

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający:

Gmina Mikołów

Rynek 16, 43-190 Mikołów

telefon: 032/3248500, fax: 032/3248400, strona internetowa: www.mikolow.eu

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Przetarg nieograniczony prowadzony zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 (j.t. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655)

3. Przedmiot zamówienia:

Kod CPV:

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Opracowanie dokumentacji projektowej Pomnika św. Wojciecha na Rynku Miasta Mikołów.

Zakres opracowania powinien obejmować:

- projekt budowlany pomnika wraz z wizualizacją i formą elektroniczną - 5 egz.
Wizualizacja będzie wymagała akceptacji zamawiającego.
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót wraz z formą elektroniczną - 2 egz.
- kosztorys inwestorski w formie papierowej - 1 egz.
- przedmiar robót w formie papierowej - 1 egz. i w formie elektronicznej
- projekt wykonawczy fundamentu i konstrukcji pomnika włącznie z technologią jej montażu. Projekt montażu musi zawierać uzgodnienia drogowe - 4 egz. wraz z formą elektroniczną
- projekt wykonawczy elementów wykończeniowych - w szczególności detali kamieniarskich - 4 egz. wraz z formą elektroniczną
- aktualizację geodezyjną podkładów mapowych z kompletem wywiadów branżowych
- niezbędne uzgodnienia, w tym uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków oraz uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.

Dokumentację projektową należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (Dz. U. Nr 202, poz. 2072) i ma ona składać się z:

- a) projektów budowlanych w zakresie uwzględniającym specyfikację robót budowlanych wraz z aktualizacją podkładów mapowych uwzględniających S+W+U+E dla zakresu objętego projektem
- b) projektów wykonawczych uzupełniających i uszczegóławiających projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych
- c) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie, o którym mowa w § 14 cyt. Rozporządzenia
- d) przedmiarów robót składających się z części, o których mowa w § 6 cyt. Rozporządzenia
- e) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- f) kosztorysów inwestorskich, wykonanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz

planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

Wykonawca we wszystkich opracowaniach nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia określając przedmiot zamówienia chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można użyć dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy lub równoważny oraz przedstawione są parametry funkcjonalno – użytkowe, które służą do weryfikacji równoważności.

4. Oferty częściowe i podwykonawcy:

Nie dopuszcza się częściowego składania ofert.

Nie dopuszcza się możliwości zatrudniania podwykonawców.

5. Przewidywane zamówienia uzupełniające:

Nie przewiduje się.

6. Oferty wariantowe:

Nie dopuszcza się ofert wariantowych.

7. Terminy wykonania zamówienia: do 31.01.2009 r. (łącznie z uzyskaniem pozwolenia na budowę)

8. Warunki udziału wykonawców w postępowaniu:

8.1. Posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia oraz nie podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 cyt. ustawy.

8.2. Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia:

a) wykonać a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywać w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie min. 2 usługi odpowiadające swoim rodzajem (dokumentacja projektowa obiektu położonego w strefie ochrony konserwatorskiej) i wartością (min. 40.000,00 zł netto każda) usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia

b) dysponować min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalnościach:

- architektonicznej,
- konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń

8.3. Znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia.

Zamawiający ocenia spełnianie warunków udziału w postępowaniu w oparciu o ofertę wykonawcy, która musi zawierać wszystkie oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia.

9. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

9.1. W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt. 8.1 siwz wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

9.2 W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt. 8.2 siwz wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

- a) wykaz min. 2 wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanej usługi w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie odpowiadających swoim rodzajem (dokumentacja projektowa obiektu położonego w strefie ochrony konserwatorskiej) i wartością (min. 40.000,00 zł netto każda) usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że ta usługa została wykonana należycie (wg zał. Nr 3 do siwz)
- b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych (wg zał. Nr 4 do siwz) – wymaga się dysponowania min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalnościach:
- architektonicznej,
 - konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń.

Do wykazu należy załączyć odpis uprawnień budowlanych wraz z aktualnym na dzień składania ofert zaświadczeniem o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

9.3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg zał. Nr 2 do siwz)

UWAGA:

Powyższe dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

10. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów:

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje przekazywane będą za pomocą faksu.

Nr faksu zamawiającego został podany w pkt 1 siwz.

Sprawy merytoryczne:

- Jerzy Adamik, Hanna Kadłubek (tel: 032/3248574 w godz. od 800 – 1500)

Sprawy formalnoprawne:

- Andrzej Muszyński, Zofia Myszor (tel: 032/3248406 w godz. od 800 – 1500)

11. Wymagania dotyczące wadium:

Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 500,00 złotych (pięćset złotych) nie później niż do upływu terminu składania ofert,

w formach o jakich mowa w art. 45 ust. 6 ustawy „Prawo zamówień publicznych”.

Wadium wnoszone w pieniądzu **należy wpłacić przelewem** na konto Urzędu Miasta:

Mikołowski Bank Spółdzielczy w Mikołowie

Nr 65 84360003 0000 0000 0071 0042

Środki będą ulokowane na rachunku nie oprocentowanym.

Za skutecznie wniesione wadium w pieniądzu uważa się wadium znajdujące się /zaksięgowane/ do upływu terminu składania ofert na rachunku Zamawiającego.

W przypadku uchybienia temu terminowi zamawiający uzna, że wadium nie zostało skutecznie wniesione.

Pozostałe formy wadium, tj:

- poręczenia bankowe,
- gwarancje bankowe,
- gwarancje ubezpieczeniowe,
- poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art.6^b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 oraz z 2002r. Nr 25, poz. 253, nr 66, poz. 596 i Nr 216, poz. 1824 z późn. zmianami) należy złożyć w oryginale do depozytu w kasie Urzędu Miasta, pokój nr 1, w wysokości stanowiącej równowartość kwot, o których mowa powyżej, nie później niż do upływu terminu składania ofert. Wadium w formie niepieniężnej musi zawierać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do zapłaty kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego.

12. Termin związania ofertą:

30 dni od terminu składania ofert.

13. Sposób przygotowania oferty:

Oferta winna składać się z :

1. formularza oferty (zał. Nr 1 do siwz)
2. oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (zał. Nr 2 do siwz)
3. dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 9 siwz.

Oferta winna być sporządzona w języku polskim i napisana pismem czytelnym.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.

Wszystkie elementy oferty powinny być podpisane przez osobę /osoby/ uprawnioną /e/ do występowania w imieniu wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań.

W przypadku spółki cywilnej wszystkie dokumenty winny być podpisane przez wszystkich wspólników.

Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione.

W przypadku oferty wspólnej niezbędne jest ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania wykonawców w postępowaniu.

O ile wykonawca działa poprzez pełnomocnika, pełnomocnictwo należy przedłożyć w oryginale lub potwierdzone notarialnie.

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia w ofercie własnych wydruków komputerowych wykonawcy, pod warunkiem zachowania zakresu informacji wymaganych w drukach zamawiającego.

Cena ofertowa powinna być podana w PLN cyfrowo i słownie.

Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.

Wszystkie strony oferty, powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji oferty.

Zaleca się sporządzenie spisu zawartości oferty i ponumerowanie stron.

Ofertę należy składać w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie opisanej:
„Oferta PN – 43/08 Opracowanie dokumentacji projektowej Pomnika św. Wojciecha na Rynku miasta Mikołów.
Nie otwierać przed 13.10.2008”
Na kopercie można zamieścić dane adresowe wykonawcy.

14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy składać na adres Urzędu Miasta Mikołów, Rynek 16 , pokój nr 1, nie później niż do dnia 13.10.2008 r. do godz. 13:00, w przypadku przesyłek pocztowych należy je nadać z odpowiednim wyprzedzeniem – liczy się data i godz. doręczenia przesyłki zamawiającemu.

Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcy bez otwierania.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 13.10.2008 r. o godz. 14:00 w Urzędzie Miasta Mikołów, Rynek 16, pok. 34.

15. Opis sposobu obliczenia ceny:

Wykonawca powinien podać cenę ryczałtową za wykonanie całego zamówienia.

Danymi wyjściowymi do wyceny oferty są:

- opis przedmiotu zamówienia i wypis z planu
- wizja w terenie

Stawka podatku VAT: 22 %

16. Opis kryteriów wyboru oferty oraz sposób oceny oferty:

Zamawiający oceni i porówna jedynie oferty, które nie zostaną odrzucone.
Jedynym kryterium oceny ofert jest cena.

Punktacja wg wzoru:

$$\frac{CN}{CO} \times 100 = \dots\dots\dots \text{punktów}$$

- * wyjaśnienia: CN - oferta z najniższą ceną
CO - cena oferty badanej

Oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

Ilość punktów zostanie wyliczona i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

17. Formalności po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:

O wyborze oferty powiadomieni będą pisemnie niezwłocznie wszyscy wykonawcy.

Jednocześnie wyniki zostaną umieszczone na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Miasta Mikołowa.

Po upływie 7 dni od zawiadomienia o wyborze oferty, lub po ostatecznym rozstrzygnięciu protestu wykonawca zostanie zaproszony przez zamawiającego w celu podpisania umowy na warunkach podanych w załączonym projekcie umowy.

18. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

19. Wzór umowy

Wzór umowy stanowi zał. do niniejszej specyfikacji

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej wymienione w Dziale VI, Rozdziałach 1 i 2 ustawy „Prawo zamówień publicznych”.

21. Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy „Prawo zamówień publicznych” i Kodeksu Cywilnego.

FORMULARZ OFERTY

Wykonawca (*)

.....

Fax:

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na wykonanie:

Kod CPV:

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Opracowanie dokumentacji projektowej Pomnika św. Wojciecha na Rynku Miasta Mikołów.

Zakres opracowania powinien obejmować:

- projekt budowlany pomnika wraz z wizualizacją i formą elektroniczną - 5 egz.
Wizualizacja będzie wymagała akceptacji Zamawiającego.
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót wraz z formą elektroniczną - 2 egz.
- kosztorys inwestorski w formie papierowej - 1 egz.
- przedmiar robót w formie papierowej - 1 egz. i w formie elektronicznej
- projekt wykonawczy fundamentu i konstrukcji pomnika włącznie z technologią jej montażu.
Projekt montażu musi zawierać uzgodnienia drogowe - 4 egz. wraz z formą elektroniczną
- projekt wykonawczy elementów wykończeniowych - w szczególności detali kamieniarskich - 4 egz. wraz z formą elektroniczną
- aktualizację geodezyjną podkładów mapowych z kompletem wywiadów branżowych
- niezbędne uzgodnienia, w tym uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków oraz uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.

oferujemy wykonanie zamówienia za kwotę ryczałtową:

netto: zł

należny podatek VAT (22%) : zł

brutto:zł

słownie:..... zł

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty, a także podpiszemy umowę zgodnie z projektem stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.
2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj. 30 dni.

.....

miejsowość i data

.....

pieczęć i podpis wykonawcy

(*) W przypadku oferty wspólnej wymienić wszystkich wykonawców tworzących konsorcjum, ofertę podpisuje pełnomocnik wykonawców.

OŚWIADCZENIE

Wykonawca (*)

.....

Kod CPV:

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Opracowanie dokumentacji projektowej Pomnika św. Wojciecha na Rynku Miasta Mikołów.

Zakres opracowania powinien obejmować:

- projekt budowlany pomnika wraz z wizualizacją i formą elektroniczną - 5 egz.
Wizualizacja będzie wymagała akceptacji Zamawiającego.
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót wraz z formą elektroniczną - 2 egz.
- kosztorys inwestorski w formie papierowej - 1 egz.
- przedmiar robót w formie papierowej - 1 egz. i w formie elektronicznej
- projekt wykonawczy fundamentu i konstrukcji pomnika włącznie z technologią jej montażu.
Projekt montażu musi zawierać uzgodnienia drogowe - 4 egz. wraz z formą elektroniczną
- projekt wykonawczy elementów wykończeniowych - w szczególności detali kamieniarskich - 4 egz. wraz z formą elektroniczną
- aktualizację geodezyjną podkładów mapowych z kompletem wywiadów branżowych
- niezbędne uzgodnienia, w tym uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków oraz uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.

Stosownie do treści art. 44 w związku z art. 22 ust. 1 pkt 1 - 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r.
Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655)

oświadczam(y), że:

1. Spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
2. Posiadam(y) uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
3. Posiadam(y) niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję(emy) potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. Znajduję(emy) się w sytuacji finansowej i ekonomicznej, zapewniającej wykonanie zamówienia;
5. Nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie przesłanek zawartych w art. 24 ust 1 - 2 cyt. ustawy.

.....
miejsowość i data

.....
pieczętka i podpis wykonawcy

*) W przypadku oferty wspólnej wymienić wszystkich wykonawców tworzących konsorcjum, oświadczenie podpisuje pełnomocnik wykonawców.

Wykaz min. 2 wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanej usługi w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie odpowiadających swoim rodzajem (dokumentacja projektowa obiektu położonego w strefie ochrony konserwatorskiej) i wartością (min. 40.000,00 zł netto każda) usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia

Lp.	Odbiorca usługi nazwa i adres	Przedmiot usługi	Wartość zł	Data wykonania	Numer dokumentu potwierdzającego należyte wykonanie usług

.....
miejsowość i data

.....
pieczęć i podpis wykonawcy

Wykaz osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia

Zamówienie niniejsze wykonywać będą następujące osoby:

L.p	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Doświadczenie	Wykształcenie	Kwalifikacje zawodowe	Inne informacje
1)						
2)						
3)						
4)						
5)						
6)						

.....
miejsowość i data

.....
pieczęćka i podpis wykonawcy

Uwaga:

Do wykazu należy załączyć odpis uprawnień budowlanych, o których mowa w pkt 8 siwz wraz z aktualnym na dzień składania ofert zaświadczeniem o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

UMOWA

Zawarta w dniu 2008 r. w Mikołowie, pomiędzy :

Gminą Mikołów, Rynek 16, reprezentowaną przez
Burmistrza Miasta – dr inż. Marka Balcera
zwaną dalej Zamawiającym

..... a
..... z siedzibą przy.....

zwanym dalej Wykonawcą

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w oparciu
o przeprowadzone postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego:

Kod CPV:

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Opracowanie dokumentacji projektowej Pomnika św. Wojciecha na Rynku Miasta
Mikołów.

Zakres opracowania powinien obejmować:

- projekt budowlany pomnika wraz z wizualizacją i formą elektroniczną - 5 egz.
Wizualizacja będzie wymagała akceptacji Zamawiającego.
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót wraz z formą elektroniczną –
2 egz.
- kosztorys inwestorski w formie papierowej - 1 egz.
- przedmiar robót w formie papierowej - 1 egz. i w formie elektronicznej
- projekt wykonawczy fundamentu i konstrukcji pomnika włącznie z technologią jej
montażu. Projekt montażu musi zawierać uzgodnienia drogowe - 4 egz. wraz
z formą elektroniczną
- projekt wykonawczy elementów wykończeniowych - w szczególności detali
kamieniarskich - 4 egz. wraz z formą elektroniczną
- aktualizację geodezyjną podkładów mapowych z kompletem wywiadów branżowych
- niezbędne uzgodnienia, w tym uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków oraz
uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.

Dokumentację projektową należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra
Infrastruktury z dn. 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy
dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót
budowlanych (Dz. U. Nr 202, poz. 2072) i ma ona składać się z:

- a) projektów budowlanych w zakresie uwzględniającym specyfikację robót
budowlanych wraz z aktualizacją podkładów mapowych uwzględniających
S+W+U+E dla zakresu objętego projektem
- b) projektów wykonawczych uzupełniających i uszczegóławiających projekt
budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia
przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez
wykonawcę i realizacji robót budowlanych
- c) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie,
o którym mowa w § 14 cyt. Rozporządzenia
- d) przedmiarów robót składających się z części, o których mowa w § 6 cyt.
Rozporządzenia
- e) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- f) kosztorysów inwestorskich, wykonanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra
Infrastruktury z 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania

kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

Wykonawca we wszystkich opracowaniach nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia określając przedmiot zamówienia chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można użyć dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy lub równoważny oraz przedstawione są parametry funkcjonalno – użytkowe, które służą do weryfikacji równoważności.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową i uzyskać decyzję pozwolenia na budowę w terminie: do 31.01.2009 r.
2. Opracowanie lub jego części, stanowiące umówiony przedmiot odbioru powinny być zaopatrzone w wykaz poszczególnych opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż zostały wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami oraz, że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
3. O ile wykonawca uzna, że organ administracji publicznej poprzez zwłokę w działaniu lub inną czynność wyrządził mu szkodę w ramach realizacji niniejszej umowy, będzie dochodził jej naprawienia bez udziału Zamawiającego.

§ 3

Wykonawca przenosi nieodpłatnie na zamawiającego autorskie prawa majątkowe we wszystkich polach eksploatacji.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić ustnych i pisemnych informacji o zawansowaniu prac projektowych na każdorazowe żądanie Zamawiającego.
2. Prawa i obowiązki autora projektu w trakcie realizacji budowy reguluje ustawa „Prawo budowlane”.

§ 5

Wykonawca nie może powierzyć wykonania prac podwykonawcy.

§ 6

1. W oparciu o przeprowadzone postępowanie strony ustaliły łączną kwotę ryczałtową wynagrodzenia w wysokości:
netto:.....zł
należny podatek VAT (22%).....zł
brutto: zł
słownie: zł
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty Wykonawcy niezbędne do prawidłowego zrealizowania zamówienia, w tym koszty uzyskania niezbędnych uzgodnień, pozwoleń, decyzji administracyjnych, opłat skarbowych i manipulacyjnych, zatrudnienia osób sprawujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie do końca trwania umowy.
4. Przeniesienie wierzytelności na osobę trzecią w trybie art. 509 K.C. wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 7

1. Strony ustalają, że dopuszcza się finansowanie robót etapami: w wysokości 90% po złożeniu kompletnej dokumentacji w Starostwie Powiatowym, w celu uzyskania pozwolenia na budowę, pozostałe 10% po uzyskaniu ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę.
2. Termin płatności faktury – do 30 dni od daty otrzymania faktury przez zamawiającego.
3. Wykonawca ma obowiązek usunięcia na własny koszt wszelkich wad i usterek w opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Powielanie, reprodukcja przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego dla celów realizacji inwestycji nie wymaga odrębnej zgody Wykonawcy

§ 8

1. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na realizację przedmiotu umowy.
2. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie płatna z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

§ 9

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 10

1. Do kierowania i koordynowania pracami projektowymi z ramienia Wykonawcy wyznacza się Projektanta
2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się

§ 11

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu ustalonego w § 2 umowy,
 - za zwłokę w usunięciu wad projektowych w wysokości 1% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad.,
 - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność lub za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodu nienależytego wykonywania usługi przez Wykonawcę – w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1 umowy
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy ze swojej winy – w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
3. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.
4. Należność z tytułu kar umownych Zamawiający potrąci z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego dla Zamawiającego sądu powszechnego.

§ 15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dla zadania: *Pomnika Św. Wojciecha w Mikołowie*

Lokalizacja: Rynek w Mikołowie
nr działki 174/44

Kody CPV: 74222000-7 Usługi projektowania architektonicznego
74232000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Inwestor: Urząd Miasta Mikołów
Rynek 16
43-190 MIKOŁÓW

Mikołów, wrzesień 2008

CZEŚĆ OPISOWA

1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia.

Wysokość pomnika od poziomu terenu ma wynosić 12 m. Lokalizacja pomnika została przedstawiona na dołączonej mapce. Proporcje poszczególnych elementów mają być zachowane zgodnie z modelem (patrz zdjęcie) i na bieżąco uzgadniane z Prof. Brachmańskim, który jest autorem projektu artystycznego pomnika oraz pełni nadzór artystyczny nad jej projektowaniem architektoniczno-budowlanym i realizacją. Pomnik będzie składać się z następujących elementów (patrząc od góry):

- a. Figura Św. Wojciecha – odlew z brązu
- b. Korpus postumentu figury – granit
- c. Cokół postumentu figury – granit
- d. Głowica kolumny – odlew z brązu
- e. Trzon kolumny – granit
- f. Baza kolumny - odlew z brązu
- g. Korpus postumentu pomnika – granit; z tablicami informacyjnymi – odlew z brązu
- h. Cokół postumentu pomnika – granit.

Przedmiotem zamówienia jest projekt budowlany pomnika sporządzony w stałej współpracy z autorem projektu artystycznego - Prof. Brachmańskim. Projekt ma być uzgodniony z Konserwatorem Zabytków oraz posiadać wszelkie inne wymagane uzgodnienia i decyzję pozwolenia na budowę. Ponadto powinny być wykonane projekty wykonawcze:

- fundamentu i konstrukcji kolumny włącznie z technologią jej montażu uzgodnioną pod względem drogowym,
- elementów wykończeniowych - w szczególności detali kamieniarskich.

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Dokumentacja projektowa ma obejmować:

- projekt budowlany pomnika wraz z wizualizacją i formą elektroniczną – 5 egz.
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót wraz z formą

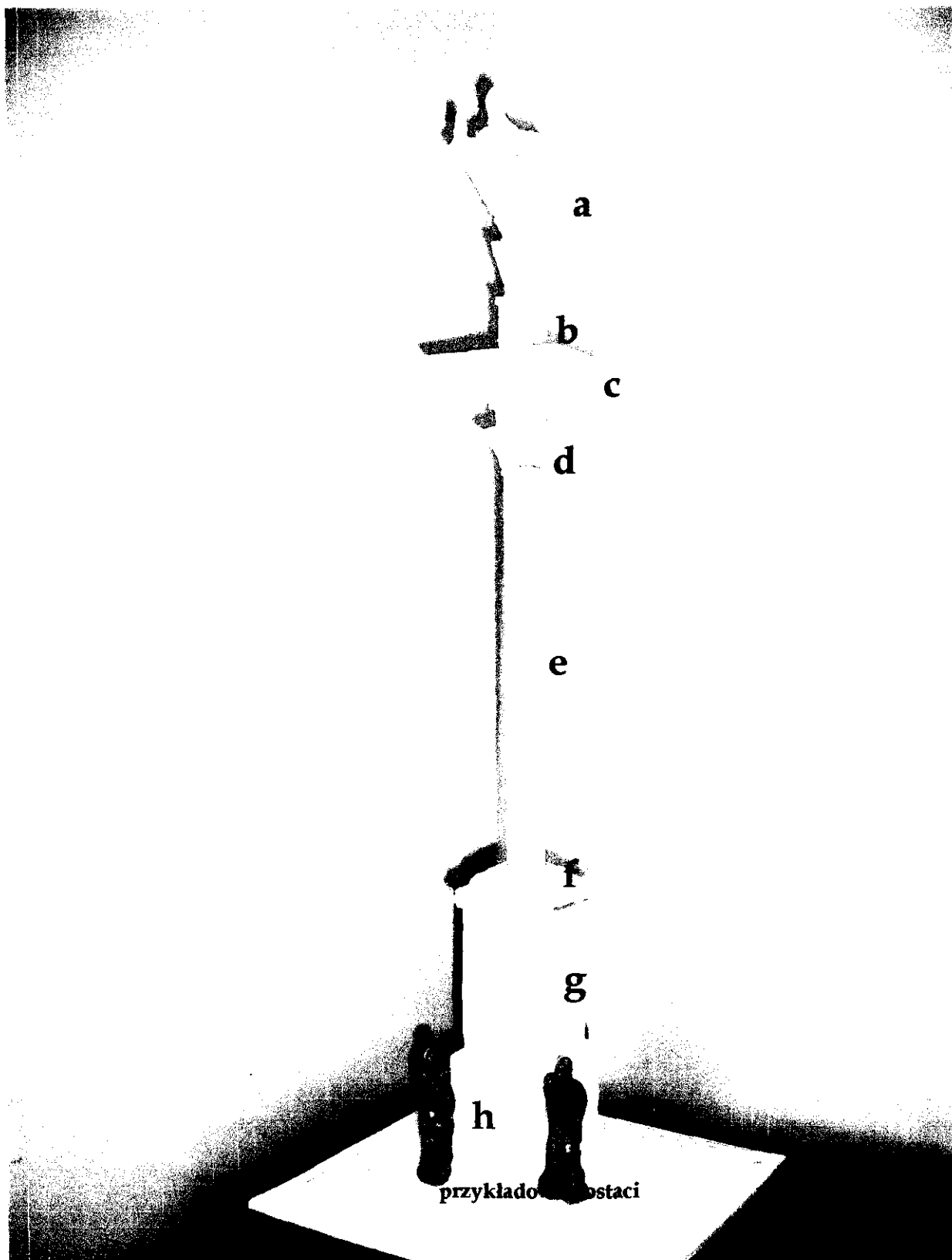
elektroniczną,

- kosztorys inwestorski wraz z przedmiarem w formie papierowej – 1 egz. i w formie elektronicznej,
- projekt wykonawczy fundamentu i konstrukcji pomnika włącznie z technologią jej montażu – 4 egz. wraz z formą elektroniczną,
- projekt wykonawczy elementów wykończeniowych - w szczególności detali kamieniarskich – 4 egz. wraz z formą elektroniczną,
- aktualizację geodezyjną podkładów mapowych z kompletem wywiadów branżowych,
- niezbędne uzgodnienia wraz z decyzją pozwolenia na budowę.

I N S P E K T O R



mgr inż. Hanna Kadłubek



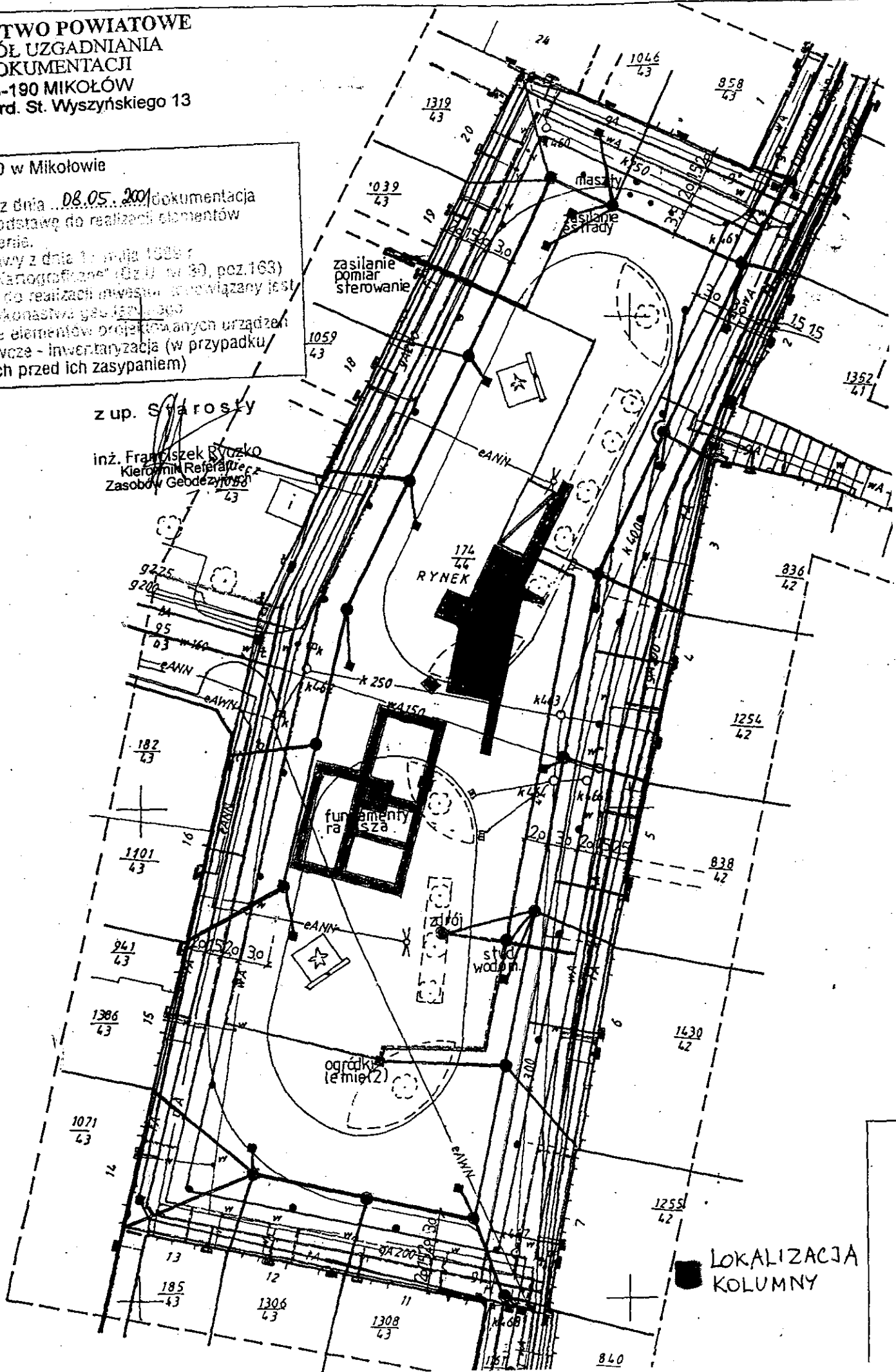
STAROSTWO POWIATOWE
ZESPÓŁ UZGADNIANIA
DOKUMENTACJI
43-190 MIKOŁÓW
 ul. Ks. Kard. St. Wyszyńskiego 13

ona przez ZUD w Mikołowie

43-1141/01 z dnia 08.05.2001 dokumentacja
 wa stanowi podstawę do realizacji elementów
 wanych w terenie.
 z art. 27 ustawy z dnia 11 maja 1988 r.
 (Dziennik Urzędowy Rzeczypospolitej Polskiej
 Nr 10, poz. 163)
 w sprawie wykonania geodezyjnych
 i pomiarowych przedsięwzięć w zakresie
 elementów projektowanych urządzeń
 i podziemnych przed ich zasycaniem

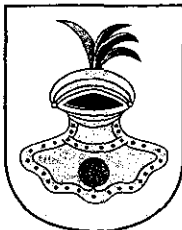
z up. Starosty

inż. Franciszek Ryzko
 Kierownik Referatu
 Zasobów Geodezyjnych



LOKALIZACJA
 KOLUMNY

informacja/centrala +48 (32) 32 48 500
fax +48 (32) 32 48 400
telefon kontaktowy +48 (32)
e-mail um@mikolow.um.gov.pl



URZĄD MIASTA MIKOŁÓW
PL – 43-190 Mikołów
Rynek 16

Mikołów dnia 11.09.2008r.

BGM3-7324/WYPIS/297/2008

Sekretariat
Burmistrza 32 48 505

Sekretariat
Zastępców
Burmistrza 32 48 508

Skarbnik Miasta 32 48 502

Biuro Rady
Miejskiej 32 48 511

Ewidencja
Ludności 32 48 456
fax: 22 66 264

Dowody Osobiste 32 48 457

Urząd Stanu
Cywilnego 22 62 013
32 48 451

Utrzymanie
Infrastruktury 32 48 578
Komunalnej 32 48 579

Usługi Komunalne 32 48 571

Dodatki
Mieszaniowe 32 42 650

Inwestycje 32 48 575

Ochrona
Środowiska 32 48 476

Gospodarka
Nieruchomościami 32 48 566

Geodezja 32 48 563

Ref. Lokalowy 32 42 604

Ewidencja Dział.
Gospodarczej 32 48 454

Księgowość
Budżetowa 32 48 535

Podatki Lokalne 32 48 532

Zamówienia
Publiczne 32 48 405

Straż Miejska 32 48 555

Zarządzanie
Kryzysowe 32 48 551

Kultura i Sport 22 60 892
32 48 541

WYPIS I WYRYS Z PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W związku z wnioskiem z dnia 09.09.2008r. :
REFERATU NADZORU INWESTYCJI U.M. Mikołów, ul. Rynek 16

Informujemy, że na podstawie uchwalonego fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Miasta Mikołowa, określonego dla potrzeb planu jako Centrum (skala 1 : 1000), zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta. Mikołowa Nr XLII/644/2006 z dnia 24-01-2006, ogłoszonego w Dz. U. Woj., Śląskiego Nr 27, poz. 832 z dnia 10-03-2006 :

Działka Nr 174/44, która stanowi płytę Rynku Mikołowskiego określona jest w planie przestrzennym w następujący sposób :

A52Kp – Tereny komunikacji pieszej z warunkowym dostępem ruchu samochodowego.

Ścisła strefa ochrony konserwatorskiej w/w terenu. (układ urbanistyczny wpisany do rejestru zabytków). Projekt budowlany poniższej inwestycji należy pisemnie uzgodnić ze Śląskiem Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Katowicach.

Użytkowanie terenu (podstawowe) :
Plac miejski – rynek.

Użytkowanie terenu (dopuszczalne) :
Obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową, zieleń zorganizowana, elementy małej architektury.

Uwarunkowania dodatkowe :

1. Zakaz lokalizowania jakiejkolwiek zabudowy kubaturowej o charakterze stałym.
2. Dopuszcza się tymczasowe wznoszenie konstrukcji, związanych z organizowanymi imprezami kulturalnymi, oraz prowadzeniem działalności gastronomicznej bądź handlowej, w sposób umożliwiający pozostawienie ciągów komunikacyjnych o szer. nie mniejszej niż 3 m.
3. Powierzchnia przedmiotowych terenów powinna mieć utwardzoną nawierzchnię. Dopuszcza się pozostawienie zielonych enklaw w postaci kwietników, trawników, oraz odpowiednio skomponowanych krzewów.

4. Teren można wyposażyć w atrakcyjne elementy rzeźbiarskie i/lub drobnej architektury podkreślające charakter miejsca.
5. Dopuszcza się możliwość przejazdu lub dojazdu samochodów uprzywilejowanych.
6. Dopuszcza się możliwość dojazdu samochodów dostawczych dla obsługi obiektów usługowych – możliwość ta musi być ograniczona do konkretnych godzin w ciągu dnia.

Obszar objęty wnioskiem znajduje się w całości na terenie górniczym KWK „Bolesław Śmiały.” Obecnie poza wpływami eksploatacji górniczej. Dotychczasowe wpływy wygasły ze względu na wyczerpanie zasobów.

Zgodnie z § 12 wyżej wymienionej Uchwały Rady Miejskiej Mikołowa Nr XLII/644/2006 z dnia 24-01-2006 ;

Pkt 5.1. Linie zabudowy i odległości projektowanych obiektów od granic działek zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego z uwzględnieniem zapisu w pkt. 5.2.

Pkt. 5.2. Dopuszcza się budowę w granicy działki lub w odległości 1,5 m od niej po uzyskaniu zgody właściciela działki.

Pkt 6 Wymienione w punkcie 5 odległości priorytetowo dostosować do warunków podanych w zasadach zagospodarowania i obsługi dla elementów obsługi komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, zachowaniem zasad i warunków określonych w przepisach szczególnych (minimalna odległość od krawędzi jezdni, strefy ochronne sieci itp.).

Pkt 7 Nowo projektowane, oraz rozbudowywane obiekty kubaturowe muszą nawiązywać skalą i usytuowaniem na działce (w przypadku dachów wielospadowych – kierunki kalenic) do obiektów bezpośrednio sąsiadujących z planowaną inwestycją.

W zakresie projektowanych uzupełnień zabudowy należy dostosować się do istniejącej zabudowy, zachowując tą samą wysokość obiektu i charakter dachu, oraz utrzymując istniejące linie zabudowy.

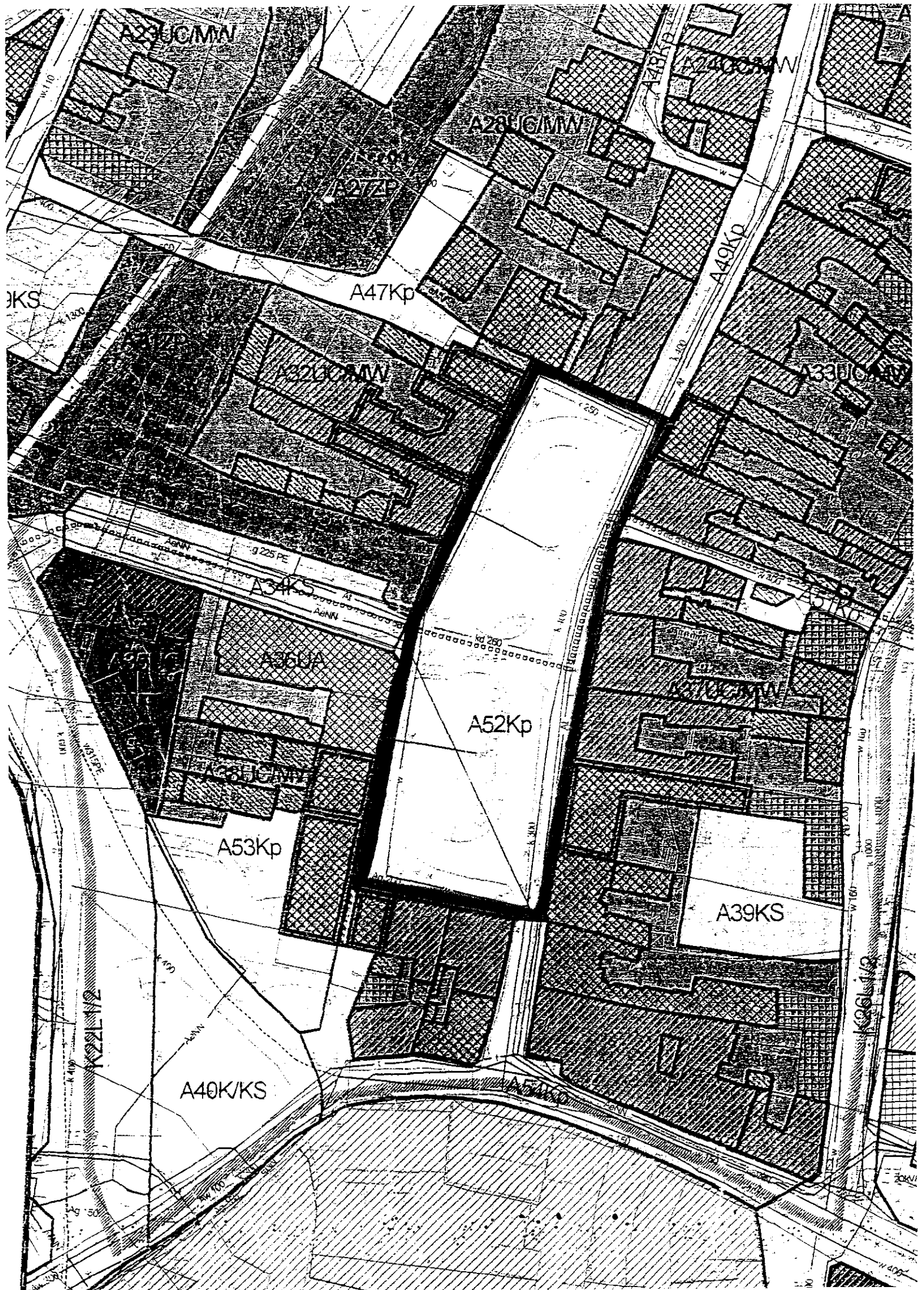
W związku z powyższym zaświadcza się, że niżej wymieniona inwestycja **Lokalizacja kolumny Św. Wojciecha na fundamencie (jako element małej architektury podkreślający charakter miejsca), w Mikołowie, na działce nr 174/44 (płyta rynku) jest zgodna z obowiązującym zapisem planu zagospodarowania przestrzennego Centrum Miasta Mikołowa.**

Plan zagospodarowania przestrzennego nie zawiera szczegółowych informacji o możliwości dostawy energii elektrycznej, wody, oraz odprowadzenia ścieków, w związku z tym o określenie sposobu podłączenia tych mediów należy zwrócić się do odpowiednich jednostek (dostawa energii elektrycznej – Zakład Elektroenergetyczny Gliwice, Biuro Obsługi Klienta Katowice, ul. Widok 19, dostawa wody i odprowadzanie ścieków – Zakład Inżynierii Miejskiej Mikołów, ul. Kolejowa 4).

Celem uzyskania pozwolenia na budowę należy przedłożyć w Wydziale Administracji Architektoniczno-Budowlanej Starostwa w Mikołowie wniosek, dołączając komplet dokumentów (wniosek o wydanie pozwolenia na budowę stanowi załącznik do niniejszego wypisu z planu)

WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
NACZELNIK

mgr Wojciech Grzbiela



A29UC/MN

A28UG/MN

A47Kp

A49Kp

A33UC

A34Ks

A35Kp

A52Kp

A39KS

A53Kp

A40KKS

K22L12

K22L12

KS

g 225 PE

Kd 260

W 100

W 150 PE

W 100

W 160

W 170

Ag 50

W 100

W 100

W 100

