

Mikołów, dn. 21.07.2008 r.

Nr: ZGL/DzZ/...../2008

**do wszystkich uczestników
postępowania**

dotyczy: wyjaśnienia treści siwz oraz przedłużenia terminu składania ofert w postępowaniu na „Remont kapitalny dachu, wymiana konstrukcji oraz wykonanie instalacji odgromowej w budynku mieszkalnym na os. Mickiewicza 20 w Mikołowie ”

Zakład Gospodarki Lokalowej z siedzibą w Mikołowie informuje, iż otrzymał zapytanie dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający udziela stosownych wyjaśnień. Treść zapytania znajduje się w załączniku.

Wyjaśnienie zapytania:**Pytanie 1:**

Brak w kosztorysie kosztów wywozu i utylizacji drewna z rozbiórki wieżby dachowej.

Odpowiedź:

Założono, że drewno można zagospodarować bez kosztów utylizacji (np. dać komuś do spalania), jeśli oferent widzi potrzebę wyceny kosztów wywozu utylizacji drewna, to wycenić w dodatkowej pozycji uproszczonej – ryczałtowej – obmiar 1 kpl

Pytanie 2:

W poz 26 / przemurowanie kominów z cegły klinkierowej / - czy stosować zaprawę systemową do klinkieru i jaka norma zużycia

Odpowiedź:

Projekt przewiduje że do murowania kominów z cegły klinkierowej (kl 25 MPa) stosować zaprawę cementowo-wapienną o R_z 3.0 MPa – alternatywnie oferent może wycenić równoważny lub lepszy materiał (zaprawę systemową do klinkieru) i zastosować normę zużycia podaną przez producenta

Pytanie 3:

Brak konstrukcji wsporczej /rusztu/ do wykonania podbitki okapu

Odpowiedź:

Wycenić w pozycji dodatkowej wg KNRW 202 1036-01 – obmiar 104,448 m²

Pytanie 4:

Brak docieplenia sufitów w klatkach schodowych / folia + wełna / - 3 kpl

Odpowiedź:

Uwzględniono w pozycji nr 1

Pytanie 5:

Brak demontażu instalacji odgromowej

Odpowiedź:

Wycenić w dodatkowej pozycji uproszczonej – ryczałtowej – obmiar 1 kpl

Pytanie 6:

Brak zakresu dotyczącego instalacji odgromowej – uziomy

Odpowiedź:

Zgodnie z projektem w pozycji nr 80 uwzględniono montaż uziomu powierzchniowego (30 mb bednarki ułożonej w ziemi), a w pozycji nr 81 - 8szt uziomów szpilkowych zakończonych złączami w studzienkach kontrolnych

Pytanie 7:

Uszkodzone elementy płyt na dociepleniu stropu na poddaszu – brak uzupełnienia - wymiany uszkodzonych elementów na nowe.

Odpowiedź:

Uwzględniono w poz. nr 1

Pytanie 8:

Brak demontażu ław kominiarskich i deflektorów

Odpowiedź:

Wycenić w dodatkowej pozycji uproszczonej – ryczałtowej – obmiar 1 kpl

Pytanie 9:

Pokrycie dachówkowe częściowo pokryte / zabezpieczone / papą - brak rozbiórki i utylizacji papy /

Odpowiedź:

Pozycja została ujęta w kosztach ogólnych w paragrafie 16 pkt. 1 lit. b siwz jako „koszty likwidacji tymczasowego zabezpieczenia budynku przed przeciekami”

ZAKŁAD GOSPODARKI LOKALOWEJ**43-190 MIKOŁÓW, UL. KOLEJOWA 2****TEL. (32) 324-26-00****FAX (32) 324-26-12**

www.zgl.mikolow.pl

e-mail: zgl@zgl.mikolow.pl

NIP: 635-00-11-970

REGON: 270547060

Pytanie 10:

Proszę o określenie stawki VAT

Odpowiedź:

Określenie stawki podatku VAT leży po stronie Wykonawcy.

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 6 uPzp przedłuża termin składania ofert do **25.07.2008 r. godz. 9:00**. Otwarcie ofert nastąpi tego samego dnia o godz. 9:05.

Załączniki:

- 1) Treść zapytania z dnia 15.07.2008 r.

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) Dział Zam. Publ. a/a

Wykonał: M.K.

Przedmiar

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 0108/11 MGPIB wyd.III 1999	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km - analogia drewno z rozbiórki więźby dachowej	m3	29,520
2	KNR 4-01 0108/12 MGPIB wyd.III 1999	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km- na 14 km - analogia jw	m3	29,520
3	Analiza własna	Opłata za utylizację drewna z rozbiórki	m3	29,520
4	KNR 2-02w 1036/01 Wacetob wyd.V 2003	Ruszt drewniany na ściankach dla boazerii z listew drewnianych, płycin i paneli - ruszt podbitki okapu	m2	104,448
5	Analiza własna	demontaż istniejącej instalacji odgromowej	kpl	1,000
6	Analiza własna	demontaż ław kominiarskich i deflektorów	kpl	1,000

Do przemurowania kominów z cegły klinkierowej w poz. 26 należy założyć systemową zaprawę do klinkieru wg normy zużycia 280 kg/m³.

Katowice, 15.07.2008r.

Zakład Gospodarki Lokalowej
43-190 Mikołów
Ul. Kolejowa 2



Dotyczy: zapytania ofertowego na „Projekt budowlany przebudowy dachu budynku wielorodzinnego Mikołów Os. Mickiewicza 20”

- brak kosztów wywozu i utylizacji drewna z rozbiórki wieżby dachowej
- w poz. 26 – przemurowanie kominów – czy na zaprawie systemowej do klinkieru i jaka norma zużycia
- brak konstrukcji wsporczej (rusztu) do wykonania podbitki okapu
- brak docieplenia sufitów (folie i wełna) w klatkach schodowych - 3 szt.
- brak demontażu instalacji odgromowej
- brak zakresu instalacji odgrom. – uziomy
- uszkodzone elementy płyt na dociepleniu stropu na poddaszu – brak uzupełnienia (wymiany) na nowe
- brak demontażu ław kominiarskich i deflektorów
- budynek częściowo pokryty papą – brak rozbiórki i utylizacji papy.
- *proszę o określenie stawki VAT.*