00 zł każda) usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie (wg zał. Nr 3 do siwz) b) wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności (wg zał. Nr 4 do siwz) - wymaga się dysponowania min. 1 osobą będącą członkiem Izby Urbanistów, o której mowa w art. 5 ust. 3 ustawy z 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 5 z 2001 r., z późn. zmianami) i która będzie pełnić funkcję głównego projektanta. O ile wykonawca wykaże osoby, którymi będzie dysponował należy przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia. Do wykazu należy załączyć odpis zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Urbanistów. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. 3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg zał. Nr 2 do siwz)..

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.mikolow.um.gov.pl.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta Mikołów, 43-190 Mikołów Rynek 16.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 04.05.2009 godzina 11:00, miejsce: Urząd Miasta Mikołów, 43-190 Mikołów Rynek 16, pokój nr 1.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).