

ZAKŁAD GOSPODARKI LOKALOWEJ

43-190 Mikołów, ul. Kolejowa 2

tel. 032 324 26 00

<http://www.zgl.mikolow.pl>

e-mail: zgl@zgl.mikolow.pl

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 206.000 euro na:

„Prowadzenie całodobowego pogotowia awaryjnego w branży elektrycznej w budynkach administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej z siedziba w Mikołowie.”

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu **20.11.2008 r.** pod numerem **324613-2008**

1. Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać:

- w siedzibie zamawiającego – pokój nr 201
- za zaliczeniem pocztowym – na wniosek wykonawcy
- na stronie internetowej: <http://www.zgl.mikolow.pl>

Osoby upoważnione do kontaktów:

pod względem merytorycznym – Andrzej Hobik tel. tel. 605 670 749

pod względem formalno-prawnym – Ewelina Krenczyk-Kasperczyk, pokój nr 211, tel. (32) 324 26 31

2. Określenie przedmiotu zamówienia

1. Opis przedmiotu zamówienia

CPV 50711000-2 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych

- a) sprawdzanie obwodu instalacji elektrycznej od głównego przyłącza do obwodów gniazd wtyczkowych i oświetlenia;
- b) wymiana uszkodzonych elementów elektrycznych (bezpieczniki, podstawy bezpiecznikowe, wyłączniki typu S, wyłączniki typu FI, okablowanie tablic bezpiecznikowych);
- c) zabezpieczenie prawidłowej pracy węzłów c.o. i gazowych – w ścisłej współpracy z pogotowiem c.o. i gazowym;
- d) sprawdzanie i usuwanie (do 4h) awarii zgłoszonych przez administrację Zakładu Gospodarki Lokalowej;
- e) regulacja oświetlenia zewnętrznego w budynkach administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej;
- f) dopuszczenie do podłączenia w zasobach mieszkaniowych firm wykonujących prace dla Zakładu Gospodarki Lokalowej;
- g) koordynacja prac elektrycznych w zasobach Zakładu Gospodarki Lokalowej z Rejonem Energetycznym Mikołów;
- h) zabezpieczanie budynku w trakcie usuwania awarii, tj. instalacja ma spełniać warunki ochrony przeciwpożarowej i przeciwporażeniowej, należy również zabezpieczyć budynek przed pożarem, a ludzi przed porażeniem energią elektryczną.
- i) zapewnienie prawidłowej dostawy energii elektrycznej przez 24h na dobę do budynków administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej.

2. Wykonawca będzie do dyspozycji Zamawiającego niezwłocznie po powzięciu wiadomości o zaistnieniu awarii. Obowiązkiem wykonawcy w takiej sytuacji będzie przyjazd pod adres wskazany przez Zamawiającego w ciągu 30 minut od telefonicznego zgłoszenia, zabezpieczenie przed jej rozszerzeniem oraz usunięcie jej skutków i przywrócenie do stanu sprzed awarii.

3. Miejsce wykonywania usług: Mikołów, zasoby Zakładu Gospodarki Lokalowej (wykaz adresów stanowi dodatek nr 5 do siwz)

3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty wariantowej

5. Termin wykonania zamówienia

od 01.01.2009 r. do 31 grudnia 2009 r.

6. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie przepisów art. 24 ust. 1 lub 2 ustawy Prawo zamówień publicznych

W celu potwierdzenia powyższego Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- min. 1 kopia uprawnienia budowlanego o specjalności instalacyjnej w zakresie urządzeń elektrycznych dla kierownika robót oraz kopia zaświadczenia o jego przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - aktualne na dzień otwarcia ofert
- min. 5 kopii zaświadczenia kwalifikacyjnego „E” w zakresie instalacji elektrycznych na stanowisku eksploatacji – dla pracownika
- min. 1 kopia zaświadczenia kwalifikacyjnego „D” uprawniającego do zajmowania się eksploatacją urządzeń i instalacji elektrycznych na stanowisku dozoru- dla pracownika
- wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie -z wykazu musi wynikać, iż Wykonawca zrealizował przynajmniej 1 pracę dotyczącą prowadzenia całodobowego pogotowia elektrycznego przez okres min. 1 roku o wartości min. 50.000,00 PLN zł netto każda - wzór stanowi dodatek nr 4 do SIWZ
- kopia polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej przy minimalnej sumie ubezpieczenia nie mniejszej niż równowartość 50.000,00 zł

7. Informacje na temat wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

8. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie

Cena - waga 100%

9. Miejsce i termin składania ofert

Miejsce: siedziba ZGL-u pokój nr 202 – sekretariat
Termin składania ofert: **01.12.2008 r.** Godzina **9⁰⁰**

10. Miejsce i termin otwarcia ofert

Miejsce: siedziba ZGL-u, pokój nr 210
Termin otwarcia ofert: **01.12.2008 r.** godzina **9⁰⁵**

11. Termin związania ofertą

30 dni od daty upływu terminu składania ofert

12. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej, ustanawiać dynamicznego systemu zakupów oraz nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.