

## ZAKŁAD GOSPODARKI LOKALOWEJ

43-190 Mikołów, ul. Kolejowa 2

tel. 032 324 26 00

<http://www.zgl.mikolow.pl>

e-mail: [zgl@zgl.mikolow.pl](mailto:zgl@zgl.mikolow.pl)

### OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 5.150.000 euro na:

#### Wykonywanie w roku 2009 robót zduńskich w budynkach administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu **13.11.2008 r.** pod numerem **310391 -2008**

#### 1. Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać:

- w siedzibie zamawiającego – pokój nr 201
- za zaliczeniem pocztowym – na wniosek wykonawcy
- na stronie internetowej: <http://www.zgl.mikolow.pl>

Osoby upoważnione do kontaktów:

pod względem merytorycznym – Tomasz Przybyła, pokój nr 208, tel. (32) 324 26 28, Mirosława Olszowska, pokój nr 208, tel. (32) 324 26 08

pod względem formalno-prawnym – Ewelina Krenczyk-Kasperczyk – pokój 201 – tel. 032 324 26 31

#### 2. Określenie przedmiotu zamówienia

1. Opis przedmiotu zamówienia - CPV 45.26.26.00-7; 45.26.26.30-6

2. Roboty mogące wystąpić w trakcie trwania umowy:

- a) Przebudowa pieca kaflowego pokojowego typ A-1
- b) Wybudowanie nowego pieca pokojowego kaflowego typ A-1
- c) Rozebranie starego pieca kaflowego pokojowego typ A-1 z robotami towarzyszącymi
- d) Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego pokojowego typ A-1 z robotami towarzyszącymi
- e) Przebudowa pieca kaflowego kuchennego
- f) Wybudowanie nowego pieca kaflowego kuchennego
- g) Rozebranie starego pieca kaflowego kuchennego z robotami towarzyszącymi
- h) Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego kuchennego z robotami towarzyszącymi
- i) Przebudowa pieca kaflowego typu B-2
- j) Wybudowanie nowego pieca kaflowego pokojowego typu B-2
- k) Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego pokojowego typ B-2 z robotami towarzyszącymi
- l) Rozebranie starego pieca kaflowego pokojowego typ B-2 z robotami towarzyszącymi
- m) Otynkowanie ściany za piecem
- n) Wykonanie fundamentów pod piec kaflowy

3. Zamawiający na dzień wszczęcia postępowania o udzielenie w/w zamówienia publicznego nie jest w stanie określić dokładnej ilości robót zduńskich, które wystąpią w trakcie trwania umowy oraz dokładnych terminów ich realizacji. W związku z powyższym wykonawca musi mieć świadomość, że zamawiający będzie wzywać go do realizacji robót zduńskich za pomocą osobnych zleceń telefonicznych potwierdzanych natychmiast na piśmie, wyznaczając w nich zakres robót zduńskich oraz rozsądny termin realizacji, którego dochowanie będzie obowiązkiem strony.

4. Jest to robota budowlana niewymagająca pozwolenia na budowę, dlatego szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawarte jest w przedmiarze robót, który stanowi dodatek nr 6 do SIWZ.

5. Dodatkowo zamawiający podaje orientacyjnie, iż w roku 2008r. przeprowadzono:

13 x Przebudowa pieca kaflowego pokojowego typ A-1;

- 5 x Wykonanie fundamentów pod piec;
- 7 x Otynkowanie ściany za piecem;
- 3 x Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego pokojowego typ A-1, z robotami towarzyszącymi;
- 3 x Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego kuchennego wraz z robotami towarzyszącymi
- 4 x Przebudowa pieca kaflowego typu B-2
- 2 x Wybudowanie nowego pieca kaflowego pokojowego typu B-2
- 2 x Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego pokojowego typ B-2 z robotami towarzyszącymi
- 2 x Rozebranie starego pieca kaflowego pokojowego typ A-1 z robotami towarzyszącymi
- 2 x Przebudowa pieca kaflowego kuchennego

6. Natomiast przewidywane zapotrzebowanie na rok 2009 przedstawia się następująco:

- o) 15 x Przebudowa pieca kaflowego pokojowego typ A-1
- p) 2 x Wybudowanie nowego pieca pokojowego kaflowego typ A-1
- q) 3 x Rozebranie starego pieca kaflowego pokojowego typ A-1 z robotami towarzyszącymi
- r) 3 x Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego pokojowego typ A-1 z robotami towarzyszącymi
- s) 2 x Przebudowa pieca kaflowego kuchennego
- t) 1 x Wybudowanie nowego pieca kaflowego kuchennego
- u) 1 x Rozebranie starego pieca kaflowego kuchennego z robotami towarzyszącymi
- v) 1 x Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego kuchennego z robotami towarzyszącymi
- w) 5 x Przebudowa pieca kaflowego typu B-2
- x) 2 x Wybudowanie nowego pieca kaflowego pokojowego typu B-2
- y) 3 x Rozebranie starego oraz budowa nowego pieca kaflowego pokojowego typ B-2 z robotami towarzyszącymi
- z) 2 x Rozebranie starego pieca kaflowego pokojowego typ B-2 z robotami towarzyszącymi
- aa) 9 x Otynkowanie ściany za piecem
- bb) 7 x Wykonanie fundamentów pod piec kaflowy

7. Wykonawca w dniu powzięcia wiadomości o wystąpieniu robót zduńskich uzgodni z inspektorami nadzoru szczegółowy ich zakres oraz przystąpi do realizacji zadania najpóźniej na następny dzień kalendarzowy / roboczy/, licząc od dnia otrzymania pisemnego zlecenia.

8. Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego roszczenia odszkodowawcze z tytułu mniejszej ilości robót w 2009r.

9. Miejsce wykonywania robót: Mikołów, zasoby Zakładu Gospodarki Lokalowej, których wykaz znajduje się w dodatku nr 4 do siwz.

**3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.**

**4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty wariantowej**

**5. Termin wykonania zamówienia**

od 01.01.2009 r. do 31 grudnia 2009 r.

(lub do momentu wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na wykonanie umowy)

**6. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu spełniania tych warunków**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie przepisów art. 24 ust. 1 lub 2 ustawy Prawo zamówień publicznych

W celu potwierdzenia powyższego Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- min. 1 kopia kwalifikacji mistrza w rzemiośle zduństwo

- kopia polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej przy minimalnej sumie ubezpieczenia nie mniejszej niż równowartość 50.000,00 zł

**7. Informacje na temat wadium**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

**8. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie**

Cena - waga 100%

**9. Miejsce i termin składania ofert**

Miejsce: siedziba ZGL-u pokój nr 202 – sekretariat  
Termin składania ofert: **04.12.2008 r.** Godzina **9<sup>00</sup>**

**10. Miejsce i termin otwarcia ofert**

Miejsce: siedziba ZGL-u, pokój nr 210  
Termin otwarcia ofert: **04.12.2008 r.** godzina **9<sup>05</sup>**

**11. Termin związania ofertą**

30 dni od daty upływu terminu składania ofert

**12. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej, ustanawiać dynamicznego systemu zakupów oraz nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.**