

Mikołów, dn. 03.10.2008 r.

Nr: ZGL/DzZ/...../2008

do wszystkich uczestników
postępowania

dotyczy: wyjaśnienia treści siwz oraz przedłużenia terminu składania ofert w postępowaniu na „Remont kapitalny zabytkowego budynku mieszkalno-usługowego mieszczącego się przy Rynku 25 w Mikołowie”

Zakład Gospodarki Lokalowej z siedzibą w Mikołowie informuje, iż otrzymał zapytanie dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający udziela stosownych wyjaśnień.

Wyjaśnienie zapytania:**Pytanie 1.**

Proszę o sprawdzenie pozycji 33 i 34 w dziale 1.1 w książce przedmiarów przetargu „Remont kapitalny zabytkowego budynku mieszkalno-usługowego mieszczącego się przy Rynku 25 w Mikołowie” gdzie jest:

Poz.33. Rozebranie posadzki piwnicy wejściowej w kotłowni – warstwa ok.30cm

– uważam , że powinno być: $16,0+19,7 = 35,60m^2$ a nie $(16,0 + 19,70 \times 0,3 = 10,71m^2$

Odpowiedź:

Powinno być $16,0 + 19,7 = 35,60m^2$.

Poz.34. Skucie wystających elementów np.gzymsów

– uważam , że powinno być $20,51 \times 2 + 20,47 \times 2 = 81,96m^2$, a nie $20,51 \times 2 \times 0,05 + 20,47 \times 2 \times 0,05 = 4,10m^2$.

Odpowiedź:

Powinno być jak w przedmiarze $4,10m^2$

Pytanie 2

Proszę także o potwierdzenie informacji, że obowiązującą stawką VAT na wszystkie roboty objęte niniejszym zamówieniem jest stawka 7%.

Odpowiedź:

Ze względu na cenotwórczy charakter określenie stawki podatku VAT leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 3

Specyfikacja techniczna wykonania robót SST 12 45421000-4 pkt. 2.1 przewiduje montaż stolarka okiennej oraz drzwi zewnętrznych z PCV w kolorze białym, natomiast widoki elewacje wskazują na stolarkę PCV kolor ciemny brąz. Prosimy o sprecyzowanie jaki ma być kolor stolarki i jeżeli c. Brąz to jaki nr renolitu i czy dwustronny czy jednostronny.

Odpowiedź:

Należy przyjąć montaż okien z PCV; profile okienne : od zewnątrz w kolorze ciemny dąb (nr marmolit 3149008) a od wewnątrz białe.

Pytanie 4

W odpowiedziach z dnia 26.09.2008 na pytania jednego z oferentów w sprawie rynien dachowych, udzielono odpowiedzi o zastosowaniu blachy ocynkowanej w miejsce PCV czy to samo dotyczy rur spustowych? Czy nie należy dokonać wymiany podstawy wyceny z rur PCV na wykonanie z blachy ocynkowanej odpowiednio KNR 2-02 0508-04 oraz KNR 2-02 0510-02.

Odpowiedź:

To samo dotyczy rur spustowych. Podstawę wyceny należy przyjąć odpowiednio dla blachy ocynkowanej.

Pytanie 5

W odpowiedzi zamawiającego z dnia 26.09.2008 pkt 7 prosimy o sprecyzowanie zakresu jaki należy przewidzieć w wycenie. Jest to istotny element, który daje wszystkim oferentom równe możliwości na wykonanie właściwej kalkulacji. Przyjęcie powierzchni w granicach 200m² stworzy istotną różnicę w kwocie końcowej. Zasadnym wydaje się być wskazanie przez Zamawiającego odpowiednich pozycji KNR-ów wraz z przedmiarem, który należy przyjąć.

Odpowiedź:

Powierzchnia utwardzona terenu, którą należy przyjąć w przedmiarze:

- przejście zadane : 30,00m²
 - plac wewnętrzny : 172,00m²
- RAZEM 202,00m²

Pytanie 6

Czy zamawiający może udostępnić zestawienie materiałów jako załącznik do przedmiarów dla robót budowlanych, tak jak uczyniono to w wypadku przedmiaru dla robót instalacyjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający tylko udostępnia przedmiar robót.

ZAKŁAD GOSPODARKI LOKALOWEJ**43-190 MIKOŁÓW, UL. KOLEJOWA 2****TEL. (32) 324-26-00****FAX (32) 324-26-12**

www.zgl.mikolow.pl

e-mail: zgl@zgl.mikolow.pl

NIP: 635-00-11-970

REGON: 270547060

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 6 uPzp przedłuża termin składania ofert do **09.10.2008 r. godz. 9:00**. Otwarcie ofert nastąpi tego samego dnia o godz. 9:05.

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) Dział Zam. Publ. a/a

Wykonał: E.K-K.