

Mikołów: Opracowanie dokumentacji projektowych wykonania robót budowlanych, w tym rozbudowy obiektów przedszkoli nr 2 przy ul. Janasa 7, nr 12 na os. Słowackiego, nr 11 przy ul. Kownackiej 1 w Gminie Mikołów.

Numer ogłoszenia: 235647 - 2008; data zamieszczenia: 25.09.2008

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Miasta Mikołów, ul. Rynek 16, 43-190 Mikołów, woj. śląskie, tel. 032 3248500, fax. 032 3248400.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.mikolow.um.gov.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie dokumentacji projektowych wykonania robót budowlanych, w tym rozbudowy obiektów przedszkoli nr 2 przy ul. Janasa 7, nr 12 na os. Słowackiego, nr 11 przy ul. Kownackiej 1 w Gminie Mikołów..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektowych wykonania robót budowlanych, w tym rozbudowy obiektów przedszkoli nr 2 przy ul. Janasa 7, nr 12 na os. Słowackiego, nr 11 przy ul. Kownackiej 1 w Gminie Mikołów..

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.22.00.00-6.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: Tak, liczba części: 3.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: Nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.03.2009.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

- **Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:** 1. Posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia oraz nie podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 cyt. ustawy. 2. Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia: a) wykonać a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywać w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania

o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie min. 1 usługę odpowiadającą swoim rodzajem (dokumentacja projektowa remontu lub budowy budynku użyteczności publicznej pełniącego funkcje edukacyjne) i wartością (min. 50.000,00 zł) usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia b) dysponować min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalnościach: - architektonicznej, - konstrukcyjno - budowlanej, - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, - drogowej - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. 3. Znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia. Powyższe warunki dotyczą każdej z części postępowania. Zamawiający ocenia spełnianie warunków udziału w postępowaniu w oparciu o ofertę wykonawcy, która musi zawierać wszystkie oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia..

- **Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:** 1. W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt. 1 wykonawcy zobowiązani są przedłożyć: a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; b) aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu podatkowego - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; 2. W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt. 2 wykonawcy zobowiązani są przedłożyć: a) wykaz min. 1 wykonanej usługi, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanej usługi w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie odpowiadającej swoim rodzajem (dokumentacja projektowa remontu lub budowy budynku użyteczności publicznej pełniącego funkcje edukacyjne) i wartością (min. 50.000,00 zł) usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że ta usługa została wykonana należycie (wg zał. Nr 3 do siwz) b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych (wg zał. Nr 4 do siwz). Do wykazu należy załączyć odpis uprawnień budowlanych wraz z aktualną na dzień składania ofert zaświadczeniem o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. 3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg zał. Nr 2 do siwz).

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: Nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.mikolow.um.gov.pl.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta Mikołów, Rynek 16, 43-190 Mikołów.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 10.10.2008 godzina 13:00, miejsce: Urząd Miasta Mikołów, Rynek 16, pokój nr 1.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Opracowanie dokumentacji projektowej wykonania robót budowlanych, w tym rozbudowy obiektu przedszkola nr 2 przy ul. Janasa 7.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Dane obiektu: Pow. zabudowy - 392,4 m² Pow. użytkowa - 793,7 m² Kubatura - 3362 m³ Rok budowy - 1971 r. Dane dotyczące funkcjonującego przedszkola: Ilość dzieci - ok. 140 Ilość grup - 6 Zakres opracowania: - koncepcja rozwiązania funkcjonalnego obiektu w celu uzyskania akceptacji Zamawiającego - termin realizacji 3 tyg. od podpisania umowy - 1 egz. - projekty budowlane - wykonawcze wg spisu branż poniżej - w 6 egz. wraz z zapisem w formie elektronicznej PDF - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - 4 egz. wraz z zapisem w formie elektronicznej PDF - kosztorysy inwestorskie - wszystkie branże - 2 egz. - przedmiary robót - wszystkie branże - 2 egz. wraz z zapisem w formie elektronicznej PDF - audyt energetyczny - 3 egz. - uzyskanie niezbędnych uzgodnień i opinii innych organów, wymaganych przepisami szczególnymi. Projekt konstrukcyjno-budowlany - rozwiązanie projektowe modernizacji pomieszczeń wraz z remontem lub wymianą wszystkich posadzek, ścian i podłóg, wymiany drzwi wewnętrznych, wykończeń wewnętrznych z kolorystyką - rozwiązanie projektowe wymiany instalacji elektrycznej łącznie z tablicami rozdzielczymi i zabezpieczeniami; - przystosowanie instalacji wod.-kan. do obowiązujących przepisów (wymiana instalacji, przyborów i armatury); - przystosowanie instalacji wentylacyjnej do obowiązujących przepisów; - rozwiązanie projektowe wyposażenia pomieszczeń przedszkolnych wraz z technologią kuchni; - rozwiązanie projektowe remontu elewacji z zaprojektowaniem nowej stolarki okiennej ze zmianą wymiarów okiennych; - rozwiązanie projektowe dostawy ciepłej wody z kotłowni Grażyńskiego - rozwiązanie projektowe izolacji pionowej ścian fundamentowych - rozwiązanie projektowe wymiany zadaszenia nad wejściami - rozwiązanie projektowe dobudowy sali gimnastyczno-korekcyjnej i sali dydaktycznej (wszystkie branże) - rozwiązanie projektowe oświetlenia zewnętrznego i monitoringu Projekt termomodernizacji budynku - rozwiązanie projektowe ocieplenia ścian z kolorystyką; - rozwiązanie projektowe ocieplenia stropodachu z wymianą pokrycia dachowego; - rozwiązanie projektowe wymiany okien i drzwi zewnętrznych (z likwidacją drzwi zewnętrznych w ilości 2 szt) oraz ze zmianą wymiarów okiennych - rozwiązanie projektowe instalacji c.o. oraz wentylacyjnej Projekt zagospodarowania terenu i małej architektury: - rozwiązanie projektowe wymiany ogrodzenia - rozwiązanie projektowe remontu murów oporowych - rozwiązanie projektowe wzmocnienia skarpy na górnym placu zabaw - rozwiązanie projektowe wymiany istniejącego utwardzenia terenu wraz z uzupełnieniem utwardzenia nie utwardzonego terenu wokół przedszkola - rozwiązanie projektowe obudowy śmietnika wraz ze zmianą konstrukcji zadaszenia i wymianą pokrycia dachowego - projekt remontu słupków biegnących od bramy (od ulicy Wszyńskiego) w kierunku przedszkola - rozwiązanie projektowe wyposażenia placów zabaw **UWAGA:** Projekty powinny być opracowane całościowo dla poszczególnych zagadnień..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.22.00.00-6.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.03.2009.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZEŚĆ Nr: 2 NAZWA: Opracowanie dokumentacji projektowej wykonania robót budowlanych, w tym rozbudowy obiektu przedszkola nr 12 na os. Słowackiego w Gminie Mikołów..

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Dane obiektu: Pow. zabudowy - 552,0 m² Pow. użytkowa - 859,0 m² Kubatura - 3908 m³ Teren działki - 4740 m² Rok budowy 1983 Dane dotyczące funkcjonującego przedszkola: Ilość dzieci - ok. 120 Ilość grup - 5 Cały budynek obłożony jest płytami z azbestu. Zakres opracowania: - inwentaryzacja w zakresie niezbędnym do wykonania projektu - w 2 egz. - koncepcja rozwiązania funkcjonalnego obiektu w celu uzyskania akceptacji Zamawiającego z podziałem na etapy realizacyjne (I etap: gdy w obiekcie funkcjonuje mieszkanie - stan obecny; II etap: gdy mieszkanie jest zaadaptowane na potrzeby przedszkola) - termin realizacji 3 tyg. od podpisania umowy - w 1 egz. - projekty budowlane - wykonawcze wg spisu branż poniżej - w 6 egz. wraz z zapisem w formie elektronicznej PDF (projekt ma uwzględniać etapowanie inwestycji) - specyfikacja techniczne wykonania i odbioru robót- w 4 egz. wraz z zapisem w formie elektronicznej PDF - kosztorysy inwestorskie - wszystkie branże - w 2 egz. (kosztorysy mają uwzględniać etapowanie inwestycji) - przedmiary robót - wszystkie branże - w 2 egz. wraz z zapisem w formie elektronicznej PDF (przedmiary mają uwzględniać etapowanie inwestycji) - audyt energetyczny- 3 egz. - uzyskanie niezbędnych uzgodnień i opinii innych organów, wymaganych przepisami szczególnymi. Projekt konstrukcyjno-budowlany - rozwiązanie funkcjonalne obiektu dla 2 etapów: I etap, gdy w obiekcie funkcjonuje mieszkanie (stan obecny); II etap: gdy mieszkanie jest zaadaptowane na potrzeby przedszkola wraz z zabudową tarasu przy tym mieszkaniu; - rozwiązanie projektowe modernizacji pomieszczeń przy uwzględnieniu ilości dzieci z zachowaniem obowiązujących przepisów - rozwiązanie projektowe dobudowy sali gimnastycznej (wszystkie branże) - rozwiązanie projektowe modernizacji instalacji wod-kan (wodna, sanitarna, deszczowa); - rozwiązanie projektowe remontu lub wymiany posadzek, ścian, wymiany okien i drzwi wewnętrznych (z likwidacją okien wewnętrznych w ilości 2 szt. i jednych drzwi wewnętrznych), wykończeń wewnętrznych z kolorystyką; - rozwiązanie projektowe modernizacji wewnętrznej instalacji elektrycznej - rozwiązanie projektowe modernizacji tarasu znajdującego się nad istniejącą salką gimnastyczną wraz z barierkami na tym tarasie - rozwiązanie projektowe wyposażenia pomieszczeń przedszkolnych wraz z technologią kuchni. - rozwiązanie projektowe oświetlenia zewnętrznego i monitoringu Projekt termomodernizacji budynku - rozwiązanie projektowe ocieplenia ścian z kolorystyką; - rozwiązanie projektowe ocieplenia stropodachu z wymianą pokrycia dachowego; - rozwiązanie projektowe wymiany okien i drzwi zewnętrznych (w zależności od wyniku audytu energetycznego -kilka już wymienionych okien pozostawić); - rozwiązanie projektowe wymiany wewnętrznej instalacji c.o. - rozwiązanie projektowe wentylacji grawitacyjnej pomieszczeń i wentylacji mechanicznej Projekt zagospodarowania terenu i małej architektury: - rozwiązanie projektowe rozbudowy parkingu znajdującego się przy przedszkolu; - projekt wymiany ogrodzenia . - projekt wymiany posadzek na tarasach - projekt wymiany lub remontu barierek przy schodach wejściowych - projekt zakratowania logii przed wymiennikownią - projekt modernizacji placu zabaw - projekt wymiany lub remontu utwardzenia terenu UWAGA: Projekty powinny być opracowane całościowo dla poszczególnych zagadnień..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.22.00.00-6.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.03.2009.
- **4) Kryteria oceny ofert:**najniższa cena.

CZEŚĆ Nr: 3 NAZWA: Opracowanie dokumentacji projektowej wykonania robót budowlanych, w tym rozbudowy obiektu przedszkola nr 11 przy ul. Kownackiej 1 w Gminie Mikołów..

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Dane obiektu: Pow. zabudowy - 948,2 m² Pow. użytkowa - 922,0 m² Kubatura - 3781 m³ Teren działki - 9752 m² Rok budowy 1983 Dane dotyczące funkcjonującego przedszkola: Ilość dzieci - 100 Ilość grup - 4 Zakres opracowania: - inwentaryzacja w zakresie niezbędnym do wykonania projektu - w 2 egz. - koncepcja rozwiązania funkcjonalnego obiektu w celu uzyskania akceptacji Zamawiającego - termin realizacji 3 tyg. od podpisania umowy;- 1 egz. - projekty budowlano - wykonawcze wg spisu branż poniżej - w 6 egz. wraz z zapisem w formie elektronicznej PDF - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót- 4 egz. wraz z zapisem w formie elektronicznej PDF - kosztorysy inwestorskie - wszystkie branże- 2 egz. - przedmiary robót- wszystkie branże- 2 egz. wraz z zapisem w formie elektronicznej PDF - audyt energetyczny- 3 egz. - uzyskanie niezbędnych uzgodnień i opinii innych organów, wymaganych przepisami szczególnymi. Projekt konstrukcyjno-budowlany - rozwiązanie projektowe rozbudowy przedszkola o dwie sale dydaktyczne z zapleczem (wszystkie branże) - rozwiązanie projektowe wymiany instalacji elektrycznej - rozwiązanie projektowe wymiany instalacji wod-kan i gazowej - rozwiązanie projektowe modernizacji pomieszczeń wraz z remontem lub wymianą wszystkich posadzek, ścian i podłóg, wymiany drzwi wewnętrznych, wykończeń wewnętrznych z kolorystyką - rozwiązanie projektowe wyposażenia pomieszczeń przedszkolnych wraz z technologią kuchni - rozwiązanie projektowe oświetlenia zewnętrznego i monitoringu Projekt termomodernizacji budynku - rozwiązanie projektowe ocieplenia ścian z kolorystyką; - rozwiązanie projektowe ocieplenia stropodachu z wymianą pokrycia dachowego ; - rozwiązanie projektowe wymiany okien i drzwi zewnętrznych z likwidacją drzwi zewnętrznych w ilości 2 szt. i zmianą wymiarów okiennych - rozwiązanie projektowe wymiany wewnętrznej instalacji c.o. - rozwiązanie projektowe wentylacji grawitacyjnej pomieszczeń i wentylacji mechanicznej - rozwiązanie projektowe modernizacji kotłowni Projekt zagospodarowania terenu i małej architektury: - rozwiązanie projektowe modernizacji placu zabaw - rozwiązanie projektowe małej architektury UWAGA: Projekty powinny być opracowane całościowo dla poszczególnych zagadnień..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.22.00.00-6.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.03.2009.
- **4) Kryteria oceny ofert:**najniższa cena.