

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### **1. Zamawiający:**

Gmina Mikołów

Rynek 16, 43-190 Mikołów

telefon: 032/3248500, fax: 032/3248400, strona internetowa: www.mikolow.eu

### **2. Tryb udzielenia zamówienia:**

Przetarg nieograniczony prowadzony zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 (j.t. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)

### **3. Przedmiot zamówienia:**

Kod CPV: 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne  
Wykonywanie w 2009 r. na terenie Gminy Mikołów doraźnych usług projektowych i koncepcyjnych dla obiektów projektowanych, będących w realizacji i istniejących w n/w specjalnościach budowlanych:

3.1 architektonicznej

3.2 konstrukcyjno – budowlanej

3.3 drogowej

3.4 instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych

3.5 instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

### **4. Oferty częściowe i podwykonawcy:**

Dopuszcza się częściowe składanie ofert dla poszczególnych specjalności budowlanych opisanych w pkt 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 siwz.

Dopuszcza się możliwość zatrudnienia podwykonawców.

### **5. Przewidywane zamówienia uzupełniające:**

Nie przewiduje się.

### **6. Oferty wariantowe:**

Nie dopuszcza się ofert wariantowych.

### **7. Termin wykonania zamówienia:**

Termin wykonania zamówienia: do 31.12.2009 r.

### **8. Warunki udziału wykonawców w postępowaniu:**

8.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia oraz nie podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 cyt. ustawy.

8.2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia lub przedstawiają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia:

a) wykonali w ciągu ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, usługi odpowiadające swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia:

- min. 3 projekty w branży architektonicznej o wartości min. 70 000,00 zł każdy (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.1 siwz.)
  - min. 3 projekty w branży konstrukcyjnej o wartości min. 50 000,00 zł każdy (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.2 siwz.)
  - min. 3 projekty w branży drogowej o wartości min. 70 000,00 zł każdy (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.3 siwz.)
  - min. 3 projekty w branży instalacyjnej o wartości min. 20 000,00 zł każdy (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.4 siwz.)
  - min. 3 projekty w branży elektrycznej o wartości min. 5 000,00 zł każdy (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.5 siwz.)
- b) dysponują lub będą dysponować min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania:
- bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.1 siwz.)
  - bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.2 siwz.)
  - bez ograniczeń w specjalności drogowej (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.3 siwz.)
  - bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.4 siwz.)
  - bez ograniczeń w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.5 siwz.)
- c) dysponują lub będą dysponować minimum 1 osobą posiadającą nadany tytuł rzeczoznawcy budowlanego w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, wpisaną do centralnego rejestru rzeczoznawców budowlanych, o którym mowa w art. 15 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.2 siwz.).

8.3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia.

Zamawiający ocenia spełnianie warunków udziału w postępowaniu w oparciu o ofertę wykonawcy, która musi zawierać wszystkie oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia.

### **9. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu:**

9.1. W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt. 8.1 siwz wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

9.2 W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt. 8.2 siwz wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

- a) wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia:

- min. 3 projekty w branży architektonicznej o wartości min. 70 000,00 zł każdy (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.1 siwz.)
- min. 3 projekty w branży konstrukcyjnej o wartości min. 50 000,00 zł każdy (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.2 siwz.)
- min. 3 projekty w branży drogowej o wartości min. 70 000,00 zł każdy (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.3 siwz.)
- min. 3 projekty w branży instalacyjnej o wartości min. 20 000,00 zł każdy (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.4 siwz.)
- min. 3 projekty w branży elektrycznej o wartości min. 5 000,00 zł każdy (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.5 siwz.)

z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie (wg zał. Nr 3 do siwz);

- b) wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności (wg zał. Nr 4 do siwz);

- c) odpis uprawnień do projektowania:

- bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.1 siwz.)
- bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.2 siwz.)
- bez ograniczeń w specjalności drogowej (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.3 siwz.)
- bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.4 siwz.)

- bez ograniczeń w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.  
(dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.5 siwz.)

wraz z aktualnym na dzień składania ofert zaświadczeniem o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego;

- d) odpis decyzji o nadanie tytułu rzeczoznawcy budowlanego w specjalności konstrukcyjno –budowlanej (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.2 siwz.)

O ile wykonawca wykaże osoby, którymi będzie dysponował, należy przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia niezbędnych do wykonania zamówienia osób.

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

9.3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg zał. Nr 2 do siwz)

*UWAGA:*

Powyższe dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

### **10. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów; osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:**

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje przekazywane będą za pomocą faksu.

Nr faksu zamawiającego został podany w pkt 1 siwz.

Osoba upoważniona - Jerzy Adamik.

### **11. Wymagania dotyczące wadium:**

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

### **12. Termin związania ofertą:**

30 dni od terminu składania ofert.

### **13. Sposób przygotowania oferty:**

Oferta winna składać się z :

1. formularza oferty (zał. Nr 1 do siwz)
2. oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (zał. Nr 2 do siwz)
3. dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 9 siwz.
4. wykazu podwykonawców (zał. Nr 5 do siwz)

Oferta winna być sporządzona w języku polskim i napisana pismem czytelnym.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.

Wszystkie elementy oferty powinny być podpisane przez osobę /osoby/ uprawnioną /e/ do występowania w imieniu wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań.

W przypadku spółki cywilnej wszystkie dokumenty winny być podpisane przez wszystkich współników.

Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione.

W przypadku oferty wspólnej niezbędne jest ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania wykonawców w postępowaniu.

O ile wykonawca działa poprzez pełnomocnika, pełnomocnictwo należy przedłożyć w oryginale lub potwierdzone notarialnie.

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia w ofercie własnych wydruków komputerowych wykonawcy, pod warunkiem zachowania zakresu informacji wymaganych w drukach zamawiającego.

Cena ofertowa powinna być podana w PLN cyfrowo i słownie.

Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.

Wszystkie strony oferty, powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji oferty.

Zaleca się sporządzenie spisu zawartości oferty i ponumerowanie stron.

Ofertę należy składać w nieprzejrystej, zamkniętej kopercie opisanej:

„Oferta PN – 11/09 Wykonywanie w 2009 r. na terenie Gminy Mikołów doraźnych usług projektowych, będących w realizacji i istniejących

Nie otwierać przed 04.03.2009 r.”

Na kopercie można zamieścić dane adresowe wykonawcy.

#### **14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

Oferty należy składać na adres Urzędu Miasta Mikołów, Rynek 16 , pokój nr 1, nie później niż do dnia 04.03.2009 r. do godz. 13:00, w przypadku przesyłek pocztowych należy je nadać z odpowiednim wyprzedzeniem – liczy się data i godz. doręczenia przesyłki zamawiającemu.

Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcy bez otwierania.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 04.03.2009 r. o godz. 14:00 w Urzędzie Miasta Mikołów, Rynek 16, pok. 34.

#### **15. Opis sposobu obliczenia ceny:**

Wykonawca powinien dokonać wyceny usługi podając stawkę brutto w PLN za jednostkę nakładu pracy, która będzie stosowana przez cały okres trwania umowy do rozliczania wartości prac projektowych.

Zasady kalkulowania pracochłonności prac projektowych oparte będą na wydawnictwie „Środowiskowe zasady wyceny prac projektowych” opracowanym przez Izbę Projektowania Budowlanego, wydanie z 2006 r., wg wzoru zawartego w rozdziale 1 w/w wydawnictwa - pkt 1.2.5.4 i 1.2.5.5

$$C_x = \sum N_x \times S$$

gdzie:

$C_x$  – cena za pracę projektową netto (bez podatku VAT)

$\sum N_x$  – suma obliczonych jednostek nakładu pracy (j.n.p.)

S – stawka za jednostkę nakładu pracy bez podatku VAT

Ilość jednostek nakładu pracy oblicza się wg wzoru:

$$N_x = \sum N_p (1 + D) \times W$$

gdzie:

$N_x$  – obliczone jednostki nakładu pracy

$N_p$  – jednostki nakładu pracy (j.n.p.) z poszczególnych tabel

D – suma dodatków

W – iloczyn współczynników

Ostateczna wartość wynagrodzenia nie może przekroczyć kwoty:

- w specjalności architektonicznej – 88 000,00 zł + VAT = 107 360,00 zł
- w specjalności konstrukcyjno- budowlanej – 55 000,00 zł + VAT = 67 100,00 zł
- w specjalności drogowej – 88 000,00 zł + VAT = 107 360,00 zł
- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – 44 000,00 zł + VAT = 53 680,00 zł
- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – 33 000,00 zł + VAT = 40 260,00 zł

Stawka podatku VAT: 22 %

### **16. Opis kryteriów wyboru oferty oraz sposób oceny ofert:**

Zamawiający oceni i porówna jedynie oferty, które nie zostaną odrzucone.

Jednym kryterium oceny ofert dla każdej z części zamówienia opisanych w pkt 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 siwz jest cena.

Dla każdej z części punktacja wg wzoru:

$$\frac{CN}{CO} \times 100 = \dots\dots\dots \text{punktów}$$

- \* wyjaśnienia: CN - oferta z najniższą ceną
- CO - cena oferty badanej

Oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

Ilość punktów zostanie wyliczona i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku

### **17. Formalności po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:**

O wyborze oferty powiadomieni będą niezwłocznie wszyscy wykonawcy.

Jednocześnie wyniki zostaną umieszczone na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Miasta Mikołowa.

Po upływie 7 dni od zawiadomienia o wyborze oferty, lub po ostatecznym rozstrzygnięciu protestu wykonawca zostanie zaproszony przez zamawiającego w celu podpisania umowy na warunkach podanych w załączonym projekcie umowy.

Jeżeli wybrana zostanie oferta wspólna, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający żąda przedstawienia umowy, regulującej współpracę wykonawców, którzy przedstawili ofertę wspólną.

### **18. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### **19. Wzór umowy**

Wzór umowy stanowi zał. do niniejszej specyfikacji

**20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:**

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej wymienione w Dziale VI, Rozdziałach 1, 2, 3, 4 ustawy „Prawo zamówień publicznych”, składanie protestów, odwołań, skarg do sądu.

**21. Postanowienia końcowe**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy „Prawo zamówień publicznych” i Kodeksu Cywilnego.

## FORMULARZ OFERTY

Wykonawca (\*) .....

Fax: .....

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na wykonanie:

Kod CPV: 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne  
Wykonywanie w 2009 r. na terenie Gminy Mikołów doraźnych usług projektowych i koncepcyjnych dla obiektów projektowanych, będących w realizacji i istniejących w n/w specjalnościach budowlanych:

1. architektonicznej
2. konstrukcyjno – budowlanej
3. drogowej
4. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych
5. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

oferuję wykonanie poszczególnych części zamówienia za poniższe kwoty ryczałtowe:

	Część zamówienia opisana w pkt 3.1 siwz	Część zamówienia opisana w pkt 3.2 siwz	Część zamówienia opisana w pkt 3.3 siwz	Część zamówienia opisana w pkt 3.4 siwz	Część zamówienia opisana w pkt 3.5 siwz
Stawka za jednostkę nakładu pracy netto zł					
VAT (22%)					
Stawka brutto za jednostkę nakładu pracy brutto zł:					
Słownie:					

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty, a także podpiszemy umowę zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.
2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj. 30 dni.

.....  
miejsowość i data

.....  
pieczęć i podpis wykonawcy

(\*) W przypadku oferty wspólnej wymienić wszystkich wykonawców tworzących konsorcjum, ofertę podpisuje pełnomocnik wykonawców.



## OŚWIADCZENIE

Wykonawca (\*\*) .....

.....

Kod CPV: 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

Wykonywanie w 2009 r. na terenie Gminy Mikołów doraźnych usług projektowych i koncepcyjnych dla obiektów projektowanych, będących w realizacji i istniejących w n/w specjalnościach budowlanych:

1. architektonicznej\*)
2. konstrukcyjno – budowlanej\*)
3. drogowej\*)
4. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych\*)
5. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych\*)

Stosownie do treści art. 44 w związku z art. 22 ust. 1 pkt 1 - 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)

oświadczam(y), że:

1. Spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
2. Posiadam(y) uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem;
3. Posiadam(y) niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję(emy) potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiam(y) pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
4. Znajduję(emy) się w sytuacji finansowej i ekonomicznej, zapewniającej wykonanie zamówienia;
5. Nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie przesłanek zawartych w art. 24 ust 1 - 2 cyt. ustawy.

.....  
miejsowość i data

.....  
pieczęć i podpis wykonawcy

\*) Niepotrzebne skreślić

\*\*\*) W przypadku oferty wspólnej wymienić wszystkich wykonawców tworzących konsorcjum, oświadczenie podpisuje pełnomocnik wykonawców.

Wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia:

- min. 3 projekty w branży architektonicznej o wartości min. 70 000,00 zł każdy (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.1 siwz.)
- min. 3 projekty w branży konstrukcyjnej o wartości min. 50 000,00 zł każdy (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.2 siwz.)
- min. 3 projekty w branży drogowej o wartości min. 70 000,00 zł każdy (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.3 siwz.)
- min. 3 projekty w branży instalacyjnej o wartości min. 20 000,00 zł każdy (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.4 siwz.)
- min. 3 projekty w branży elektrycznej o wartości min. 5 000,00 zł każdy (dotyczy wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.5 siwz.)

Lp.	Odbiorca usługi nazwa i adres	Przedmiot usługi	Wartość zł	Data wykonania	Numer dokumentu potwierdzającego należyte wykonanie usług

.....  
miejsowość i data

.....  
pieczętka i podpis wykonawcy

## Wykaz osób

### Wykaz osób, którymi dysponuje wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Tabela nr 1.

L.p	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Doświadczenie	Wykształcenie	Kwalifikacje zawodowe	Inne informacje
1)						
2)						
3)						
4)						
5)						

lub

### Wykaz osób, którymi będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Tabela nr 2.

L.p	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Doświadczenie	Wykształcenie	Kwalifikacje zawodowe	Inne informacje
1)						
2)						
3)						
4)						
5)						

.....  
miejsowość i data

.....  
pieczętka i podpis wykonawcy

**Uwaga:**

Do wykazu należy załączyć odpis uprawnień do projektowania, o których mowa w pkt 8 siwz wraz z aktualnym na dzień składania ofert zaświadczeniem o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego oraz w przypadku wykonawców ubiegających się o część zamówienia opisaną w pkt 3.2 siwz odpis decyzji o nadanie tytułu rzeczoznawcy budowlanego w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

Załączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, o ile wykazano osoby w tabeli nr 2.

## PODWYKONAWCY

Lp.	Rodzaj powierzonych części zamówienia	Wartość powierzonych części zamówienia

## OŚWIADCZENIE

1. W zakresie realizacji przedmiotu zamówienia i zobowiązań wynikających z tyt. gwarancji i rękojmi, generalny wykonawca odpowiedzialny będzie wobec zamawiającego za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania, zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego
2. Generalny wykonawca będzie przeprowadzał we własnym zakresie wszelkie rozliczenia finansowe świadczeń realizowanych przez podwykonawców w ramach umowy.

.....  
miejsowość i data

.....  
pieczęć i podpis wykonawcy

## UMOWA

Zawarta w dniu ..... 2009 r. w Mikołowie, pomiędzy :

Gminą Mikołów, Rynek 16, reprezentowaną przez  
Zastępcę Burmistrza Miasta - mgr inż. Adama Putkowskiego  
zwaną dalej Zamawiającym

a

.....z siedzibą..... przy.....

zwanym dalej Wykonawcą

### § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w oparciu o przeprowadzone postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego:

Kod CPV: 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne  
Wykonywanie w 2009 r. na terenie Gminy Mikołów doraźnych usług projektowych i koncepcyjnych dla obiektów projektowanych, będących w realizacji i istniejących w n/w specjalnościach budowlanych:

- 1) architektonicznej
- 2) konstrukcyjno – budowlanej
- 3) drogowej
- 4) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych
- 5) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w terminie do 31.12.2009 r.
2. Opracowanie lub jego części, stanowiące umówiony przedmiot odbioru powinny być zaopatrzone w wykaz poszczególnych opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż zostały wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami oraz, że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
3. O ile wykonawca uzna, że organ administracji publicznej poprzez zwłokę w działaniu lub inną czynność wyrządził mu szkodę w ramach realizacji niniejszej umowy, będzie dochodził jej naprawienia bez udziału Zamawiającego.

### § 3

Wykonawca przenosi na zamawiającego autorskie prawa majątkowe we wszystkich polach eksploatacji.

### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić ustnych i pisemnych informacji o zawansowaniu prac projektowych na każdorazowe żądanie Zamawiającego.
2. Prawa i obowiązki autora projektu w trakcie realizacji budowy reguluje ustawa „Prawo budowlane”.

### § 5

Wykonawca może powierzyć wykonanie prac podwykonawcy.

### § 6

1. W oparciu o przeprowadzone postępowanie strony ustaliły:

- a) stawkę za jednostkę nakładu pracy dla części zamówienia opisanej w § 1 ust. 1 w wysokości  
 netto: ..... zł  
 podatek VAT: ..... zł  
 brutto: ..... zł  
 słownie: .....
- b) stawkę za jednostkę nakładu pracy dla części zamówienia opisanej w § 1 ust. 2 w wysokości  
 netto: ..... zł  
 podatek VAT: ..... zł  
 brutto: ..... zł  
 słownie: .....
- c) stawkę za jednostkę nakładu pracy dla części zamówienia opisanej w § 1 ust. 3 w wysokości  
 netto: ..... zł  
 podatek VAT: ..... zł  
 brutto: ..... zł  
 słownie: .....
- d) stawkę za jednostkę nakładu pracy dla części zamówienia opisanej w § 1 ust. 4 w wysokości  
 netto: ..... zł  
 podatek VAT: ..... zł  
 brutto: ..... zł  
 słownie: .....
- e) stawkę za jednostkę nakładu pracy dla części zamówienia opisanej w § 1 ust. 5 w wysokości  
 netto: ..... zł  
 podatek VAT: ..... zł  
 brutto: ..... zł  
 słownie: .....

2. Zasady kalkulowania pracochłonności prac projektowych – ilości jednostek nakładu pracy określa wydawnictwo „Środowiskowe zasady wycen prac projektowych” – Izba Projektowania Budowlanego, wydanie z 2006 r., wg wzoru zawartego w rozdziale 1 w/w wydawnictwa - pkt 1.2.5.4 i 1.2.5.5

$$C_x = \sum N_x \times S$$

gdzie:

$C_x$  – cena za pracę projektową netto (bez podatku VAT)

$\sum N_x$  – suma obliczonych jednostek nakładu pracy (j.n.p.)

$S$  – stawka za jednostkę nakładu pracy bez podatku VAT

Ilość jednostek nakładu pracy oblicza się wg wzoru:

$$N_x = \sum N_p (1 + D) \times W$$

gdzie:

$N_x$  – obliczone jednostki nakładu pracy

$N_p$  – jednostki nakładu pracy (j.n.p.) z poszczególnych tabel

$D$  – suma dodatków

$W$  – iloczyn współczynników

3. Suma wartości usług projektowych w okresie trwania umowy nie może przekroczyć kwot:
  - a) w specjalności architektonicznej – 88 000,00 zł + VAT = 107 360,00 zł
  - b) w specjalności konstrukcyjno- budowlanej – 55 000,00 zł + VAT = 67 100,00 zł
  - c) w specjalności drogowej – 88 000,00 zł + VAT = 107 360,00 zł
  - d) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – 44 000,00 zł + VAT = 53 680,00 zł
  - e) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – 33 000,00 zł + VAT = 40 260,00 zł
4. Kwota określona w ust.1 zawiera koszt wszelkich materiałów i dokumentów niezbędnych do zrealizowania zamówienia oraz koszt uzyskania niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.
5. Strony ustalają, że wynagrodzenie i terminy wykonania dla każdej usługi projektowej będą ustalane odrębnie, stosując zasady przedstawione w ust. 2.

#### **§ 7**

1. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru oraz zatwierdzona przez Zamawiającego wycena prac projektowych.
2. Termin płatności faktur – do 14 dni od otrzymania faktury przez Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.
4. Wykonawca ma obowiązek usunięcia na własny koszt wszelkich wad i usterek w opracowanych przez siebie pracach projektowych w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Powielanie, reprodukcja przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego dla celów realizacji inwestycji nie wymaga odrębnej zgody Wykonawcy

#### **§ 8**

1. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na realizację przedmiotu umowy
2. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie płatna z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

#### **§ 9**

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **§ 10**

1. Do kierowania i koordynowania pracami projektowymi z ramienia Wykonawcy wyznacza się Projektanta .....
2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się .....

#### **§ 11**

Wykonawca udziela Zamawiającemu 5 lat gwarancji i rękojmi na wykonane prace projektowe, licząc od daty odbioru.

#### **§ 12**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
  - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia netto określonego odpowiednio w § 6 ust. 3 za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu ustalonego w § 6 ust. 5 umowy.
  - za zwłokę w usunięciu wad projektowych w wysokości 1% wynagrodzenia netto określonego odpowiednio w § 6 ust. 3 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad Wykonawcy

- za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność – w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego odpowiednio w § 6 ust. 3 umowy
- 2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy ze swojej winy – w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego odpowiednio w § 6 ust. 3 umowy.
- 3. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.
- 4. Należność z tytułu kar umownych Zamawiający potrąci z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

### **§ 13**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

### **§ 14**

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego dla Zamawiającego sądu powszechnego.

### **§ 15**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**