

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający:

Gmina Mikołów

Rynek 16, 43-190 Mikołów

telefon: 032/3248500, fax: 032/3248400, strona internetowa: www.mikolow.um.gov.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Przetarg nieograniczony prowadzony zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 (j.t. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz 1655)

3. Przedmiot zamówienia:

Kod CPV: 74141520-0 Usługi doradcze w zakresie projektowania.

Wykonywanie w 2008 r. na terenie Gminy Mikołów doraźnych usług projektowych i koncepcyjnych dla obiektów projektowanych, będących w realizacji i istniejących w n/w specjalnościach budowlanych:

- 3.1 architektonicznej
- 3.2 konstrukcyjno – budowlanej
- 3.3 drogowej
- 3.4 instalacyjnej (wszystkie specjalizacje)
- 3.5 elektrycznej

4. Oferty częściowe i podwykonawcy:

Dopuszcza się częściowe składanie ofert dla poszczególnych specjalności budowlanych opisanych w pkt 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 siwz.

Dopuszcza się możliwość zatrudnienia podwykonawców.

5. Przewidywane zamówienia uzupełniające:

Nie przewiduje się.

6. Oferty wariantowe:

Nie dopuszcza się ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia: do 31.12.2008 r.

8. Warunki udziału wykonawców w postępowaniu:

8.1. Posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia oraz nie podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 cyt. ustawy.

8.2. Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia:

- a) wykonać w ciągu ostatnich 3 lat min. 3 usługi przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem (projekty w branży architektonicznej) i wartością (min. 70 000,00 zł każdy) (projekty w branży konstrukcyjnej) i wartością (min. 50 000,00 zł każdy) (projekty w branży drogowej) i wartością (min. 70 000,00 zł każdy) (projekty w branży instalacyjnej) i wartością (min. 20 000,00 zł każdy) (projekty w branży elektrycznej) i wartością (min. 5 000,00 zł każdy) usługą stanowiącym przedmiot zamówienia

- b) dysponować min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania:
 - bez ograniczeń w specjalności architektonicznej,
 - bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
 - bez ograniczeń w specjalności drogowej
 - bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
 - bez ograniczeń w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- c) wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej muszą dysponować minimum 1 osobą posiadającą nadany tytuł rzeczoznawcy budowlanego w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, wpisaną do centralnego rejestru rzeczoznawców budowlanych, o którym mowa w art. 15 ust. 3 ustawy Prawo budowlane.

8.3. Znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia.

Zamawiający ocenia spełnianie warunków udziału w postępowaniu w oparciu o ofertę wykonawcy, która musi zawierać wszystkie oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia.

9. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

9.1. W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt. 8.1 siwz wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

9.2 W celu potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w pkt. 8.2 siwz wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

- a) wykaz min. 3 wykonanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem (projekty w branży architektonicznej) i wartością (min. 70 000,00 zł każdy) (projekty w branży konstrukcyjnej) i wartością (min. 50 000,00 zł każdy) (projekty w branży drogowej) i wartością (min. 70 000,00 zł każdy) (projekty w branży instalacyjnej) i wartością (min. 20 000,00 zł każdy) (projekty w branży elektrycznej) i wartością (min. 5 000,00 zł każdy) usługą stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem jej wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie (wg zał. Nr 3 do siwz);
- b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych (wg zał. Nr 4 do siwz) –

wymaga się dysponowania min. min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania:

- bez ograniczeń w specjalności architektonicznej,
 - bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
 - bez ograniczeń w specjalności drogowej
 - bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
 - bez ograniczeń w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- ponadto wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej muszą dysponować minimum 1 osobą posiadającą nadany tytuł rzeczoznawcy budowlanego w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, wpisaną do centralnego rejestru rzeczoznawców budowlanych, o którym mowa w art. 15 ust. 3 ustawy Prawo budowlane;

Do wykazu należy załączyć odpis uprawnień budowlanych wraz z aktualnym na dzień składania ofert zaświadczeniem o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego oraz odpis decyzji o nadanie tytułu rzeczoznawcy budowlanego w specjalności konstrukcyjno –budowlanej.

9.3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg zał. Nr 2 do siwz)

UWAGA:

Powyższe dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

10. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów:

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje przekazywane będą za pomocą faksu.

Nr faksu zamawiającego został podany w pkt 1 siwz.

Sprawy merytoryczne:

- Jerzy Adamik (tel: 032/3248574 w godz. od 800 – 1500)

Sprawy formalnoprawne:

- Andrzej Muszyński, Zofia Myszor (tel: 032/3248406 w godz. od 800 – 1500)

11. Wymagania dotyczące wadium:

Zamawiający żąda wniesienia wadium dla:

części opisanej w pkt 3.1 siwz w wysokości 2.400,00 zł [słownie: dwa tysiące czterysta złotych]

części opisanej w pkt 3.2 siwz w wysokości 1.500,00 zł [słownie: jeden tysiąc pięćset złotych]

części opisanej w pkt 3.3. siwz w wysokości 2.400,00 zł [słownie: dwa tysiące czterysta złotych]

części opisanej w pkt 3.4. siwz w wysokości 1.200,00 zł [słownie: jeden tysiąc dwieście złotych]

części opisanej w pkt 3.5. siwz w wysokości 900,00 zł [słownie: dziewięćset złotych]

nie później niż do upływu terminu składania ofert, w formach o jakich mowa w art. 45 ust. 6 ustawy „Prawo zamówień publicznych”.

Wadium wnoszone w pieniądzu **należy wpłacić przelewem** na konto Urzędu Miasta: Mikołowski Bank Spółdzielczy w Mikołowie

Środki będą ulokowane na rachunku nie oprocentowanym.

Za skutecznie wniesione wadium w pieniądzu uważa się wadium znajdujące się /zaksięgowane/ do upływu terminu składania ofert na rachunku Zamawiającego.

W przypadku uchybienia temu terminowi zamawiający uzna, że wadium nie zostało skutecznie wniesione.

Pozostałe formy wadium, tj:

- poręczenia bankowe,
- gwarancje bankowe,
- gwarancje ubezpieczeniowe,
- poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art.6^b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 oraz z 2002r. Nr 25, poz. 253, nr 66, poz. 596 i Nr 216, poz. 1824 z późn. zmianami) należy złożyć w oryginale do depozytu w kasie Urzędu Miasta, pokój nr 1, w wysokości stanowiącej równowartość kwot, o których mowa powyżej, nie później niż do upływu terminu składania ofert. Wadium w formie niepieniężnej musi zawierać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do zapłaty kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego.

12. Termin związania ofertą:

30 dni od terminu składania ofert.

13. Sposób przygotowania oferty:

Oferta winna składać się z :

1. formularza oferty (zał. Nr 1 do siwz)
2. oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (zał. Nr 2 do siwz)
3. dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 9 siwz.
4. wykazu podwykonawców (zał. Nr 5 do siwz)

Oferta winna być sporządzona w języku polskim i napisana pismem czytelnym.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.

Wszystkie elementy oferty powinny być podpisane przez osobę /osoby/ uprawnioną /e/ do występowania w imieniu wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań.

W przypadku spółki cywilnej wszystkie dokumenty winny być podpisane przez wszystkich współników.

Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione.

W przypadku oferty wspólnej niezbędne jest ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania wykonawców w postępowaniu.

O ile wykonawca działa poprzez pełnomocnika, pełnomocnictwo należy przedłożyć w oryginale lub potwierdzone notarialnie.

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia w ofercie własnych wydruków komputerowych wykonawcy, pod warunkiem zachowania zakresu informacji wymaganych w drukach zamawiającego.

Cena ofertowa powinna być podana w PLN cyfrowo i słownie.

Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.

Wszystkie strony oferty, powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji oferty.

Zaleca się sporządzenie spisu zawartości oferty i ponumerowanie stron.

Ofertę należy składać w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie opisanej:

„Oferta PN – 16/08 Wykonywanie w 2008 r. na terenie Gminy Mikołów doraźnych usług projektowych, będących w realizacji i istniejących

Nie otwierać przed 28.04.2008”

Na kopercie można zamieścić dane adresowe wykonawcy.

14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy składać na adres Urzędu Miasta Mikołów, Rynek 16 , pokój nr 1, nie później niż do dnia 28.04.2008 r. do godz. 13:00, w przypadku przesyłek pocztowych należy je nadać z odpowiednim wyprzedzeniem – liczy się data i godz. doręczenia przesyłki zamawiającemu.

Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcy bez otwierania.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28.04.2008 r. o godz. 14:00 w Urzędzie Miasta Mikołów, Rynek 16, pok. 34.

15. Opis sposobu obliczenia ceny:

Wykonawca powinien dokonać wyceny usługi podając stawkę brutto w PLN za jednostkę nakładu pracy, która będzie stosowana przez cały okres trwania umowy do rozliczania wartości prac projektowych.

Zasady kalkulowania pracochłonności prac projektowych oparte będą na wydawnictwie „Środowiskowe zasady wyceny prac projektowych” opracowanego przez Izbę Projektowania Budowlanego, wydanie z 2006 r., wg wzoru zawartego w rozdziale 1 w/w wydawnictwa - pkt 1.2.5.4 i 1.2.5.5:

$$C_x = \sum N_x \times S$$

gdzie:

C_x – cena za pracę projektową netto (bez podatku VAT)

$\sum N_x$ – suma obliczonych jednostek nakładu pracy (j.n.p.)

S – stawka za jednostkę nakładu pracy bez podatku VAT

Ilość jednostek nakładu pracy oblicza się wg wzoru:

$$N_x = \sum N_p (1 + D) \times W$$

gdzie:

N_x – obliczone jednostki nakładu pracy

N_p – jednostki nakładu pracy (j.n.p.) z poszczególnych tabel

D – suma dodatków

W – iloczyn współczynników

Ostateczna wartość wynagrodzenia nie może przekroczyć kwoty:

- w branży architektonicznej – 80 000,00 zł + VAT = 97 600,00 zł
- w branży konstrukcyjno- budowlanej – 50 000,00 zł + VAT = 61 000,00 zł
- w branży drogowej – 80 000,00 zł + VAT = 97 600,00 zł
- w branży instalacyjnej – 40 000,00 zł + VAT = 48 800,00 zł
- w branży elektrycznej – 30 000,00 zł + VAT = 36 600,00 zł

Stawka podatku VAT: 22 %

16. Opis kryteriów wyboru oferty oraz sposób oceny ofert:

Zamawiający oceni i porówna jedynie oferty, które nie zostaną odrzucone.

Jedynym kryterium oceny ofert jest cena.

Punktacja wg wzoru:

$$\frac{CN}{CO} \times 100 = \dots\dots\dots\text{punktów}$$

* wyjaśnienia: CN - oferta z najniższą ceną
CO - cena oferty badanej

Oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

Ilość punktów zostanie wyliczona i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

17. Formalności po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:

O wyborze oferty powiadomieni będą pisemnie niezwłocznie wszyscy wykonawcy. Jednocześnie wyniki zostaną umieszczone na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Miasta Mikołowa.

Po upływie 7 dni od zawiadomienia o wyborze oferty, lub po ostatecznym rozstrzygnięciu protestu wykonawca zostanie zaproszony przez zamawiającego w celu podpisania umowy na warunkach podanych w załączonym projekcie umowy. Jeżeli wybrana zostanie oferta wspólna, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający żąda przedstawienia umowy, regulującej współpracę wykonawców, którzy przedstawili ofertę wspólną.

18. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

19. Wzór umowy

Wzór umowy stanowi zał. do niniejszej specyfikacji

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej wymienione w Dziale VI, Rozdziałach 1 i 2 ustawy „Prawo zamówień publicznych”.

21. Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy „Prawo zamówień publicznych” i Kodeksu Cywilnego.

FORMULARZ OFERTY

Wykonawca (*)

.....

Fax:

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na wykonanie:

Kod CPV: 74141520-0 Usługi doradcze w zakresie projektowania.

Wykonywanie w 2008 r. na terenie Gminy Mikołów doraźnych usług projektowych i koncepcyjnych dla obiektów projektowanych, będących w realizacji i istniejących w n/w specjalnościach budowlanych:

1. architektonicznej
2. konstrukcyjno – budowlanej
3. drogowej
4. instalacyjnej (wszystkie specjalizacje)
5. elektrycznej

oferuję wykonanie zamówienia za poniższe kwoty ryczałtowe:

	część zamówienia opisana w pkt 3.1	Część zamówienia opisana w pkt 3.2	Część zamówienia opisana w pkt 3.3	Część zamówienia opisana w pkt 3.4	Część zamówienia opisana w pkt 3.5
Stawka za jednostkę nakładu pracy netto zł
VAT (22%)
Stawka brutto:
Słownie:

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty, a także podpiszemy umowę zgodnie z projektem stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.

2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj. 30 dni.

.....
miejsowość i data

.....
pieczętka i podpis wykonawcy

(*) W przypadku oferty wspólnej wymienić wszystkich wykonawców tworzących konsorcjum, ofertę podpisuje pełnomocnik wykonawców.

OŚWIADCZENIE

Wykonawca (*)

.....

Kod CPV: 74141520-0 Usługi doradcze w zakresie projektowania.

Wykonywanie w 2008 r. na terenie Gminy Mikołów doraźnych usług projektowych i koncepcyjnych dla obiektów projektowanych, będących w realizacji i istniejących w n/w specjalnościach budowlanych:

1. architektonicznej
2. konstrukcyjno – budowlanej
3. drogowej
4. instalacyjnej (wszystkie specjalizacje)
5. elektrycznej

Stosownie do treści art. 44 w związku z art. 22 ust. 1 pkt 1 - 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655)

oświadczam(y), że:

1. Spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
2. Posiadam(y) uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
3. Posiadam(y) niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję(emy) potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. Znajduję(emy) się w sytuacji finansowej i ekonomicznej, zapewniającej wykonanie zamówienia;
5. Nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie przesłanek zawartych w art. 24 ust 1 - 2 cyt. ustawy.

.....
miejscość i data

.....
pieczętka i podpis wykonawcy

(*) W przypadku oferty wspólnej wymienić wszystkich wykonawców tworzących konsorcjum, oświadczenie podpisuje pełnomocnik wykonawców.

Wykaz min. 1 wykonanej usługi w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadającej swoim rodzajem (projekty w branży architektonicznej) i wartością (min. 70 000,00zł każdy) (projekty w branży konstrukcyjnej) i wartością (min. 50 000,00 zł każdy) (projekty w branży drogowej) i wartością (min. 70 000,00 zł każdy) (projekty w branży instalacyjnej) i wartością (min. 20 0000,00 każdy) (projekty w branży elektrycznej) i wartością (min. 5 000,00 każdy) usługą stanowiącym przedmiot zamówienia

Lp.	Odbiorca usługi nazwa i adres	Przedmiot usługi	Wartość zł	Data wykonania	Numer dokumentu potwierdzającego należyte wykonanie usług

.....
miejsowość i data

.....
pieczętka i podpis wykonawcy

Wykaz osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia

Zamówienie niniejsze wykonywać będą następujące osoby:

L.p	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Doświadczenie	Wykształcenie	Kwalifikacje zawodowe	Inne informacje
1)						
2)						
3)						
4)						
5)						
6)						

.....
miejsowość i data

.....
pieczętka i podpis wykonawcy

Uwaga:

Do wykazu należy załączyć odpis uprawnień budowlanych, o których mowa w pkt 8 siwz wraz z aktualnym na dzień składania ofert zaświadczeniem o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

PODWYKONAWCY

Lp.	Rodzaj powierzonych części zamówienia	Wartość powierzonych części zamówienia

OŚWIADCZENIE

1. W zakresie realizacji przedmiotu zamówienia i zobowiązań wynikających z tyt. gwarancji i rękojmi, generalny wykonawca odpowiedzialny będzie wobec zamawiającego za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania, zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego
2. Generalny wykonawca będzie przeprowadzał we własnym zakresie wszelkie rozliczenia finansowe świadczeń realizowanych przez podwykonawców w ramach umowy.

.....
miejsowość i data

.....
pieczęć i podpis wykonawcy

UMOWA

Zawarta w dniu2008 r. w Mikołowie, pomiędzy :

Gminą Mikołów z siedzibą w Mikołowie przy ul. Rynek 16, reprezentowaną przez Zastępcę Burmistrza Miasta - mgr inż. Adama Putkowskiego zwaną dalej Zamawiającym

a

.....z siedzibą..... przy.....

zwanym dalej Wykonawcą

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w oparciu o przeprowadzone postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego:

Kod CPV: 74141520-0 Usługi doradcze w zakresie projektowania.

Wykonywanie w 2008 r. na terenie Gminy Mikołów doraźnych usług projektowych i koncepcyjnych dla obiektów projektowanych, będących w realizacji i istniejących w n/w specjalnościach budowlanych:

- architektonicznej
- konstrukcyjno – budowlanej
- drogowej
- instalacyjnej (wszystkie specjalizacje)
- elektrycznej

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w terminie do 31.12.2008 r.
2. Opracowanie lub jego części, stanowiące umówiony przedmiot odbioru powinny być zaopatrzone w wykaz poszczególnych opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż zostały wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami oraz, że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
3. O ile wykonawca uzna, że organ administracji publicznej poprzez zwłokę w działaniu lub inną czynność wyrządził mu szkodę w ramach realizacji niniejszej umowy, będzie dochodził jej naprawienia bez udziału Zamawiającego.

§ 3

Wykonawca przenosi na zamawiającego autorskie prawa majątkowe we wszystkich polach eksploatacji.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić ustnych i pisemnych informacji o zawansowaniu prac projektowych na każdorazowe żądanie Zamawiającego.
2. Prawa i obowiązki autora projektu w trakcie realizacji budowy reguluje ustawa „Prawo budowlane”.

§ 5

Wykonawca może powierzyć wykonanie prac podwykonawcy.

§ 6

1. W oparciu o przeprowadzone postępowanie strony ustaliły stawkę za jednostkę nakładu pracy w wysokości zł.

2. Zasady kalkulowania pracochłonności prac projektowych – ilości jednostek nakładu pracy określa wydawnictwo „Środowiskowe zasady wycen prac projektowych” – Izba Projektowania Budowlanego, wydanie 2006 r., wg wzoru zawartego w rozdziale 1 w/w wydawnictwa - pkt 1.2.5.4 i 1.2.5.5:

$$C_x = \sum N_x \times S$$

gdzie:

C_x – cena za pracę projektową netto (bez podatku VAT)

$\sum N_x$ – suma obliczonych jednostek nakładu pracy (j.n.p.)

S – stawka za jednostkę nakładu pracy bez podatku VAT

Ilość jednostek nakładu pracy oblicza się wg wzoru:

$$N_x = \sum N_p (1 + D) \times W$$

gdzie:

N_x – obliczone jednostki nakładu pracy

N_p – jednostki nakładu pracy (j.n.p.) z poszczególnych tabel

D – suma dodatków

W – iloczyn współczynników

3. Suma wartości usług projektowych w okresie trwania umowy nie może przekroczyć kwot:
 - a) w branży architektonicznej – 80 000,00 zł + VAT = 97 600,00 zł
 - b) w branży konstrukcyjno- budowlanej – 50 000,00 zł + VAT = 61 000,00 zł
 - c) w branży drogowej – 80 000,00 zł + VAT = 97 600,00 zł
 - d) w branży instalacyjnej – 40 000,00 zł + VAT = 48 800,00 zł
 - e) w branży elektrycznej – 30 000,00 zł + VAT = 36 600,00 zł
4. Kwota określona w ust.1 zawiera koszt wszelkich materiałów i dokumentów niezbędnych do zrealizowania zamówienia oraz koszt uzyskania niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.
5. Strony ustalają, że wynagrodzenie i terminy wykonania dla każdej usługi projektowej będą ustalane odrębnie, stosując zasady przedstawione w ust. 2.

§ 7

1. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru oraz zatwierdzona przez Zamawiającego wycena prac projektowych.
2. Termin płatności faktur – do 14 dni od otrzymania faktury przez Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.
4. Wykonawca ma obowiązek usunięcia na własny koszt wszelkich wad i usterek w opracowanych przez siebie pracach projektowych w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Powielanie, reprodukcja przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego dla celów realizacji inwestycji nie wymaga odrębnej zgody Wykonawcy

§ 8

1. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na realizację przedmiotu umowy
2. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie płatna z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

§ 9

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 10

1. Do kierowania i koordynowania pracami projektowymi z ramienia Wykonawcy wyznacza się Projektanta
2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się

§ 11

Wykonawca udziela Zamawiającemu 5 lat gwarancji i rękojmi na wykonane prace projektowe, licząc od daty odbioru.

§ 12

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust.5 za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu ustalonego w §6 ust. 5 umowy.
 - za zwłokę w usunięciu wad projektowych w wysokości 1% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 5 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad Wykonawcy
 - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność – w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 3 umowy
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy ze swojej winy – w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 3 umowy.
3. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.
4. Należność z tytułu kar umownych Zamawiający potrąci z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego dla Zamawiającego sądu powszechnego.

§ 15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA