

**ZAKŁAD GOSPODARKI LOKALOWEJ
43-190 MIKOŁÓW
UL. KOLEJOWA 2
TEL. (32) 324 26 00**

ZNAK: ZGL/DzZ/01/2009

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NA:

**Wykonywanie robót zduńskich
w budynkach administrowanych
przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie**

w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzone na podstawie ustawy
Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.
(Dz.U. z dnia 29 listopada 2007 r. Nr 223, poz.1655 wraz z późn. zm.)

W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO



§1. Zamawiający

Zakład Gospodarki Lokalowej
43-190 Mikołów
ul. Kolejowa 2
tel. (32) 324 26 00; fax.(32) 324 26 12
NIP: 635-00-11-970
REGON: 270547060
adres URL: <http://www.zgl.mikolow.pl>
e-mail: zgl@zgl.mikolow.pl
Godziny urzędowania: poniedziałki 8⁰⁰-16⁰⁰, pozostałe dni robocze 7⁰⁰-15⁰⁰

§2. Informacje o trybie i stosowaniu przepisów

1. Trybem postępowania jest przetarg nieograniczony, zgodnie z art.39 Prawa zamówień publicznych.
2. Rodzaj zamówienia: robota budowlana
3. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia stanowi, wraz z dodatkami od nr 1 do 6 kompletny dokument, który obowiązuje wykonawcę i zamawiającego podczas całego prowadzenia przedmiotowego postępowania.

§3. Opis przedmiotu zamówienia

1. Opis przedmiotu zamówienia - CPV 45.26.26.00-7; 45.26.26.30-6
2. Roboty mogące wystąpić w trakcie trwania umowy:
 - a) Przebudowa pieca kaflowego pokojowego typ A-1
 - b) Wybudowanie nowego pieca pokojowego kaflowego typ A-1
 - c) Rozebranie starego pieca kaflowego pokojowego typ A-1 z robotami towarzyszącymi
 - d) Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego pokojowego typ A-1 z robotami towarzyszącymi
 - e) Przebudowa pieca kaflowego kuchennego
 - f) Wybudowanie nowego pieca kaflowego kuchennego
 - g) Rozebranie starego pieca kaflowego kuchennego z robotami towarzyszącymi
 - h) Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego kuchennego z robotami towarzyszącymi
 - i) Przebudowa pieca kaflowego typu B-2
 - j) Wybudowanie nowego pieca kaflowego pokojowego typu B-2
 - k) Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego pokojowego typ B-2 z robotami towarzyszącymi
 - l) Rozebranie starego pieca kaflowego pokojowego typ B-2 z robotami towarzyszącymi
 - m) Otynkowanie ściany za piecem
 - n) Wykonanie fundamentów pod piec kaflowy
3. Zamawiający na dzień wszczęcia postępowania o udzielenie w/w zamówienia publicznego nie jest w stanie określić dokładnej ilości robót zduńskich, które wystąpią w trakcie trwania umowy oraz dokładnych terminów ich realizacji. W związku z powyższym wykonawca musi mieć świadomość, że zamawiający będzie wzywać go do realizacji robót zduńskich za pomocą osobnych zleceń telefonicznych potwierdzanych natychmiast na piśmie, wyznaczając w nich zakres robót zduńskich oraz rozsądny termin realizacji, którego dochowanie będzie obowiązkiem strony.
4. Jest to robota budowlana niewymagająca pozwolenia na budowę, dlatego szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawarte jest w przedmiarze robót, który stanowi dodatek nr 6 do SIWZ.

UWAGA:

W przedmiarze nr 1 (przebudowa pieca kaflowego typ A-1) do wyceny pozycji przedmiaru nr 1 (KNR 4-01 1001/05) należy przyjąć 30% materiałów nowych dla kafli środkowych i narożnych oraz 50% materiałów nowych dla cegły budowlanej.

W przedmiarze nr 4 (przebudowa pieca kaflowego typ B-2) do wyceny pozycji przedmiaru nr 1 (KNR 4-01 1001/06) należy przyjąć 30% materiałów nowych dla kafli środkowych i narożnych oraz



50% materiałów nowych dla cegły budowlanej.

W przedmiarze nr 5 (przebudowa pieca kuchennego kaflowego) do wyceny pozycji przemiaru nr 1 (KNR 4-01 1003/02) należy przyjąć 30% materiałów nowych dla kafli środkowych i narożnych oraz 50% materiałów nowych dla cegły budowlanej.

5. Dodatkowo zamawiający podaje orientacyjnie , iż w roku 2008r. Przeprowadzono:
 - 13 x Przebudowa pieca kaflowego pokojowego typ A-1;
 - 5 x Wykonanie fundamentów pod piec;
 - 7 x Otynkowanie ściany za piecem;
 - 3 x Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego pokojowego typ A-1, z robotami towarzyszącymi;
 - 3 x Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego kuchennego wraz z robotami towarzyszącymi
 - 4 x Przebudowa pieca kaflowego typu B-2
 - 2 x Wybudowanie nowego pieca kaflowego pokojowego typu B-2
 - 2 x Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego pokojowego typ B-2 z robotami towarzyszącymi
 - 2 x Rozebranie starego pieca kaflowego pokojowego typ A-1 z robotami towarzyszącymi
 - 2 x Przebudowa pieca kaflowego kuchennego

6. Natomiast przewidywane zapotrzebowanie w ciągu trwania umowy przedstawia się następująco:
 - a) 12 x Przebudowa pieca kaflowego pokojowego typ A-1
 - b) 2 x Wybudowanie nowego pieca pokojowego kaflowego typ A-1
 - c) 3 x Rozebranie starego pieca kaflowego pokojowego typ A-1 z robotami towarzyszącymi
 - d) 2 x Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego pokojowego typ A-1 z robotami towarzyszącymi
 - e) 2 x Przebudowa pieca kaflowego kuchennego
 - f) 1 x Wybudowanie nowego pieca kaflowego kuchennego
 - g) 1 x Rozebranie starego pieca kaflowego kuchennego z robotami towarzyszącymi
 - h) 1 x Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego kuchennego z robotami towarzyszącymi
 - i) 4 x Przebudowa pieca kaflowego typu B-2
 - j) 1 x Wybudowanie nowego pieca kaflowego pokojowego typu B-2
 - k) 3 x Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego pokojowego typ B-2 z robotami towarzyszącymi
 - l) 2 x Rozebranie starego pieca kaflowego pokojowego typ B-2 z robotami towarzyszącymi
 - m) 9 x Otynkowanie ściany za piecem
 - n) 7 x Wykonanie fundamentów pod piec kaflowy

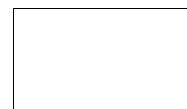
7. Wykonawca w dniu powzięcia wiadomości o wystąpieniu robót zduńskich uzgodni z inspektorami nadzoru szczegółowy ich zakres oraz przystąpi do realizacji zadania najpóźniej na następny dzień kalendarzowy / roboczy/, licząc od dnia otrzymania pisemnego zlecenia.
8. Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego roszczenia odszkodowawcze z tytułu mniejszej ilości robót w 2009r.
9. Miejsce wykonywania robót: Mikołów, zasoby Zakładu Gospodarki Lokalowej, których wykaz znajduje się w dodatku nr 4 do siwz.

§4. Termin wykonania zamówienia

od dnia następnego po podpisaniu umowy do 31.12.2009 r. (lub do momentu wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na wykonanie umowy)

§5. Informacja o możliwości złożenia oferty częściowej oraz wariantowej

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty wariantowej.



§6. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

§7. Informacja o wykonawcach wspólnie ubiegających się o zamówienie oraz o podwykonawcach

1. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcja i spółki cywilne) – wykonawcy zgodnie z art.23 ustawy Prawo zamówień publicznych – ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
Jeżeli spółka cywilna reprezentowana jest przez wszystkich współników lub zakres reprezentacji wynika z umowy spółki, wystarczającym jest dołączenie do oferty kopii umowy spółki.
2. Zamawiający wymaga wskazania przez wykonawcę w ofercie (formularzu ofertowym) zakresu zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
3. Ewentualna zmiana podwykonawcy – w trakcie realizacji zamówienia może nastąpić tylko za zgodą zamawiającego.

§8. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy którzy:
 - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
 - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
 - c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie przepisów art. 24 ust. 1 lub 2 ustawy Prawo zamówień publicznych
2. Zamawiający oceni spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu w oparciu o wymagane w §9 SIWZ dokumenty i zawarte w nich informacje (zgodnie z wymogami formalnymi zawartymi w niniejszej SIWZ).
3. Wykonawca musi wykazać spełnienie każdego z warunków. Niespełnienie któregośkolwiek warunku będzie skutkowało wykluczeniem wykonawcy z postępowania.
4. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający oceni spełnienie łącznie przez Wykonawców warunków dotyczących potencjału technicznego i kadrowego, kwalifikacji i doświadczenia oraz sytuacji ekonomicznej i finansowej, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§9. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają obowiązek dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć następujące dokumenty:

1	aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert <i>(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokument musi być złożony przez każdy podmiot)</i>
2	oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - wzór stanowi dodatek nr 2 do SIWZ <i>(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)</i>



	<i>dokument musi być złożony przez każdy podmiot)</i>
3	min. 1 kopia kwalifikacji mistrza w rzemiośle zduństwo
4	kopia polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę min. 50.000,00 zł

2. Dokumenty należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, stosuje się przepisy zawarte w §2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 16.10.2008 r. (Dz. U. Nr 188, poz. 1155) w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane.

§10. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

1. Zamawiający upoważnia do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami i udzielania wyjaśnień pod kątem:
 - merytorycznym: Tomasz Przybyła, pokój nr 208, tel. (32) 324 26 28
Miroslawa Olszowska, pokój nr 208, tel. (32) 324 26 08
 - formalno-prawnym: Ewelina Kasperczyk-Przybyła, pokój nr 201, tel. (32) 324 26 31
2. Informacje i wyjaśnienia uzyskać można w godzinach: poniedziałek 8-16, wtorek-piątek 7-15, w siedzibie zamawiającego, pokój nr 201
3. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną z dodatkową informacją: Dział Zamówień Publicznych i opatrzoną numerem sprawy: ZGL/DzZ/01/2009
4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania (za wyjątkiem protestu, który można składać jedynie w formie pisemnej).

§11. Wszelkie wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

§12. Termin związania ofertą

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **30 dni** od daty upływu terminu składania ofert, (art.85 ust.1 pkt.1 ustawy Prawo zamówień publicznych).
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni (art.85 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych).

§13. Opis sposobu przygotowywania oferty

1. Wielkość i układ załączonych do SIWZ wzorcowych formularzy (dodatków) może zostać przez wykonawcę zmieniona, jednak ich treść musi zostać zachowana.
2. Sposób przygotowania oferty:
 - a) oferta musi być przygotowana pisemnie (zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej) w języku polskim;
 - b) zaleca się aby wszystkie kartki oferty wraz z dodatkami były ponumerowane i złączone w sposób uniemożliwiający wysunięcie się którejkolwiek kartki (nie zachowanie się do powyższego nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty);



- c) poprawka w ofercie musi być podpisana lub parafowana przez osobę/y upoważnioną/e do podpisywania oferty (w przeciwnym wypadku nie będą one uwzględniane); błędny zapis musi zostać poprawiony poprzez przekreślenie pozwalające na zapoznanie się z pierwotną treścią; zamawiający nie wyraża zgody na poprawianie kwoty występującej w ofercie;
- d) wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna ostateczna cena; zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielania rabatów;
- e) oferta musi być złożona zamawiającemu w zaklejonej i nienaruszonej kopercie oznaczonej w następujący sposób:

.....
(nazwa wykonawcy)

.....
(adres i tel. wykonawcy)

Oferta na:

„Wykonywanie robót zduńskich w budynkach administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie”

Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert, tj. 15.04.2009 r.

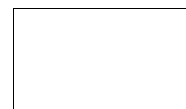
3. Oferta musi zawierać co najmniej:

1	Formularz ofertowy	wzór stanowi dodatek nr 1 do SIWZ
2	Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu wymienione w §9 SIWZ	
3•	Kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej	zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym dodatek nr 5 do SIWZ

- 4. Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie wykonawcę.
- 5. Wszelkie dołączone dokumenty wraz z wymaganymi dodatkami muszą być wypełnione, a następnie podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy. Za osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy uznaje się:
 - a) osoby wykazane w prowadzonych przez sądy rejestrach handlowych, rejestrach spółdzielni lub rejestrach przedsiębiorstw państwowych,
 - b) osoby wykazane w zaświadczeniach o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
 - c) osoby legitymujące się odpowiednim pełnomocnictwem udzielonym przez osoby, o których mowa w ust. 5a i b. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika, pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty w formie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii, lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez mocodawcę.
- 6. W przypadku gdy wykonawca jako dodatek do oferty dołączy kopię jakiegoś dokumentu, kopia ta musi być potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę/y upoważnioną/e do składania oświadczenia woli w imieniu wykonawcy.

§14. Oferty zamienne, wycofanie ofert, oferty złożone po terminie

- 1. Wykonawca może przed terminem do składania ofert wprowadzić do złożonej oferty zmiany (art.84 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych). Zmiany do złożonych ofert muszą zostać złożone w opakowaniu, jak o tym stanowi §13 ust.2 pkt.e, dodatkowo oznaczonym słowem „ZMIANA”.



W opakowaniu musi się znaleźć dokument, o którym mowa w §9 ust.1 rubryka 1 podpisany przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.

2. Wykonawca może przed terminem do składania ofert wycofać złożoną ofertę (art.84 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych), składając odpowiednie oświadczenie w opakowaniu, jak to stanowi §13 ust.2 pkt.e, dodatkowo oznaczonym napisem „WYCOFANIE”. W opakowaniu musi się znaleźć dokument, o którym mowa w §9 ust.1 rubryka 1 podpisany przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
3. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania (bez względu na przyczyny opóźnienia) po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu (art.84 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych).

§15. Wskazanie miejsca oraz terminu składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 202 do dnia **15.04.2009 r.** do godziny **9.00.**
2. Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 210 dnia **15.04.2009 r.** o godzinie **9.05.**

§16. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Cenę oferty należy policzyć, przy zachowaniu następujących założeń:
 - a) zakres robót, który jest podstawą do określenia tej ceny musi być zgodny z zakresem robót określonym w przedmiarach robót stanowiących dodatek nr 6 do niniejszej SIWZ,
 - b) cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające z dołączonego przedmiarów robót z uwzględnieniem kosztów związanych z:
 - robotami przygotowawczymi
 - robotami porządkowymi
 - odbiorami wykonanych robót
 - dostarczeniem potrzebnych materiałów
 - utrudnieniami związanymi z pracą w budynkach zamieszkałych
2. Zamawiający wymaga sporządzenia kosztorysu ofertowego metodą kalkulacji szczegółowej. Kosztorys ofertowy spełnia jedynie rolę pomocniczą i nie stanowi podstawy do oceny oferty.
3. W dodatku nr 1 do SIWZ - „Oferta” należy podać cenę za całość zamówienia, zgodnie z formularzem cenowym stanowiącym dodatek nr 5.
4. Cena musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Jeżeli wystąpi rozbieżność pomiędzy wartością wyrażoną cyfrowo, a podana słownie, to jako właściwa zostanie przyjęta wartość podana słownie.

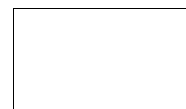
§17. Opis kryteriów i ich znaczenie oraz sposób dokonywania oceny spełniania kryteriów przez wykonawców

1. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagą:

Kryterium	Waga
Cena	100%

2. Oferty oceniane będą punktowo. Maksymalną ilość punktów, jaką może osiągnąć oferta – wynosi 100 pkt.
3. W trakcie oceny ofert kolejno – rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane są punkty za powyższe kryterium według następującej zasady:

CN
----- x 100 pkt = punktów
CO



Wyjaśnienia : CN - cena oferty najkorzystniejszej
CO - cena oferty

4. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie wyników do dwóch miejsc po przecinku.

§18. Ogłoszenie wyników postępowania

1. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty określające nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz streszczenie oceny wszystkich ofert wraz z punktacją zostanie niezwłocznie przekazane wszystkim wykonawcom, którzy złożyli oferty. Powyższe informacje zostaną również zamieszczone na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego (art.92 ustawy Prawo zamówień publicznych).
2. Niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego ogłoszenie o udzieleniu zamówienia zostanie umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego, w Urzędzie Miasta Mikołów, na stronie internetowej zamawiającego, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Biuletynie Zamówień Publicznych.

§19. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

W ciągu 5 dni po wyborze oferty należy dostarczyć następujące dokumenty:

- a) Wykonawcy prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej przedkładają Zamawiającemu umowę spółki, jeżeli nie została dołączona do oferty.
- b) Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia przedkładają Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.
- c) Projekt umowy z podwykonawcami, jeżeli takowi zostali wskazani w ofercie.

§20. Termin i miejsce zawarcia umowy

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty (art.94 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych).
2. Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminu, o którym mowa w ust.1, jeżeli w postępowaniu została złożona tylko jedna oferta (art.94 ust.1a ustawy Prawo zamówień publicznych).
3. Umowa zostanie podpisana w siedzibie zamawiającego - pokój nr 201.

§21. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

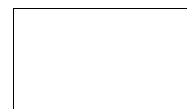
§22. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy

Istotne dla stron postanowienia umowy stanowią dodatek nr 3 do SIWZ.

§23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy

1. Podmiotom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, przysługują środki ochrony prawnej uregulowane w art.179-198 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do Zamawiającego w taki sposób, że mógł on zapoznać się z jego treścią, tj. w godzinach urzędowania Zamawiającego określonych w §1 SIWZ. Jedyną dopuszczalną przez Zamawiającego formą wniesienia protestu jest forma pisemna.

Sporządził: Ewelina Kasperczyk-Przybyła



SIWZ została zweryfikowana pod względem merytorycznym:

.....

Zatwierdzono dnia 2009 r.

.....

Dodatki:

1. Oferta
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
3. Wzór umowy
4. Wykaz budynków
5. Formularz cenowy
6. Przedmiar robót



OFERTA

Nazwa wykonawcy

.....

.....

w kod

województwo powiat gmina

ul. nr

Regon NIP

telefon telefax

adres URL e-mail

Niniejszym zgłaszamy przystąpienie do przetargu nieograniczonego na:

Wykonywanie robót zduńskich w budynkach administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie

1) Oferujemy wykonanie przewidywanego zakresu robót za:

brutto zł

słownie:

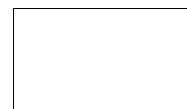
w tym:

stawka podatku VAT -%

2) Oferujemy wykonanie poszczególnych robót wg cen zawartych w formularzu cenowym.

3) Oświadczamy, iż akceptujemy podane niżej ustalenia:

Termin wykonania: od dnia następnego po podpisaniu umowy do 31.12.2009 r. (lub do momentu wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na wykonanie umowy)



Warunki płatności: 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury

Warunki gwarancji: 3 lata na wykonane przez siebie prace oraz zastosowane materiały i urządzenia

4) Do realizacji poniższego zakresu prac zatrudnimy podwykonawców.*

.....
.....
.....

*/*Jeżeli nie zostaną zatrudnieni podwykonawcy, to należy przekreślić cały pkt.4/*

Równocześnie oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, a postawione w niej wymagania i warunki zawarcia umowy przyjmujemy bez zastrzeżeń.

Miejsce i data:

(czytelne podpisy osób wskazanych w dokumencie
uprawnianym do występowania w obrocie prawnym lub
posiadających pełnomocnictwo)



(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

Oświadczenie

**o spełnianiu warunków wymaganych przez zamawiającego
i art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.
(Dz.U. z dnia 29 listopada 2007 r. Nr 223, poz.1655 z późn. zm.)**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

**Wykonywanie robót zduńskich w budynkach administrowanych przez Zakład Gospodarki
Lokalowej w Mikołowie**

Ja (imię i nazwisko): _____

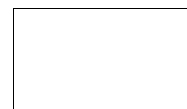
w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy (nazwa firmy):

oświadczam, że:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (art. 22 ust. 1 pkt 1),
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt 2),
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt 3),
4. nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art.24 ust.1,2 (art. 22 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych

Miejsce i data:

(czytelne podpisy osób wskazanych
w dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo)



Umowa .../.../...

zawarta w dniu pomiędzy:

Zakład Gospodarki Lokalowej

z siedzibą w **Mikołowie** przy **ul. Kolejowej 2**

NIP: 635-00-11-970

REGON: 270547060

reprezentowanym przez:

mgr Andrzej Majkutewicz - Kierownik Zakładu Gospodarki Lokalowej

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

z siedzibą w

NIP:

REGON:

reprezentowanym przez:

zwanym w treści **WYKONAWCĄ**

§1 PRZEDMIOT UMOWY

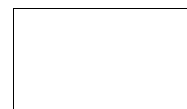
- Zamawiający oświadcza, że umowa została zawarta w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz.U. z dnia 9 lutego 2004r. nr 19 poz.177 wraz z późniejszymi zmianami).
Przedmiotem umowy są: **Wykonywanie robót zduńskich w budynkach administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie**
- Specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz oferta stanowią integralną część umowy.
- Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z:
 1. przepisami prawa Budowlanego, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami
 2. postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia

§2 WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA

1. Szczegółowe zestawienie robót zduńskich oraz obowiązujące ceny jednostkowe określa załącznik nr 1 umowy.
2. Za poszczególne roboty zduńskie Zamawiający będzie płacił Wykonawcy każdorazowo wynagrodzenie ilościowo-rzeczne stanowiące iloczyn ilości i cen jednostkowych określonych w zestawieniu, o którym mowa w ust.1.
3. Całkowita kwota za roboty zduńskie nie przekroczy kwoty brutto.
4. Ceny jednostkowe poszczególnych robót zduńskich nie mogą ulec zwiększeniu przez okres realizacji niniejszej umowy.
5. Rozliczenie następować będzie każdorazowo po zakończeniu i protokolarnym odbiorze danej roboty – na podstawie faktury wystawionej w oparciu o podpisany przez inspektora ZGL-u protokół odbioru robót. Załącznikiem do protokołu będzie podpisana przez lokatora danego mieszkania – instrukcja użytkownika nowego pieca.
W przypadku, gdy robota wykonywana była w sposób zmniejszający jej wartość Zamawiający ma prawo do uznaniowego zmniejszenia wartości zapłaty, jednak nie więcej niż 40% każdorazowego wynagrodzenia.
6. Należności z tytułu faktur będą płatne przez zamawiającego przelewem – **do 30 dni** licząc od daty ich otrzymania przez zamawiającego na konto wykonawcy
7. Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego roszczenia odszkodowawcze z tytułu mniejszej ilości robót w 2009r.

§3 TERMIN REALIZACJI

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy w terminie od dnia następnego po podpisaniu umowy do 31.12.2009 r. lub do momentu wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na wykonanie umowy,



wymienionych w §2 pkt.2 (w takim wypadku umowa wygasa z datą wyczerpania tych środków).

§4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

1. Do obowiązków Zamawiającego wynikających z przedmiotu umowy, należy:
 - a) Niezwłoczne powiadomienie Wykonawcy o wystąpieniu robót zduńskich na poszczególnych budynkach oraz określenie dokładnego terminu realizacji danej roboty.
 - b) Przystąpienie do protokolarnego odbioru prac przy udziale wykonawcy w terminie 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia gotowości przez wykonawcę.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) Wykonawca zapewni na czas trwania robót objętych przedmiotem zamówienia Dyspozytora, który będzie dostępny pod nr tel
 - b) Materiały używane przez Wykonawcę w czasie wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Na każde żądanie Zamawiającego - Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu – w stosunku do wskazanych materiałów – certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą oraz fakturę zakupu.
 - c) Koszty związane z dojazdem, dojściem do budynku, kosztami pracy w godzinach nadliczbowych oraz w dni wolne od pracy, transport zewnętrzny i wewnętrzny materiałów, koszty jednorazowe dostaw sprzętu, obsługi etatowej, utrudnienia związane z pracą w budynku zamieszkałym nie podlegają oddzielnej wycenie i zakłada się, że zostały ujęte w cenach jednostkowych przedstawionych przez Wykonawcę w formularzu ofertowym załączonym do oferty.
 - d) Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do każdorazowego odbioru wykonanych prac na piśmie - najpóźniej 7 dni po wykonaniu prac przedkładając równocześnie do akceptacji kosztorys powykonawczy wykonanych prac.
 - e) Wykonawca ma każdorazowo obowiązek wystawienia w ciągu 7 dni faktury VAT - licząc od daty odbioru (Ustawa z dnia 11 marca 2004r, o podatku od towarów i usług Dział IV, Rozdział 1, art.19 ust.4).
 - f) Wykonawca w czasie realizacji prac będzie utrzymywał ład i porządek na terenie, na którym je wykonuje, a także zapewni warunki bezpieczeństwa i p.poż. określone w przepisach szczególnych.
 - g) Wykonawca powiadomi Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia prac spowodowanej nie wykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków ciążących na Zamawiającym. W wypadku niewykonania powyższego obowiązku Wykonawca traci prawo do podniesienia powyższego zarzutu po zakończeniu prac.
 - h) Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i finansową wobec Zamawiającego i osób trzecich, za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania realizacji umowy, niedbalstwa lub działania niezgodnego z umową, ze sztuką budowlaną lub przepisami.

§5

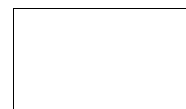
WARUNKI GWARANCJI

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi 3 lata (zgodnie z art.568KC) licząc od daty dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu **3 - letniej gwarancji** na wykonane przez siebie prace oraz zastosowane materiały licząc od daty dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Zakres świadczeń gwarancyjnych obejmuje:
 - a) naprawę gwarancyjną, tj. przywrócenie przedmiotowi utraconych właściwości użytkowych w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od daty zgłoszenia przez Zamawiającego,
 - b) zwrot wszelkich dodatkowych kosztów naprawy poniesionych przez Zamawiającego wskutek zlecenia jej wykonania innemu Wykonawcy w przypadku, gdy Zamawiający dwukrotnie bezskutecznie wzywał Wykonawcę do jej wykonania w okresie gwarancji.
4. Wykonawca oświadcza, że wszelkie czynności określone w ust. .3 w okresie gwarancji zobowiązuje się wykonać bezpłatnie.
5. Jeżeli Zamawiający korzysta z uprawnień wynikających z gwarancji to jeżeli wady nie dają się usunąć, albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie będzie w stanie ich usunąć w odpowiednim czasie Zamawiającemu przysługuje prawo do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku gdy wady nie są istotne lub odstąpienia od umowy gdy wady są istotne.
6. W pozostałym zakresie zastosowanie mają przepisy art. 577-581 k.c.

§6

NADZÓR NAD PRACAMI

Bieżący nadzór nad realizacją przedmiotu Umowy ze strony Zamawiającego będą sprawować: inspektor nadzoru ds. ogólnobudowlanych Pan Jerzy Skorupa oraz technik remontowy Pani Mirosława Olszowska bądź Pan Tomasz Przybyła.



§7 KARY UMOWNE

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - a) za odstąpienie od Umowy wskutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% kwoty określonej w §2 ust. 3 .
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od Umowy wskutek okoliczności, leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% kwoty określonej w §2 ust. 3;
 - b) za niewykonanie umowy w wysokości 0,5% kwoty określonej w zleceniu za każdy dzień zwłoki liczony od daty wyznaczonego terminu zakończenia prac do dnia zwrotu lub cofnięcia umowy;
 - c) za niewykonanie z należytą starannością w wysokości 0,1% kwoty określonej w §2 ust. 3 .
 - d) za nie zgłoszenie do odbioru robót objętych przedmiotem umowy w terminie realizacji wskazanym w zleceniu Zamawiający nalicza odsetki karne w wysokości 0,5% kwoty całkowitej określonej w zleceniu za każdy dzień zwłoki liczony od daty wyznaczonego terminu zakończenia prac do dnia zgłoszenia
3. Roszczenia o zapłatę kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§8 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) jeśli zaistnieją przesłanki określone w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz.U. z dnia 9 lutego 2004r. Nr.19, poz.177);
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - e) Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej, niż 1 tydzień;
 - f) w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym (w szczególności w przepisach dotyczących umowy o dzieło i o roboty budowlane).
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w szczególności, gdy:
 - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej Umowie.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§9 ROZSTRZYGANIE SPORÓW

Wszystkie problemy i sprawy sporne wynikające z Umowy, dla których Strony nie znajdują polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane zgodnie z przepisami prawa przez Sąd Gospodarczy.

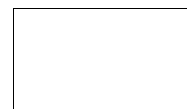
§10 ZMIANY LUB UZUPEŁNIENIA

Zmiany postanowień niniejszej Umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu zgodnie z art.144 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz.U. z dnia 29 listopada 2007 r. Nr 223, poz.1655 wraz z późniejszymi zmianami) w brzmieniu:

„Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany”.

§12 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
2. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych, Prawa Budowlanego oraz przepisy Kodeksu Cywilnego z wyłączeniem art.509 KC.



WYKAZ BUDYNKÓW

15-go Grudnia 7 - Mokre
Bluszcza 6, 7
Górnicza 10
Jana Pawła II 1, 2, 4, 6, 7, 8, 11, 14, 16, 19, 20, 21
Katowicka 1, 5, 10, 34
K. Miarki 9, 16
Konstytucji 3-go Maja 5, 6, 13, 31, 57, 59, 67
Krakowska 3, 5, 6, 9, 12, 20, 24, 32
Krawczyka 9
Ks. Górka 60
Ks. Szafranka 1,
Lompy 1, 1a
Młyńska 10, 118, 120, 122
Okrzei 2, 2a, 14
Podleska 60,66, 81
Powstańców Śl.1
Prusa 3,9, 19
Pszczyńska 1, 3, 13, 58
Rajcy 1
Rynek 2, 3, 4, 7, 9, 11, 13, 14, 20, 26
Stawowa 2
Strzechy 21
Solna 1
Św. Wojciecha 11, 13, 14
Waryńskiego 16
Wolności 10, 11
Wyszyńskiego 5
Wyzwolenia 12, 18, 36
Żwirki i Wigury 9, 22



FORMULARZ CENOWY

1	2	3	4
Lp	Rodzaje robót	Cena brutto	Przewidywany zakres robót na rok 2009
1	Przebudowa pieca kaflowego pokojowego typ A-1	.....	12 x cena w kolumnie nr 3
2	Wybudowanie nowego pieca pokojowego kaflowego typ A-1	.....	2 x cena w kolumnie nr 3
3	Rozebranie starego pieca kaflowego pokojowego typ A-1 z robotami towarzyszącymi	.....	3 x cena w kolumnie nr 3
4	Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego pokojowego typ A-1 z robotami towarzyszącymi	.....	2 x cena w kolumnie nr 3
5	Przebudowa pieca kaflowego kuchennego	.....	2 x cena w kolumnie nr 3
6	Wybudowanie nowego pieca kuchennego kaflowego	.....	1 x cena w kolumnie nr 3
7	Rozebranie starego pieca kaflowego kuchennego z robotami towarzyszącymi	.....	1 x cena w kolumnie nr 3
8	Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego kuchennego z robotami towarzyszącymi	.....	1 x cena w kolumnie nr 3
9	Przebudowa pieca kaflowego typu B-2	.....	4 x cena w kolumnie nr 3
10	Wybudowanie nowego pieca kaflowego pokojowego typu B-2	.....	1 x cena w kolumnie nr 3
11	Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego pokojowego typ B-2 z robotami towarzyszącymi	.....	3 x cena w kolumnie nr 3



1	2	3	4
		
12	Rozebranie starego pieca kaflowego pokojowego typ B-2 z robotami towarzyszącymi	.....	2 x cena w kolumnie nr 3
13	Wykonanie fundamentów pod piec kaflowy	.....	7 x cena w kolumnie nr 3
14	Otynkowanie ściany za piecem	.....	9 x cena w kolumnie nr 3
<p>RAZEM</p> <p>..... (czytelne podpisy osób wskazanych w dokumencie uprawnającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo)</p>			<p>Brutto:</p>



Przedmiary robót



Rodos 6.0.23.1 [8902] - Rekomendacja SKB,

Przedmiar robót**1. Przebudowa pieca kaflowego typ A-1 - Zasoby ZGL**

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 1001/05	Przestawienie pieców licowanych kaflami kwadratowymi znormalizowanymi fazowanymi przy objętości do 1,0m ³	m ³	0,741
2	KNR 4-01 0108/17	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m ³	0,55
3	KNR 4-01 0108/20	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m ³	0,55
4	analiza własna	Składowanie gruzu na wysypisku	m ³	0,55

Rodos 6.0.23.1 [8902] - Rekomendacja SKB,

Przedmiar robót**2. Wybudowanie nowego pieca kuchennego - Zasoby ZGL**

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 2-02 1304.1/02	Trzony kuchenne ceramiczne K-2 z kafla kwadratowych o jednym narożu, znormalizowane bez ogrzewacza	szt	1

Rodos 6.0.23.1 [8902] - Rekomendacja SKB,

Przedmiar robót**3. Otynkowanie ściany za piecem - Zasoby ZGL**

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 0711/03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m ² na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu	m ²	3,6

Rodos 6.0.23.1 [8902] - Rekomendacja SKB,

Przedmiar robót**4. Przebudowa pieca kaflowego pokojowego typu B-2 - Zasoby ZGL**

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 1001/06	Przestawienie pieców licowanych kaflami kwadratowymi znormalizowanymi fazowanymi przy objętości ponad 1,0m ³	m ³	1,03
2	KNR 4-01 0108/17	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m ³	0,75
3	KNR 4-01 0108/20	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m ³	0,75
4	analiza własna	Składowanie gruzu na wysypisku	m ³	0,75

Rodos 6.0.23.1 [8902] - Rekomendacja SKB,

Przedmiar robót**5. Przebudowa pieca kaflowego kuchennego - Zasoby ZGL**

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 1003/02	Przestawienie trzonów o dwóch ścianach licowanych kaflami kwadratowymi znormalizowanymi	m ³	0,46
2	KNR 4-01 0108/17	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m ³	0,34
3	KNR 4-01 0108/20	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m ³	0,34
4	analiza własna	składowanie gruzu na wysypisko	m ³	0,34

Rodos 6.0.23.1 [8902] - Rekomendacja SKB,

Przedmiar robót**6.** Rozebranie starego pieca kaflowego pokojowego A-1 z robotami towarzyszącymi - Zasoby ZGL

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 1011/01	Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych nielicowanych kaflami	m3	0,741
2	KNR 4-01 0108/17	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1km	m3	0,741
3	KNR 4-01 0108/20	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	0,741
4	analiza własna	Składowanie gruzu na wysypisku	m3	0,741

Rodos 6.0.23.1 [8902] - Rekomendacja SKB,

Przedmiar robót**7.** Rozebranie starego pieca kaflowego pokojowego typu A-1 oraz budowa nowego - Zasoby ZGL

Nr	Kod CPV	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
1		KNR 4-01 1011/01 - Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych nielicowanych kaflami	m3	0,741
2		KNR 2-02 1301/01 - Piece stałopalne A-1, ceramiczne o kubaturze do 1m3, z kafla kwadratowych	szt	1
3		KNR 4-01 0108/17 - Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1km	m3	0,741
4		KNR 4-01 0108/20 - Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km S=14	m3	0,741
5		analiza własna - Składowanie gruzu na wysypisku	m3	0,741

Rodos 6.0.23.1 [8902] - Rekomendacja SKB,

Przedmiar robót**8.** Rozebranie starego pieca kaflowego pokojowego typu B-2 z robotami towarzyszącymi - Zasoby ZGL

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 1011/01	Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych nielicowanych kaflami	m3	1,03
2	KNR 4-01 0108/17	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1km	m3	1,03
3	KNR 4-01 0108/20	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	1,03
4	analiza własna	Składowanie gruzu na wysypisku	m3	1,03

Rodos 6.0.23.1 [8902] - Rekomendacja SKB,

Przedmiar robót**9.** Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego kuchennego z robotami towarzyszącymi - Zasoby ZGL

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 1011/02	Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych licowanych kaflami	m3	0,46
2	KNR 2-02 1304.1/02	Trzony kuchenne ceramiczne K-2 z kafla kwadratowych o jednym narożu, znormalizowane bez ogrzewacza	szt	1
3	KNR 4-01 0108/17	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1km	m3	0,46
4	KNR 4-01 0108/20	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	0,46
5	analiza własna	Składowanie gruzu na wysypisku	m3	0,46

Rodos 6.0.23.1 [8902] - Rekomendacja SKB,

Przedmiar robót**10. Rozebanie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego pokojowego typu B-2 - Zasoby ZGL**

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 1011/01	Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych nielicowanych kaflami	m3	1,03
2	KNR 2-02 1301/07	Piece stałopalne B-2, ceramiczne o kubaturze do 1m3, z kafla kwadratowych	szt	1
3	KNR 4-01 0108/17	Wywiezienie gruzu ceglanoego samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1km	m3	1,03
4	KNR 4-01 0108/20	Wywiezienie gruzu bez wzgledu na rodzaj rozbieanej konstrukcji samochodami samowyladowczymi - na kazdy nastepny 1km ponad 1km	m3	1,03
5	analiza wlasna	Skladowanie gruzu na wysypisku	m3	1,03

Rodos 6.0.23.1 [8902] - Rekomendacja SKB,

Przedmiar robót**11. Rozebanie starego pieca kaflowego kuchennego z robotami towarzyszącymi - Zasoby ZGL**

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 1011/02	Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych licowanych kaflami	m3	0,46
2	KNR 4-01 0108/17	Wywiezienie gruzu ceglanoego samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1km	m3	0,46
3	KNR 4-01 0108/20	Wywiezienie gruzu bez wzgledu na rodzaj rozbieanej konstrukcji samochodami samowyladowczymi - na kazdy nastepny 1km ponad 1km	m3	0,46
4	KNR 4-01 0710/01	Uzupelnienie tynkow wewnetrznych zwyklych kategorii II z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 na scianach plaskich i slupach prostokatnych na podlozjach z cegly, pustakow ceramicznych, gazo- i pianobetonow	m2	1
5	analiza wlasna	Skladowanie gruzu	m3	0,46

Rodos 6.0.23.1 [8902] - Rekomendacja SKB,

Przedmiar robót**12. Wykonanie fundamentu pod piec kaflowy - Zasoby ZGL**

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 0317/08	Wykonanie sklepień pod piece i trzony kuchenne, na belkach stalowych obsadzonych w narozach	kpl	1
2	KNR 4-01 0424/02	Wyciecie miejsca w podlozcie pod piec	miejsce	1

Rodos 6.0.23.1 [8902] - Rekomendacja SKB,

Przedmiar robót**13. Wybudowanie nowego pieca kaflowego pokojowego typu B-2 - Zasoby ZGL**

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 2-02 1301/07	Piece stałopalne B-2, ceramiczne o kubaturze do 1m3, z kafla kwadratowych	szt	1

Rodos 6.0.23.1 [8902] - Rekomendacja SKB,

Przedmiar robót**14. Wykonanie nowego pieca kaflowego typ A-1 - Zasoby ZGL**

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 2-02 1301/01	Piece stałopalne A-1, ceramiczne o kubaturze do 1m3, z kafla kwadratowych	szt	1