

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający:

Gmina Mikołów

Rynek 16, 43-190 Mikołów

telefon: 032/3248500, fax: 032/3248400, strona internetowa: www.mikolow.um.gov.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Przetarg nieograniczony

3. Przedmiot zamówienia:

Kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45111240-2 Roboty w zakresie odwodnienia gruntu

„Odwodnienie zewnętrzne i roboty wykończeniowe w obiekcie Ochotniczej Straży Pożarnej w Mikołowie – Śmiłowicach”.

Zakres robót obejmuje wykonanie:

- odwodnienia liniowego wjazdu do garażu dużego, zabudowy palisad, korekty spadków;
- drenażu opaskowego z 2 stron budynku z włączeniem do kanalizacji deszczowej;
- korekty spadków nawierzchni z kostki betonowej przed garażami mniejszymi, wybrukowania progów z częściowym skuciem starej posadzki i wykonania nowych posadzek w garażach mniejszych;
- posadzek z płytek gresowych w niektórych pomieszczeniach piwnic;
- ułożenia kostki brukowej przed tylnym wejściem;
- budowy ogrodzenia z prefabrykatów betonowych o dł. 12,5 m i wysokości 2 m,
- obudowy liczników gazowych;
- wykończenia słupów betonowych tynkiem mineralnym;
- zabudowania drzwi do kuchni i rygla w drzwiach harmonijkowych;
- taras widokowy znajdującym się na 2 piętrze budynku - wykonanie rynny, rury spustowej, studzienki rewizyjnej i przyłącza do istniejącej studni kanalizacji deszczowej.

4. Oferty częściowe i podwykonawcy:

Nie dopuszcza się częściowego składania ofert.

Nie dopuszcza się zatrudnienia podwykonawców.

5. Przewidywane zamówienia uzupełniające:

Nie przewiduje się.

6. Oferty wariantowe:

Nie dopuszcza się ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia: 8 tygodni od podpisania umowy

8. Warunki udziału w postępowaniu:

- 8.1 posiadanie aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 8.2 przedstawienie aktualnego zaświadczenia z Urzędu Skarbowego oraz ZUS lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji

organu podatkowego - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

- 8.3 dysponowanie min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i instalacyjnej w zakresie sieci kanalizacyjnych wraz z aktualną na dzień składania ofert przynależnością do właściwej Izby Samorządu Zawodowego
- 8.4 udzielenie 3 letniej gwarancji i rękojmi na przedmiotowe roboty, liczonej od daty odbioru końcowego;
- 8.5 posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz potencjału technicznego, a także dysponowanie osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia;
- 8.6 znajdowanie się w sytuacji finansowej i ekonomicznej, zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 8.7 spełnianie wymagań, o których mowa w art. 22 i nie podleganie wykluczeniu z postępowania w oparciu o art. 24 ustawy „Prawo Zamówień Publicznych”;

Zamawiający ocenia spełnianie warunków udziału w postępowaniu w oparciu o ofertę wykonawcy, która musi zawierać wszystkie oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”.

9. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

Dokumenty składające się na ofertę:

- 9.1. wypełniony formularz oferty – zał. nr 1
- 9.2. kosztorys ofertowy
- 9.3. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – zał. 2
- 9.4. Dokumenty potwierdzające treść złożonych oświadczeń:
 - a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**
 - b) zaświadczenia z Urzędu Skarbowego oraz ZUS lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego- **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;**
 - c) uprawnienia budowlane, zgodnie z zapisem pkt 8.3 siwz, wraz z aktualnym na dzień składania ofert zaświadczeniem z właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

UWAGA:

Powyższe dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

W przypadku oferty wspólnej niezbędne jest ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania wykonawców w postępowaniu.

O ile wykonawca działa poprzez pełnomocnika, pełnomocnictwo należy przedłożyć w oryginale lub potwierdzone notarialnie.

10. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów:

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje przekazywane będą za pomocą faksu.

Nr faksu zamawiającego został podany w pkt 1 siwz.

Sprawy merytoryczne:

- Jerzy Adamik, Hanna Kadłubek (tel: 032/32-48-574 w godz. od 800 – 1500)

Sprawy formalnoprawne:

- Andrzej Muszyński, Teresa Berbecka (tel: 032/3248406, 032/3248405) w godz. od 800 – 1500)

11. Wymagania dotyczące wadium:

Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 1 500,00 złotych [słownie: tysiąc pięćset złotych] nie później niż do upływu terminu składania ofert, w formach o jakich mowa w art. 45 ust. 6 ustawy „Prawo zamówień publicznych”.

Wadium wnoszone w pieniądzu **należy wpłacić przelewem** na konto Urzędu Miasta:

Mikołowski Bank Spółdzielczy w Mikołowie
Nr 65 84360003 0000 0000 0071 0042

Środki będą ulokowane na rachunku nie oprocentowanym.

Za skutecznie wniesione wadium w pieniądzu uważa się wadium znajdujące się /zaksięgowane/ do upływu terminu składania ofert na rachunku Zamawiającego.

W przypadku uchybienia temu terminowi zamawiający uzna, że wadium nie zostało skutecznie wniesione.

Pozostałe formy wadium, tj:

- poręczenia bankowe,
- gwarancje bankowe,
- gwarancje ubezpieczeniowe,
- poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art.6^b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 oraz z 2002r. Nr 25, poz. 253, nr 66, poz.596 i Nr 216, poz. 1824 z późn. zmianami) należy złożyć do depozytu w kasie Urzędu Miasta, pokój nr 1, w wysokości stanowiącej równowartość kwoty 1 500,00 zł, nie później niż do upływu terminu składania ofert.

12. Termin związania ofertą:

30 dni od terminu składania ofert.

13. Sposób przygotowania oferty:

Oferta winna składać się z dokumentów, o których mowa w pkt 9.1,9.2,9.3 siwz :

- 1.formularza oferty
2. kosztorysu ofertowego
3. oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i dokumentów, o których mowa w pkt 9.4 lit. „a, b, c, ” specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Oferta winna być sporządzona w języku polskim i napisana pismem czytelnym. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.

Wszystkie elementy oferty powinny być podpisane przez osobę /osoby/ uprawnioną /e/ do występowania w imieniu wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań.

W przypadku spółki cywilnej wszystkie dokumenty winny być podpisane przez wszystkich wspólników.

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia w ofercie własnych wydruków komputerowych wykonawcy, pod warunkiem zachowania zakresu informacji wymaganych w drukach zamawiającego.

Cena ofertowa powinna być podana cyfrowo i słownie.

Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę pod rygorem wykluczenia z przetargu.

Wszystkie strony oferty, powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji oferty.

Zaleca się sporządzenie spisu zawartości oferty i ponumerowanie stron.

Ofertę należy składać w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie opisanej:

Oferta PN – 46/07 „Odwodnienie zewnętrzne i roboty wykończeniowe w obiekcie Ochotniczej Straży Pożarnej w Mikołowie-Śmiłowicach”.

Na kopercie można zamieścić dane adresowe wykonawcy.

14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy składać na adres Urzędu Miasta Mikołów, Rynek 16 , pokój nr 1, nie później niż do dnia 29.10.2007 r. do godz. 13:00, w przypadku przesyłek pocztowych należy je nadać z odpowiednim wyprzedzeniem – liczy się data i godz. doręczenia przesyłki Zamawiającemu.

Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcy bez rozpatrzenia.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 29.10.2007 r. o godz. 14:00 w Urzędzie Miasta Mikołów, Rynek 16, pok. 34.

15. Opis sposobu obliczenia ceny:

Wykonawca powinien podać cenę ryczałtową za wykonanie całego zamówienia

Danymi wyjściowymi do wyceny oferty są:

- dokumentacja projektowa, stanowiąca część siwz, wykonana zgodnie z § 4 ust.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 2.09.2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr 202, poz. 2072). wizja w terenie
- stawka podatku VAT 22%

Wykonawca winien dodatkowo uwzględnić następujące koszty:

- zajęcie pasa drogowego
- nadzory specjalistyczne

Uwaga: sprawę odwozu nadmiaru ziemi i gruzu reguluje Ustawa o odpadach z dnia 27.04.2001r (tekst jednolity: Dz. U. z 2007r. Nr 39, poz. 251).

Zamawiający wymaga sporządzenia kosztorysu ofertowego metodą uproszczoną. Kosztorys ofertowy nie stanowi podstawy do weryfikacji oferty, służy do analizy składników i elementów cenotwórczych, rzetelności jego sporządzenia w kontekście rozliczenia robót, bądź ich elementów.

Ewentualny brak pozycji kosztorysowych nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty, zamawiający uzna, że wykonawca uwzględnił brakujące pozycje w innych pozycjach kosztorysowych, lub w kosztach ogólnych.

Dopuszcza się przy opracowywaniu kosztorysu ofertowego zastosowanie dowolnych norm, katalogów (w tym również norm własnych), pod warunkiem zachowania wymaganego zakresu rzeczowego zadania jak i jakości materiałów.

16. Opis kryteriów wyboru oferty oraz sposób oceny ofert:

Jako kryterium oceny ofert jest cena.

Punktacja wg wzoru

$$\frac{CN}{CO} \times 100 = \dots \text{punktów}$$

- * wyjaśnienia: CN - cena oferty najkorzystniejszej
CO - cena oferty badanej

Oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

17. Formalności po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:

O wyborze oferty powiadomieni będą pisemnie niezwłocznie wszyscy wykonawcy.

Jednocześnie wyniki zostaną umieszczone na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Miasta Mikołowa.

Po upływie 7 dni od zawiadomienia o wyborze oferty, lub po ostatecznym rozstrzygnięciu protestu wykonawca zostanie zaproszony przez zamawiającego w celu podpisania umowy na warunkach podanych w załączonym projekcie umowy.

18. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie, w pieniądzu, poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6^b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9.11.2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu należy wpłacić je przelewem na konto Urzędu Miasta Mikołów w Mikołowskim Banku Spółdzielczym w Mikołowie
Nr 65 84360003 0000 0000 0071 0042

Pozostałe formy zabezpieczenia tj.:

- poręczenia bankowe,
- gwarancje bankowe,
- gwarancje ubezpieczeniowe,
- poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6^b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 oraz z 2002r. Nr 25, poz. 253, nr 66, poz.596 i Nr 216, poz. 1824)

należy złożyć do depozytu w kasie Urzędu Miasta, pokój nr 1.

W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej, należy treść gwarancji przed oficjalnym jej złożeniem przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu.

Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa winna być bezwarunkowa, nieodwoławalna, płatna na 1 żądanie.

Gwarancja musi zawierać:

1. nazwę Wykonawcy z adresem
2. nazwę Beneficjenta (Zamawiającego)
3. nazwę Gwaranta lub Poręczyciela
4. określenie wiarygodności zabezpieczonej gwarancją
5. zobowiązanie Gwaranta do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłat w przypadku, gdy wykonawca:
 - a) nie wykonał robót budowlanych w terminie wynikającym z umowy,
 - b) wykonał roboty budowlane objęte umową z nienależytą starannością.

Gwarant nie może uzależniać dokonywania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub też przedłożenia jakichkolwiek dokumentów. W przypadku przedłożenia gwarancji nie odpowiadającej w/w wymaganiom zamawiający uzna, że wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Wysokość kwoty służącej do pokrycia roszczeń w ramach rękojmi wynosi 30% kwoty zabezpieczenia.

Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie robót zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 30 dni po ich ostatecznym odbiorze. Pozostałą część zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi i dokonaniu pozytywnego przeglądu obiektu.

19. Wzór umowy

Wzór umowy stanowi zał. do niniejszej specyfikacji

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej wymienione w Dziale VI, Rozdziałach 1, 2 ustawy „Prawo zamówień publicznych”.

21. Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy „Prawo zamówień publicznych” i Kodeksu Cywilnego.

FORMULARZ OFERTY

Data

Wykonawca

Fax:

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych:

Kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45111240-2 Roboty w zakresie odwodnienia gruntu

„Odwodnienie zewnętrzne i roboty wykończeniowe w obiekcie Ochotniczej Straży Pożarnej w Mikołowie - Śmiłowicach”.

oferujemy wykonanie zamówienia za kwotę ryczałtową:

ogółem brutto.....

słownie.....

w tym należny podatek VAT (22%)

1.Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty, a także podpiszemy umowę zgodnie z projektem stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.

2.Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj. 30 dni.

.....
pieczęć i podpis wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45111240-2 Roboty w zakresie odwodnienia gruntu

„Odwodnienie zewnętrzne i roboty wykończeniowe w obiekcie Ochotniczej Straży Pożarnej w Mikołowie - Śmiłowicach”.

Oświadczam że:

- posiadam aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- posiadam aktualne zaświadczenie z Urzędu Skarbowego oraz ZUS lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- dysponuję min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i instalacyjnej w zakresie sieci kanalizacyjnych wraz z aktualnym na dzień składania ofert zaświadczeniem o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego;
- udzielam 3 letniej gwarancji i rękojmi na przedmiotowe roboty, liczonej od daty odbioru końcowego;
- posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia;
- znajduję się w sytuacji finansowej i ekonomicznej, zapewniającej wykonanie zamówienia;
- spełniam wymagania, o których mowa w art. 22 i nie podlegam wykluczeniu z postępowania w oparciu o art. 24 ustawy „Prawo Zamówień Publicznych”;

.....
Podpis i pieczęć wykonawcy

UMOWA

Zawarta w Mikołowie dnia, zgodnie z przepisami ustawy „Prawo zamówień publicznych”, pomiędzy:

Gminą Mikołów z siedzibą w Mikołowie, Rynek 16, reprezentowaną przez Zastępcę Burmistrza Miasta - mgr inż. Adama Putkowskiego
zwaną dalej Zamawiającym

a
..... z siedzibą w przy ul.,
reprezentowanym przez zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w oparciu o przeprowadzone postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego zadanie:

Kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45111240-2 Roboty w zakresie odwodnienia gruntu

„Odwodnienie zewnętrzne i roboty wykończeniowe w obiekcie Ochotniczej Straży Pożarnej w Mikołowie – Śmiłowicach”.

Zakres robót obejmuje wykonanie:

- odwodnienia liniowego wjazdu do garażu dużego, zabudowy palisad, korekty spadków;
- drenażu opaskowego z 2 stron budynku z włączeniem do kanalizacji deszczowej;
- korekty spadków nawierzchni z kostki betonowej przed garażami mniejszymi, wybrukowania progów z częściowym skuciem starej posadzki i wykonania nowych posadzek w garażach mniejszych;
- posadzek z płytek gresowych w niektórych pomieszczeniach piwnic;
- ułożenia kostki brukowej przed tylnym wejściem;
- budowy ogrodzenia z prefabrykatów betonowych o dł. 12,5 m i wysokości 2 m,
- obudowy liczników gazowych;
- wykończenia słupów betonowych tynkiem mineralnym;
- zabudowania drzwi do kuchni i rygla w drzwiach harmonijkowych;
- taras widokowy znajdującym się na 2 piętrze budynku - wykonanie rynny, rury spustowej, studzienki rewizyjnej i przyłącza do istniejącej studni kanalizacji deszczowej.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. wykonania robót zgodnie z:

- zakresem określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w dokumentacji projektowej i ofercie przetargowej, stanowiącymi integralne części umowy;
- zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi warunkami przepisów technicznych i Prawa budowlanego,
- wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,
- postanowieniami kosztorysu ofertowego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,

2. uporządkowania terenu po prowadzonych robotach,

§ 3

1. Strony ustaliły następujący termin realizacji zadania:

a) termin rozpoczęcia wykonywania zadania – dzień po przekazaniu placu budowy

b) termin zakończenia zadania – 8 tygodni od daty podpisania umowy.

Termin odbioru zadania jest jednoznaczny z terminem zakończenia zadania.

§ 4

Strony dokonały następującego podziału obowiązków:

I. Obowiązki Zamawiającego:

1. dokonać czynności związanych z rozpoczęciem robót
2. przekazać Wykonawcy teren budowy
3. przekazać Wykonawcy dziennik budowy zgodny ze wzorem określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 26.06.2002r.
4. przystąpić do odbioru końcowego przedmiotu umowy w terminie
 - 7 dni od pisemnego zawiadomienia o zakończeniu robót,
 - 10 dni od zakończenia okresu gwarancji i rękojmi,
5. zapewnić nadzór inwestorski
6. zapłacić za wykonanie przedmiotu umowy.

II. Obowiązki Wykonawcy:

1. przyjąć front robót i przygotować się do realizacji przedmiotu umowy, w tym w szczególności:
 - wyposażyć na swój koszt zaplecze robót budowlanych we wszystkie przedmioty jakiegokolwiek natury, które są niezbędne do wykonywania robót;
 - wykonać roboty tymczasowe, które mogą być potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych;
 - oznaczyć teren budowy lub inne miejsca na których, pod którymi lub przez które mogą być prowadzone roboty podstawowe lub tymczasowe oraz wszelkie inne tereny i miejsca udostępnione przez Zamawiającego jako miejsce pracy;
2. zabezpieczyć teren prowadzenia robót przed dostępem osób niepowołanych;
3. wykonawca winien uprzedzić Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia robót spowodowanej nie wykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków przez Zamawiającego;
4. utrzymywać roboty w dobrym stanie. Z należytą troską i pilnością należy zapewnić wykwalifikowaną kadrę robotniczą wraz z nadzorem, materiały posiadające atesty jakości wraz z zadeklarowaną wysoką jakością zastosowanych surowców, urządzeń budowy i wszystkich innych rzeczy, zarówno o charakterze tymczasowym jak i finalnym, niezbędne do utrzymania i wykonania robót w stopniu, w jakim wymaga tego jakość robót;
5. przekazać Zamawiającemu przedmiot umowy po uprzednim sprawdzeniu poprawności jego wykonania;
6. pisemnie zawiadomić zamawiającego o gotowości zadania do odbioru.
7. ubezpieczyć budowę od strat i szkód spowodowanych przez jakiegokolwiek przyczyny; Wartość robót objętych ubezpieczeniem winna uwzględniać:
 - roboty do wartości kosztorysowej, określonej przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym
 - sprzęt do wartości niezbędnej dla wykonania przedmiotu umowy
 - zawrzeć umowy ubezpieczeniowe od odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczących osób uprawnionych do przebywania na placu budowy, oraz osób trzecich, które nie są upoważnione do przebywania na placu budowy,
 - polisy i dokumenty ubezpieczeniowe przedłożyć Inspektorowi nadzoru inwestorskiego na każde jego żądanie,
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność również za szkody i straty w robotach, spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie rękojmi i gwarancji.
9. W terminie 10 dni po zakończeniu robót zlikwidować zaplecze.
10. Utrzymać teren budowy w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, składować wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, urządzenia prowizoryczne, odpadki, śmieci które nie są potrzebne lub się ich pozbywać.
11. Na pisemne żądanie Zamawiającego przerwać roboty, a jeżeli zostanie zgłoszona taka potrzeba – zabezpieczyć wykonane roboty przed ich zniszczeniem.

§ 5

1. Inspektorem nadzoru inwestorskiego z ramienia Zamawiającego na budowie jest
2. Kierownikiem robót budowlanych z ramienia Wykonawcy jest

§ 6

Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się stosować wyroby dopuszczone do używania w budownictwie w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego.

§ 7

Wykonawca nie może powierzyć wykonania prac podwykonawcy.

§ 8

1. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany sprawdzić wykonanie robót i o wykrytych wadach powiadomić niezwłocznie Wykonawcę. Nie należy z tym czekać do częściowego lub końcowego odbioru robót.
2. Sprawdzenie jakości robót przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nie ogranicza uprawnień Komisji Odbioru powołanej przez Zamawiającego do ustalenia wad przedmiotu odbioru.
3. Zgłoszone wady powinny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę nie później niż w ciągu 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o ich zaistnieniu.
4. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego poświadczają usunięcie wad wpisem do dziennika budowy.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie ukrytych wad w terminie wynikającym z dokumentów kontraktowych, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej (innemu wykonawcy). O zamiarze powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej, Zamawiający winien zawiadomić Wykonawcę co najmniej 7 dni wcześniej przed zleceniem ich osobie trzeciej.

§ 9

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe wynoszące:
brutto – zł
słownie:
w tym należny podatek VAT
2. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie do końca trwania umowy.

§ 10

1. Strony ustalają, że dopuszcza się wynagrodzenie za wykonane roboty fakturami przejściowymi do wysokości 80% wartości wykonanych robót. Pozostałe 20% zostanie wypłacone Wykonawcy po zakończeniu całkowitym zadania i jego końcowym odbiorze.
2. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowi protokół odbioru robót.
3. Termin płatności faktury – do 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

§ 11

1. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na realizację przedmiotu umowy.
2. Należność będzie płatna z konta Urzędu Miasta w Mikołowskim Banku Spółdzielczym w Mikołowie nr 06 84360003 0000 0000 0071 0037 na konto Wykonawcy wskazane w fakturze

§ 12

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości umowy brutto w kwocie: zł.
2. Wysokość kwoty służącej do pokrycia roszczeń w ramach gwarancji i rękojmi wynosi 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. zł
3. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodnie z umową wykonanie robót zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 30 dni po ich ostatecznym odbiorze. Pozostałą część zabezpieczenia, o której mowa w ust. 2 zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi i dokonaniu pozytywnego przeglądu obiektu.
4. Niedotrzymanie terminu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, będzie uznane przez Zamawiającego za odstąpienie od umowy, zaś Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty kary umownej, w wysokości ustalonej w § 22 umowy.

§ 13

1. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych, Wykonawcy nie wolno ich realizować bez uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy, zawartej zgodnie z przepisami ustawy „Prawo Zamówień Publicznych”. Wszelkie samoistne dyspozycje Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w tym zakresie będą bezskuteczne.
2. O konieczności wykonania robót dodatkowych decyduje Zamawiający.

§ 14

1. Wykonawca jest gospodarzem na terenie budowy od daty jej przejęcia do czasu oddania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
2. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na placu budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 15

1. Wykonawca przeprowadza próby i sprawdzenia przewidziane w przepisach przed odbiorem końcowym robót. O terminie ich przeprowadzenia Wykonawca zawiadamia Zamawiającego wpisem do dziennika budowy nie później niż na 5 dni przed terminem wyznaczonym do dokonania sprawdzeń.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu niezbędnych dokumentów, a w szczególności prawidłowo wypełnionego i zakończonego dziennika budowy, zaświadczeń właściwych jednostek i organów, protokołów technicznych odbiorów międzyoperacyjnych, niezbędnych świadectw kontroli jakości oraz dokumentacji powykonawczej ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy, oraz pisemne potwierdzenie o uporządkowaniu terenu po prowadzonych robotach, **najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego.**

§ 16

1. Zakończenie wszystkich robót i przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym wymaganych prób i sprawdzeń, Kierownik budowy stwierdza wpisem do dziennika budowy. Potwierdzenie zgodności wpisu ze stanem faktycznym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub brak ustosunkowania się do wpisu w ciągu 5 dni oznacza osiągnięcie gotowości do odbioru z dniem wpisu do dziennika budowy .
2. O osiągnięciu gotowości do odbioru, Wykonawca jest obowiązany zawiadomić na piśmie Zamawiającego.

§ 17

1. Ewentualne wady i drobne usterki przedmiotu umowy wykryte przy odbiorze będą usuwane niezwłocznie, a najpóźniej w ciągu 5 dni.
2. Ujawnienie wady lub drobnej usterki przy odbiorze wstrzymuje podpisanie protokołu odbioru.

§ 18

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy.
3. Wykonawca udziela 3 letniej gwarancji i rękojmi na przedmiotowe roboty, liczonej od daty odbioru końcowego.
4. Zamawiający w razie stwierdzenia ewentualnych wad przedmiotu umowy (podczas jego eksploatacji) w terminie rękojmi obowiązany jest przedłożenia Wykonawcy stosownej reklamacji, najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia stwierdzenia wystąpienia wad.
5. Wykonawca powinien udzielić odpowiedzi pisemnej na przedłożoną reklamację w ciągu 7 dni od daty jej otrzymania, a po bezskutecznym upływie tego terminu reklamacja uważana będzie za uznaną w całości, zgodnie z żądaniem Zamawiającego.

§ 19

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za spóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia netto określonego w § 9 za każdy dzień spóźnienia licząc od dnia wyznaczonego terminu określonego w § 3 ust.1 b.

Należność z powyższego tytułu Zamawiający potrąci z faktury, wystawionej przez Wykonawcę.

§ 20

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną: za spóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w §9 za każdy dzień spóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na ich usunięcie .

Należność z powyższego tytułu Zamawiający potrąci z faktury, wystawionej przez Wykonawcę lub z zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji

§ 21

Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym, bez odpowiedzialności i kar umownych względem Wykonawcy w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę przepisów ustawy Prawo Budowlane, przepisów bhp, ustaleń z Zamawiającym w tym głównie niedotrzymywania terminów wynikających z zatwierzonego harmonogramu robót.

§ 22

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

-w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 15% wartości wynagrodzenia netto określonego w §9.

-w razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 15% wartości wynagrodzenia netto określonego w §9.

Należne z tego tytułu kwoty Zamawiający potrąci z faktury, wystawionej przez Wykonawcę.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 15% wynagrodzenia netto określonego w § 9, za wyjątkiem przypadków określonych w art.145 ust 1 ustawy „Prawo zamówień Publicznych”.

§ 23

Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 24

1. Strona dążąca do zmiany treści umowy jest zobowiązana przedstawić pisemnie argumenty uzasadniające zmianę minimum na 30 dni przed upływem terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 b umowy.
2. Termin określony w ust.1 może być przekroczony tylko w wypadku zaistnienia nadzwyczajnych, obiektywnych, niezależnych od stron zdarzeń .
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie.

§ 25

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy wyłącznie w przypadkach przewidzianych we właściwych przepisach prawa, z zastrzeżeniem § 21.

Odstąpienie od niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

§ 26

W sprawach nieuregulowanych w treści umowy mają zastosowanie przepisy Ustawy „Prawo Zamówień Publicznych” oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 27

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego dla Zamawiającego sądu powszechnego.

§ 28

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A

Karta tytułowa dokumentacji projektowej

Nazwa zadania: Odwodnienie zewnętrzne i roboty wykończeniowe w obiekcie Ochotniczej
Straży Pożarnej w Mikołowie Śmiłowicach

Kody CPV: 45000000 – 7 Roboty budowlane
45400000 – 1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45111240-2 Roboty w zakresie odwodnienia gruntu

Adres obiektu budowlanego: ul. Kawalca 29, 43-190 Mikołów Śmiłowice

Zamawiający: Gmina Mikołów, Urząd Miasta Mikołów, Rynek 16, 43-190 Mikołów

Spis zawartości dokumentacji projektowej:

1. drenaż : opis techniczny z planem zagospodarowania terenu (przyłącza wod.-kan.)
opracowany przez p. mgr inż. Halinę Śmigielską projektantkę reprezentującą
Pracownię Projektową z Łazisk Górnych
2. pozostałe roboty wykończeniowe: opis techniczny wraz z poglądowymi rysunkami
i fotografiami opracowany przez Hannę Kadłubek pracownika UM Mikołów
3. Wyciąg ze specyfikacji technicznej na „Rozbudowę i modernizację istniejącego
budynku OSP Mikołów-Śmiłowice”

Data opracowania: 31.08.2007 r.

Opis techniczny dla drenażu rozbudowy i modernizacji istniejącego budynku ochotniczej straży pożarnej w Mikołowie Śmiłowicach ul.Kawalca 29 .

1. Projektowany drenaż

W trakcie realizacji inwestycji stwierdzono napływ wody gruntowej zachodzi konieczność wykonania drenażu zabezpieczającego budynek.

Projektuje się drenaż z rur drenarskich karbowanych PVC-U z filtrem z włókna syntetycznego - średnica zewnętrzna 92mm

- średnica wewnętrzna - 80mm
- wielkość otworków - 1,5 x5 mm.

Rury drenarskie należy obsypać żwirem o maksymalnej średnicy zastępczej ϕ 32mm w warstwie 100-150mm wokół rury do wysokości poziomu posadzki.

Drenaż ułożyć ze spadkiem $i = 0,5\%$ w kierunku studni kanalizacyjnej.

Dla zebrania wód drenarskich projektuje się studnie drenarskie ϕ 315 z osadnikiem z systemu drenarskiego Wavin są to studnie oznaczone na Planie sytuacyjnym: - Dr2,Dr3,Dr4,Dr5

Przed wprowadzeniem wód drenarskich do kanalizacji deszczowej projektuje się studnię osadnikową z kręgów betonowych ϕ 800. Dr1.

2. Projektowana kanalizacja deszczowa

Wody z projektowanego drenażu zostaną odprowadzone odcinkiem kanalizacji ϕ 200 o długości 2,5m od studni Dr1 do studni d2 projektowanej w projekcie podstawowym dla budynku straży.

Projektowaną kanalizację deszczową z rur PCV -U kanalizacyjnych klasy N o średnicy ϕ 200x5,9 mm ułożyć na podsypce piaskowej o grubości 30 cm i obsypać warstwą piasku o grubości 30 cm ponad wierzch rury zgodnie z projektem podstawowym obejmującym przyłącza wod-kan. dla projektowanej inwestycji.

Trasa, spadki oraz rzędne ułożenia drenażu i kanalizacji podano na rysunku nr 1.

3. Zestawienie podstawowych materiałów

- Rury drenarskie ϕ 90 - 45m
- Rury kanalizacyjne PCV -U k1N ϕ 200x4,9mm - 2,5m
- Studnie drenarskie ϕ 315 - 4 szt
- Studnia kanalizacyjna ϕ 800 mm - 1szt

mgr inż. HALINA ŚMIGIELSKA
 projektantka o.c. i p. inż. inż.
 Instalacyjno-Instalacyjna
 w zakresie Instalacji i Inżynierii
 rozp.MGIK15 z cenn. 2012 r. Nr
 nr 30504/00491



POWIĘKSZENIE ZAKTUALIZOWANEJ MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1 : 500

Sekcja 531. 233. 142

Powiększenie wykonano metodą kserograficzną i kartograficzną
Granice działek wniesiono częściowo graficznie

Wykonano w Zakładzie Usługowym „TRYGON”s.c.
Mikolów, dnia 09. 06. 2005 r.

KERG 661 - 71/2005

TRYGON” S.C.
ZAKŁAD USŁUGOWY
w zakresie
Geodezji, Drogownictwa i Ochrony Środowiska
43-190 MIKOŁÓW
ul. K. Prusa 17, tel (0-32) 2263 262

KIEROWNIK ZAKŁADU
upr. geodezyjne pasw. GUGiK 4379

Maria Szymik
Maria Szymik

WYKONANO W ZAKŁADZIE USŁUGOWYM „TRYGON” S.C.
Mikolów, dnia 09. 06. 2005 r.

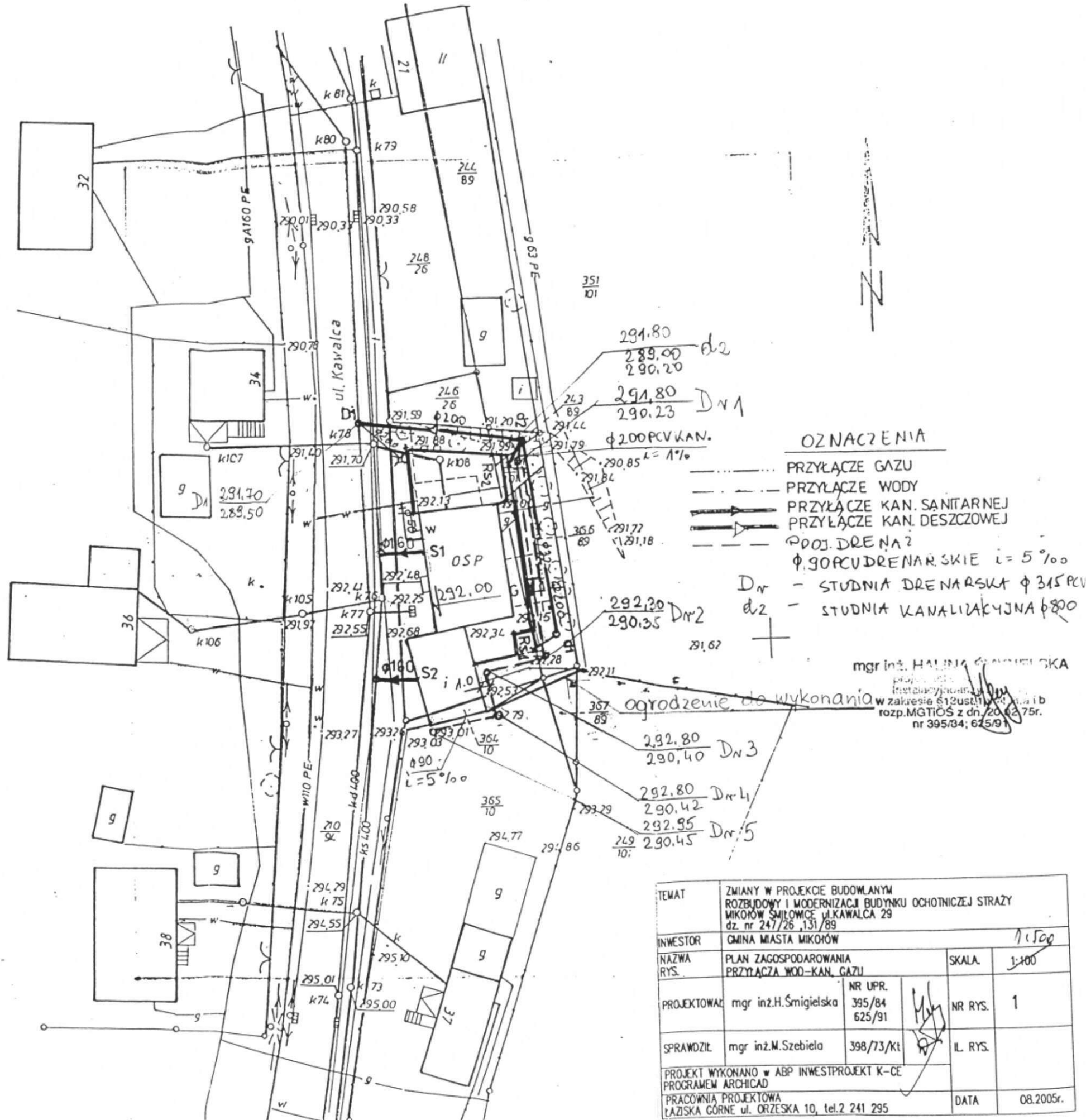
W obszarze oznaczonym literą **M2** dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokument z tytułu aktualizacji przyjęto do ewidencji ewidencyjnej w dniu 09.06.2005 r. i numerem ewidencyjnym 661-97/2005. Niejęzyk. ... do celów projektowych. ...

Mikolów dnia

Z up. KIEROWNIKA
Biuratu Obsługi Powiatowego Urzędu
Rekordacji Geodezji-Kartograficznej

Starszy inżynier

[Signature]



TEMAT	ZMIANY W PROJEKIE BUDOWLANYM ROZBUDOWY I MODERNIZACJI BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAZY MIKOŁÓW ŚWIŁOWICE ul. KAWALCA 29 dz. nr 247/26, 131/89		
INWESTOR	GMINA MIASTA MIKOŁÓW	SKALA	1:500
NAZWA RYS.	PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZYŁĄCZA WOD-KAN. GAZU	SKALA	1:100
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. H. Smigielska NR UPR. 395/84 625/91	NR RYS.	1
SPRAWDZIŁ	mgr inż. M. Szubiela 398/73/K1	IL. RYS.	
PROJEKT WYKONANO w ABP INWESTPROJEKT K-CE PROGRAMEM ARCHICAD			DATA
PRACOWNIA PROJEKTOWA ŁAZSKA GÓRNE ul. ORZEŚKA 10, tel. 2 241 295			08.2005r.

Opis techniczny robót wykończeniowych do wykonania w budynku OSP Śmiłowice

1. Podstawa opracowania.

W związku z zakończoną inwestycją p.n. modernizacja i rozbudowa budynku OSP w Mikołowie Śmiłowicach, zrealizowaną w oparciu o projekt Pracowni Projektowej A&B z Łazisk Górnych, konieczne są do wykonania prace wykończeniowe uzupełniające. Podstawą niniejszego opracowania są ustalenia z użytkownikiem budynku – Ochotniczą Strażą Pożarną i Sołtysem Śmiłowic oraz zgoda Burmistrza Miasta Mikołowa na w/w roboty wykończeniowe.

2. Lokalizacja

Budynek jest zlokalizowany przy ul. Kawalca 29, 43-190 Mikołów Śmiłowice (nr działki 243/89,245/101,366/89).

3. Opis zakresu robót

- 3.1. **Odwodnienie liniowe wjazdu do garażu dużego, zabudowanie palisad, korekta spadków** ma zostać wykonane wg szkicu A wykonanego na fragmencie rysunku z dokumentacji projektowej Pracowni Projektowej A&B z Łazisk Górnych, pełna dokumentacja jest do wglądu w pok.21 UM Mikołów. Po dokonaniu rozbiórki istniejącej kostki betonowej – orientacyjny zakres naniesiono na szkicu A, należy ułożyć odwodnienie liniowe i wykonać przyłącze odwodnienia do istniejącej studni kanalizacji deszczowej. Następnie należy ukształtować spadki nawierzchni z zastosowaniem palisady betonowej typu RING (średnica 20 cm, wys. 90 cm) w taki sposób, aby zabudowane odwodnienie liniowe skutecznie odprowadzało wody opadowe nawet podczas intensywnych opadów deszczu. Po wyprofilowaniu spadków z należytym zagęszczeniem podbudowy, należy ułożyć uprzednio rozebraną kostkę.
- 3.2. **Korekty spadków nawierzchni z kostki betonowej przed garażami mniejszymi, wybrukowanie progów z częściowym skuciem starej posadzki i wykonanie nowych posadzek w garażach mniejszych.** Roboty mają zostać wykonane wg szkicu B wykonanego na fragmencie rysunku z dokumentacji projektowej Pracowni Projektowej A&B z Łazisk Górnych, pełna dokumentacja jest do wglądu w pok.21 UM Mikołów. Po dokonaniu rozbiórki istniejącej kostki betonowej – orientacyjny zakres naniesiono na szkicu oraz po skuciu istniejących progów betonowych, należy wyprofilować spadki i ponownie ułożyć nawierzchnię tak, aby kostka betonowa dochodziła pod drzwi. Wewnątrz należy wykonać posadzkę cementową w pom. 011 i posadzkę przemysłową (po uprzednim podkuciu starej wylewki) w pom. 0.15.
- 3.3. **Posadzki z płytek gresowych** w pomieszczeniach piwnic nr 0.14 i korytarzyku łączącym pomieszczenia 0.12 i 0.13 należy ułożyć płytki gresowe z cokolikami o tych samych parametrach jak płytki już ułożone w pomieszczeniu 0.13. - wg szkicu B wykonanego na fragmencie rysunku z dokumentacji projektowej Pracowni Projektowej A&B z Łazisk Górnych, pełna dokumentacja jest do wglądu w pok.21 UM Mikołów.

- 3.4. **Ułożenie kostki brukowej betonowej** szarej gr. 6 cm **przed tylnym wejściem**- wg szkicu B wykonanego na fragmencie rysunku z dokumentacji projektowej Pracowni Projektowej A&B z Łazisk Górnych, pełna dokumentacja jest do wglądu w pok.21 UM Mikołów. Kostkę brukową należy ułożyć na zaprawie klejowej ATLAS, a spoiny należy wypełnić piaskiem.
- 3.5. **Budowy ogrodzenia z prefabrykatów betonowych o dł. 12,5 m.** Do wykonania jest ogrodzenie z prefabrykatów betonowych pełnych o fakturze imitującej kamień łamany, o wysokości 2,0 m. Ogrodzenie ma łączyć naroże budynku z istniejącym ogrodzeniem (przebieg ogrodzenia pokazano na rys. w załączniku 1).
- 3.6. **Obudowa liczników gazowych** – do wykonana jest szafka (obudowa) na trzy liczniki gazowe zlokalizowane na elewacji tylnej budynku. Szafka ma mieć: wymiary 1,9 m x 0,9 m i głębokość 30 cm, trzy okienka do wglądu i odczytu stanu liczników; drzwiczki dwuskrzydłowe umożliwiające obsługę, zamykanie na kłódkę. Konstrukcja ma być wykonana jako stalowa wykończona, z montażem do ściany budynku.
- 3.7. **Wykończenie słupów betonowych tynkiem mineralnym.** Od strony elewacji tylnej wykonane są dwa słupy żelbetowe o średnicy 26 cm. Do wykonania jest wykończenie powierzchni betonowej słupów tynkiem cienkowarstwowym w kolorze takim jak na elewacji tylnej budynku.
- 3.8. **Zabudowanie drzwi do kuchni.** Należy wykonać drzwi dwuskrzydłowe, prowadzące z sali konsumpcyjnej do kuchni na piętrze budynku. Drzwi mają mieć jedno skrzydło o szerokości min. 100 cm a drugie dostosowane do szerokości otworu istniejącego (patrz fotografia 2). Parametry techniczne oraz kolor mają być takie same jak kolor istniejących w budynku drzwi wewnętrznych (patrz fotografia 1). Ponadto należy wykonać rygiel, który umożliwi zablokowanie - od strony sali konsumpcyjnej - drzwi przesuwnych oddzielających salę konsumpcyjną od sali dla młodzieży. Rygiel ma wyglądać estetycznie, ma być bezpieczny dla użytkowników sali, wykonany z metalu w kolorze obramowań na obrzeżu istniejących drzwi harmonijkowych (patrz fotografia nr 3 i 4). Rozwiązanie konstrukcyjne rygla (blokady) pozostawiamy w gestii Wykonawcy – po uprzednim uzgodnieniu z inwestorem i użytkownikiem.
- 3.9. taras widokowy znajdującym się na 2 piętrze budynku - **wykonanie rynny, rury spustowej, studzienki i przyłącza** do istniejącej studni kanalizacji deszczowej. Przebieg przyłącza pokazano na szkicu A. Fot.5 pokazuje front budynku z tarasem przewidzianym do odwodnienia.

Specyfikacja techniczna dla branż: architektury, konstrukcji i instalacji jest opracowana jako element składowy dokumentacji projektowej Pracowni Projektowej A&B z Łazisk Górnych „Rozbudowa i modernizacja istniejącego budynku OSP w Mikołowie Śmiłowicach” i jej wyciąg (w zakresie dotyczącym zamawianych robót) dołączono do opracowania. Pełna dokumentacja wraz ze specyfikacją techniczną jest do wglądu w pok.21 UM Mikołów.

Fot. 1 Istniejące drzwi w budynku w sąsiedztwie kuchni.



Fot. 2 Przejście do kuchni, w którym należy zabudować drzwi z naświetlem.



Fot. 3 Drzwi harmonijkowe otwarte– fotografia wykonana od strony przewidzianej do zabudowania rygla (blokady).



Fot. 4 Drzwi harmonijkowe zamknięte– fotografia wykonana od strony przewidzianej do zabudowania rygla (blokady).

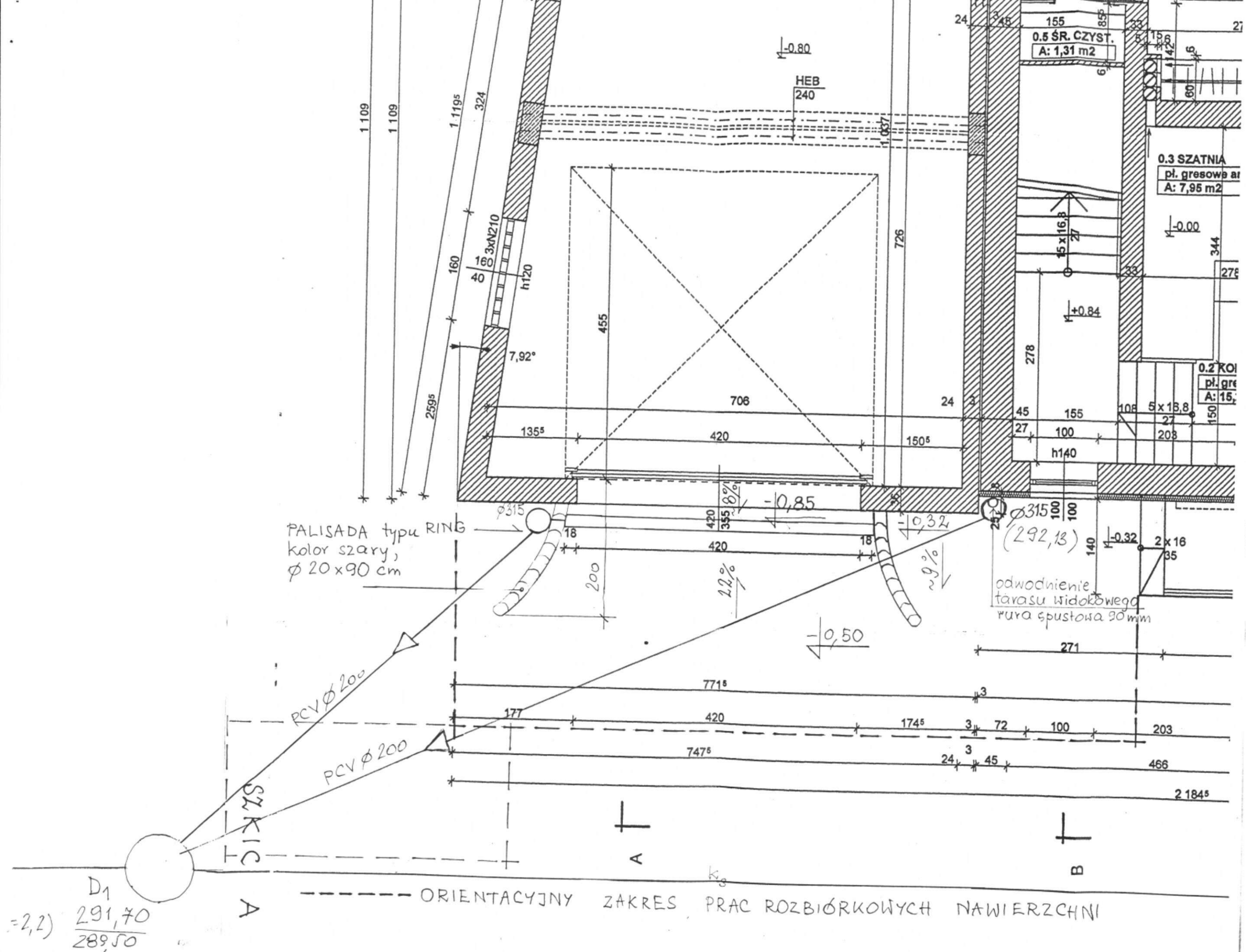


Fot.5 Elewacja frontowa budynku z tarasem przewidzianym do odwodnienia.



Opracowała:

INSPEKTOR
Hanna Kadłubek
mgr inż. Hanna Kadłubek

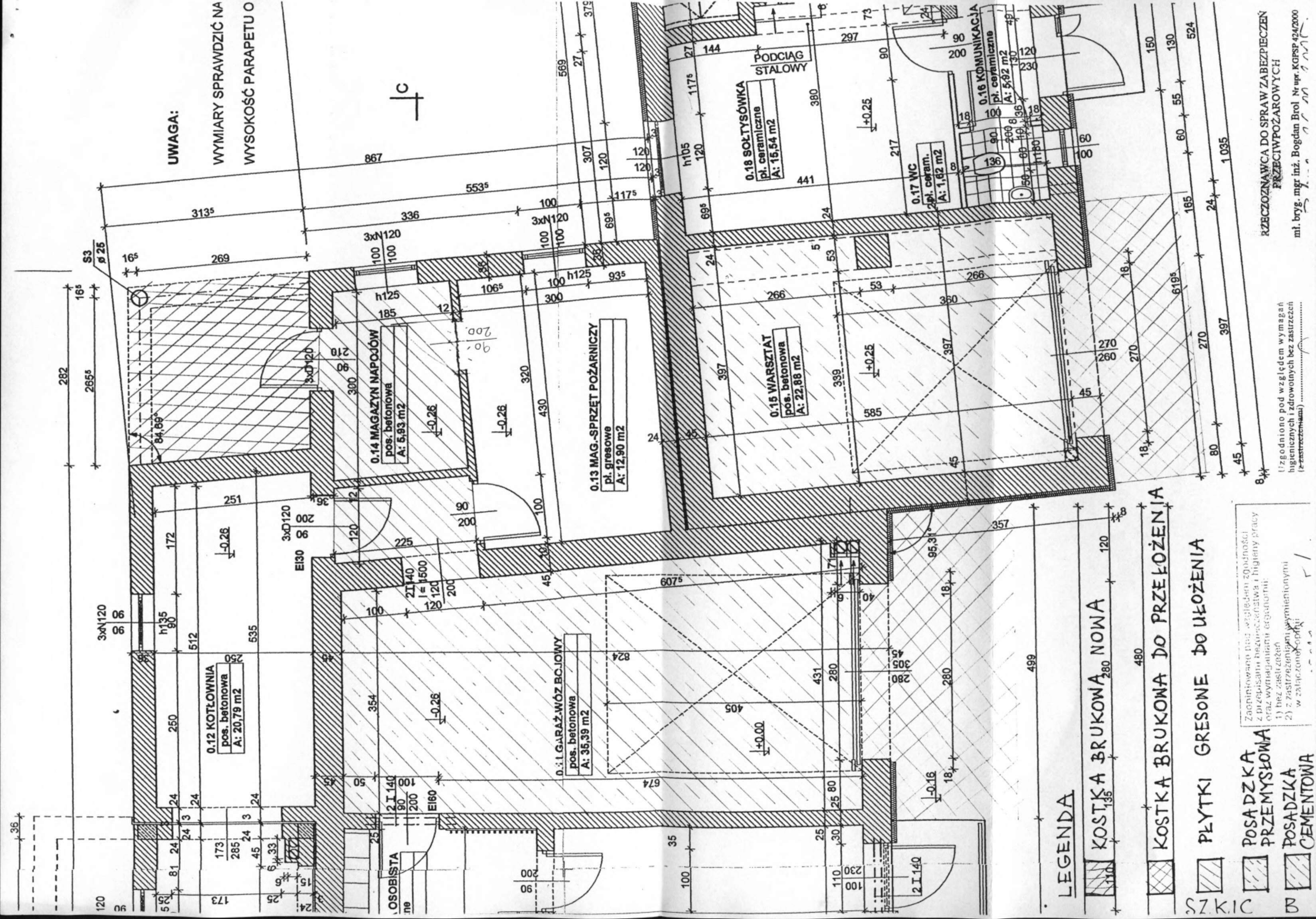


SZKICA

UWAGA:

WYMIARY SPRAWDZIĆ NA
WYSOKOŚĆ PARAPETU O

C



LEGENDA

KOSTKA BRUKOWA NOWA

KOSTKA BRUKOWA DO PRZEŁOŻENIA

PLYTKI GRESONE DO UŁOŻENIA

POSAĐZKA PRZEMYSŁOWA

POSAĐZKA CEMENTOWA

Zaplanowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ogólnymi:
1) bez zastrzeżeń wymiennymi
2) z zastrzeżeniami w załączonym opisie

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEN PRZECIWOPOŻAROWYCH
mł. bryg. mgr inż. Bogdan Broł Nr upr. KOFSP-424/2000

**ROZBUDOWA I MODERNIZACJA ISTNIEJĄCEGO
BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ
MIKOŁÓW- ŚMIŁOWICE, ul. Kawalca 29**

**BRANŻA : ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA, INSTALACJE
STADIUM : SPECYFIKACJA TECHNICZNA - WYCIĄG**

KOD ROBÓT BUDOWLANYCH: roboty demontażowe i wyburzeniowe kod CPV 4510000-1, roboty ziemne kod CPV 4520000-4, roboty żelbetowe kod CPV 452160000-4, roboty murarskie kod CPV 452160000-4, roboty dachowe kod CPV 45261000-4, stolarka kod CPV 45420000-7, izolacja przeciwwilgociowa kod CPV 45320000-6, termo modernizacja ścian zewnętrznych kod CPV 45320000-6, wykończenie ścian zewnętrznych kod CPV 45410000-4, elementy wykończeniowe ścian wewnętrznych i posadzek kod CPV 45430000-0, rynny i rury spustowe kod CPV 45261000-4, instalacja wody zimnej, cew i kanalizacji kod CPV 453000000-0 instalacja co kod CPV 453000000-0, instalacja gazowa kod CPV 453000000-0, instalacja wentylacji i klimatyzacji kod CPV 453000000-0, instalacja elektryczna kod CPV 453000000-0

**INWESTOR : GMINA MIASTA MIKOŁÓW
Mikołów, ul. Rynek 16**

1. Wykopy.

W celu wykonania rozbudowy budynku OSP należy wykonać wykopy pod fundamenty nowoprojektowanych obiektów.

Prace prowadzone poniżej pierwszej warstwy muru poniżej poziomu terenu od zewnątrz muszą być prowadzone z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Nie wolno dopuścić do napowietrzenia, ewentualnie zawilgocenia wykonanych wykopów - oznacza to konieczność bardzo szybkiego wykonania wykopów.

Prace związane z wykonaniem wykopów należy prowadzić według następujących zasad:

- wykopy pod ścianami mogą być prowadzone maksymalnie do szerokości 1,00m z zachowaniem kilkumetrowego odstępu między wykopami, a grunt podłoża powinien być wybierany ręcznie;
- decyzje o wielkości i sposobie wykonania prac przy kolejnych ścianach muszą być podejmowane po analizie stanu podłoża stwierdzonego w odkrywkach;
- odkopane części podłoża gruntowego należy zabezpieczyć w sposób trwały (np. ścianką szczelną) szczególnie przy pogłębianiu większym niż 30 - 40 cm).

Nachylenie zboczy wykopów powinno być ukształtowane naturalnie. W razie konieczności wykop należy wzmocnić poprzez stemplowanie lub szalowanie w sposób zaakceptowany przez Inspektora nadzoru.

Zarówno wykop jak i konieczny materiał pomocniczy muszą pozostać zachowane na miejscu do czasu zakończenia wszystkich prac oraz przeprowadzenia inspekcji.

Wszystkie wykopy pod prace konstrukcyjne muszą zostać wykonane do poziomu fundamentów.

Wykonawca weźmie pod uwagę dane na temat gruntu przy ocenie ilości gruntu do zasypek.

Materiał nadmiarowy, który nie zostanie wykorzystany powinien zostać złożony, posegregowany według pochodzenia w miejscu określonym przez Inspektora Nadzoru. Maksymalna wysokość składowania nie może przekroczyć 1,5 m.

2. Zasypywanie wykopów.

Zasypywanie wykopów powinno odbywać się niezwłocznie po wykonaniu przewidzianych prac i powinno być wykonywane w warunkach suchych warstwami po 10cm oraz zagęszczane. W innej sytuacji wymagana jest zgoda Inspektora Nadzoru.

Zasypywanie powinno być wykonane powyżej przewidzianego poziomu dla zapewnienia właściwego osiadania. Po zakończeniu prac budowlanych naziom powinien znajdować się co najmniej na poziomie przewidzianym w projekcie.

Pod koniec Okresu Gwarancyjnego wszystkie zasypane wykopy powinny zostać skontrolowane pod kątem zachowania wymaganego poziomu. Dodatkowe uzupełnienie lub zebranie nadmiaru – w razie konieczności – wykonane zostanie jako zadanie Wykonawcy mieszczące się w ramach umowy z Inwestorem, bez obciążania Inwestora dodatkowymi kosztami.

Przed położeniem wierzchniej warstwy gleby cały teren powinien zostać oczyszczony i zniwelowany do wymaganego poziomu.

Zalecane jest zasypywanie wykopu tym samym materiałem, wydobytym z danego miejsca. W przypadku niedoboru materiału, dodatkową glebę i / lub piasek do wykopu i do splantowania terenu powinien dostarczyć Wykonawca jako zadanie Wykonawcy mieszczące się w ramach umowy z Inwestorem.

Nadwyżki gleby i / lub piasku, które wg opinii Inspektora nadzoru nie nadają się do zasypywania wykopu lub do plantowania terenu, pozostają do wykorzystania przez Inwestora.

Wykonawca powinien oczyścić ziemię (glebę) do zasypywania wykopów i do plantowania z resztek roślinnych, zanieczyszczeń itp.

Należy przewidzieć odtworzenie nawierzchni chodników i przejazdów do stanu przed rozpoczęciem robót.

3. Zagęszczanie.

Zasypane wykopy powinny być zagęszczane mechanicznie płytami wibracyjnymi w warstwach o maksymalnej grubości nie przekraczającej 10cm.

Zagęszczone warstwy musi skontrolować niezależny wykwalifikowany geolog. Wyniki kontroli muszą zostać przedstawione przed rozpoczęciem następnego etapu prac. Zagęszczanie musi mieścić się w następujących klasach zgęszczania:

- dla warstw na głębokości do 1,20 m i dla nawierzchni parkingów: $I_s=0.95$
- dla pozostałych: $I_s=0.93$
- dla warstw głębszych niż 1,20 m 90% gęstości Proctora lub równe otaczającej nienaruszonej ziemi.

W razie niemożności uzyskania wymaganego stopnia zagęszczenia Wykonawca powinien położyć czysty piasek / żwir o grubości 20cm.

Wszystkie roboty ziemne, takie jak formowanie i przycinanie skarp, zasypywanie i ubijanie wykopu powinny spełniać wymagania Polskich Norm:

PN-86/B-02480	Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów.
PN-74/B-04452	Grunty budowlane. Badania polowe.
PN-88/B-04481	Grunty budowlane. Badania próbek gruntu.

Wykonawca powinien niezwłocznie naprawić wszelkie zniszczenia spowodowane pracami ziemnymi.

4. Wywóz odpadów.

Gruz i odpady po usunięciu powłok malarskich, wyburzeniach oraz wymontowanej stolarki okiennej powinny być składowane w miejscach do tego celu wyznaczonych i odpowiednio przygotowanych.

Winny być zabezpieczone w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich.

Składowisko musi być zabezpieczone w sposób uniemożliwiający zanieczyszczanie środowiska przez rozwiewanie czy przesiąkanie.

Wywóz na wysypisko wybrane przez Wykonawcę, odbywa się samochodami przystosowanymi do tego rodzaju transportu.

07 STOLARKA

Okna wykonać wg dokumentacji warsztatowej dostarczonej przez Wykonawcę stolarki, o ile będzie to konieczne i wymagane przez Inspektora Nadzoru należy również wykonać odpowiednie obliczenia.

Podczas montażu stolarki należy przedsięwziąć odpowiednie środki zapobiegawcze w celu uniknięcia mostków cieplnych i kondensacji.

Szczegóły kotwień i uszczelnień wg wytycznych i rysunków Wykonawcy stolarki.

Parapety wewnętrzne drewniane o wymiarach odpowiednio dostosowanych do wymiaru okna oraz grubości ściany - w zakresie dostawy okien; parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorystyce dostosowane do tych z części odnowionej obiektu, o wymiarach odpowiednio dostosowanych do wymiaru okna oraz grubości ściany - w zakresie dostawy okien.

Okna z profili PCV białe, szklone podwójnie zestawami szklanymi (szyba wewnętrzna 5mm, szyba zewnętrzna 7mm - szkło bezpieczne P3 lub P2 wg wykazu stolarki, wypełnienie zestawu szklanego argonem) energooszczędne, szkło „thermofloat” nisko emisyjne, przezroczyste białe; o współczynniku przenikania $U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$; zastosować okna z mikrowentylacją, wszystkie skrzydła uchylno-rozwieralne. Stolarka drzwiowa zewnętrzna i wewnętrzna drewniana w kolrze jasnego dębu. Przed przystąpieniem do robót w tym zakresie należy uzyskać zgodę Inwestora i Inspektora Nadzoru na prowadzenie tych prac lub też po ich decyzji przystąpić do wymiany stolarki, z zachowaniem ogólnego ładu architektonicznego tych elementów występujących w obiekcie.

08 IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA PIONOWA.

Zewnętrzne powierzchnie podziemnych części istniejących ścian oczyścić (powierzchnia ścian musi być sucha, gładka i wolna od części mineralnych i organicznych) i w razie potrzeby zatrzeć,

następnie do wysokości minimum 45cm ponad przyległy teren nałożyć na nie powłoki wodoszczelne systemowe lub środek bitumiczny (np. ABIZOL R+P).

Przy wykonywaniu izolacji przeciwwilgociowych należy bezwzględnie zachowywać wszelkie wytyczne technologiczne oraz normy, aprobaty i certyfikaty dla wybranego rodzaju izolacji a o zakończeniu poszczególnych etapów prac każdorazowo informować Inspektora Nadzoru.

Podczas wykonywania prac związanych z kładzeniem izolacji przeciwwilgociowej każdorazowo należy dokonywać oceny stanu istniejącej izolacji (szczególnie izolacji fundamentu oraz izolacji poziomej) oraz warunków gruntowo-wodnych. W razie stwierdzenia niekorzystnych warunków

i/lub braku w miejscach koniecznych wymienionych wyżej izolacji należy, za zgodą Inspektora Nadzoru, podjąć środki w celu usunięcia zastanych mankamentów na podstawie dodatkowego opracowania i sposobie wykonania uzgodnionym z Inwestorem i Inspektorem Nadzoru.

Obowiązujące normy:

PN-69/B-10260
PN-74/B-24620
PN-74/B-24622
PN-63/B-24626
PN-77/B-27604

Izolacje bitumiczne. Wymagania i badania przy odbiorze.
Lepik asfaltowy stosowany na zimno.
Roztwór asfaltowy do gruntowania.
Lepik smołowy stosowany na gorąco.
Papa smołowa na tekturze budowlanej.

Karta tytułowa przedmiaru robót

Nazwa zadania: Odwodnienie zewnętrzne i roboty wykończeniowe w obiekcie Ochotniczej
Straży Pożarnej w Mikołowie Śmiłowicach

Kody CPV: 45000000 – 7 Roboty budowlane
45400000 – 1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45111240-2 Roboty w zakresie odwodnienia gruntu

Adres obiektu budowlanego: ul. Kawalca 29, 43-190 Mikołów Śmiłowice

Zamawiający: Gmina Mikołów, Urząd Miasta Mikołów, Rynek 16, 43-190 Mikołów

Data opracowania przedmiaru robót: 27.08.2007 r.

INSPEKTOR

mgr inż. Hanna Kadłubek

Lp.	Podstawa	Opis i wycieszenia	j.m.	Poszcz	Razem
Wykonanie drenażu opaskowego, odwodnienia liniowego, korekty spadków nawierzchni na wjazdach do garaży.					
1	45332300-6	Odwodnienie liniowe i odwodnienie tarasu widokowego			
1	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub zuż- lowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem p.a. rozebranie nawierzchni z kostki bet. gr 8 cm	m ²		
d.1	0807-01	10*3.5+4*2	m ²	43.000	
				RAZEM	43.000
2	KNR 2-31	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 20 cm na pod- sypce cementowo-piaskowej p.a. odwodnienie liniowe z rusz- tem	m		
d.1	0606-04	4.5	m	4.500	
				RAZEM	4.500
3	KNR 2-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.I-II)	m ³		
d.1	0310-01	(12.7+7.5)*0.8*1.5	m ³	24.240	
				RAZEM	24.240
4	KNR 2-01	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o szer.do 1m i głęb.do 3m balami drew.w gruntach suchych kat.I- II z rozbiórką	m ²		
d.1	0321-01	2*(12.7+7.5)*1.5	m ²	60.600	
				RAZEM	60.600
5	KNR 2-18	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm	m ²		
d.1	0501-01	(12.7+7.5)*0.8	m ²	16.160	
				RAZEM	16.160
6	KNR-W 2-18	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm	m		
d.1	0408-03	12.7+7.5	m	20.200	
				RAZEM	20.200
7	KNR 2-01	Rurociągi stalowe spawane tymczasowe- śr. 250-300 mm - p.a. rura ochronna pod wjazdem do garażu	m		
d.1	0615-03	6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
8	KNR 2-18	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm - p.a. obsypka	m ²		
d.1	0501-01	(12.7+7.5)*0.8	m ²	16.160	
				RAZEM	16.160
9	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębo- kości do 1.5 m kat.gr.I-II	m ³		
d.1	0320-01	(12.7+7.5)*0.8*1.5	m ³	24.240	
				RAZEM	24.240
10	KNR 2-31	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m ²		
d.1	0103-04	43	m ²	43.000	
				RAZEM	43.000
11	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicz- nym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
d.1	0105-07	43	m ²	43.000	
				RAZEM	43.000
12	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka z odzysku	m ²		
d.1	0511-03	43	m ²	43.000	
				RAZEM	43.000
13	analiza indy- widualna	Palisada z pali betonowych prefabrykowanych średnicy 15 cm - p.a. palisada typu RING fi20x90cm szara	m		
d.1		4.5	m	4.500	
				RAZEM	4.500
14	KNR-W 2-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm	m		
d.1	0524-01	2.9	m	2.900	
				RAZEM	2.900
15	KNR-W 2-02	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 90 mm z rewizją	m		
d.1	0531-03	7.2	m	7.200	
				RAZEM	7.200
16	KNR-W 2-18	Studzienki kanalizacyjne systemowe "VAWIN" o śr 315-425 mm - zamknięcie stożkiem betonowym	szt		
d.1	0517-01	2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
2		Drenaż opaskowy i przyłącze do istniejącej kanalizacji deszczowej			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 2-01 d.2 0310-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.I-II) (8+5.5+7+23+2.5)*2.43*0.8	m ³ m ³	 89.424	 89.424
				RAZEM	89.424
18	KNR 2-01 d.2 0323-01	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głęb.do 3m balami drewnianymi w gruntach nawodnionych kat.I-II wraz z rozbiórką (8+5.5+7+23+2*2.5)*2.43	m ² m ²	 117.855	 117.855
				RAZEM	117.855
19	KNR-W 2-02 d.2 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie - dotyczy starej cz. obiektu 2.5*(8+5.5)	m ² m ²	 33.750	 33.750
				RAZEM	33.750
20	KNR-W 2-02 d.2 0605-10	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni pionowych na lepiku asfaltowym na zimno - pierwsza warstwa - dotyczy starej części budynku 2.5*(8+5.5)	m ² m ²	 33.750	 33.750
				RAZEM	33.750
21	KNR-W 2-02 d.2 0605-11	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni pionowych na lepiku asfaltowym na zimno - druga warstwa 2.5*(8+5.5)	m ² m ²	 33.750	 33.750
				RAZEM	33.750
22	KNR-W 2-02 d.2 0605-12	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni pionowych na lepiku asfaltowym na zimno - trzecia i następna warstwa 2.5*(8+5.5)	m ² m ²	 33.750	 33.750
				RAZEM	33.750
23	KNR 2-01 d.2 0610-02	Drenaż - podsypka filtracyjna ze żwiru lub pospółki w gotowym suchym wykopie z przygotowaniem kruszywa 0.8*0.15*(8+5.5+7+23)	m ³ m ³	 5.220	 5.220
				RAZEM	5.220
24	KNR 2-01 d.2 0611-04	Drenaż rurowy jednorzędowy w uprzednio przygotowanej ob- sypce w wykopie suchym - rury kamionkowe pełne lub perforo- wane 100-150 mm P.A. rury PVC-U drenarskie, karbowane z filtrem z włókna syntetycznego fi zewn. 92mm 8+5.5+7+23	m m	 43.500	 43.500
				RAZEM	43.500
25	KNR-W 2-18 d.2 0517-01	Studzienki kanalizacyjne systemowe "VAWIN" o śr 315-425 mm - zamknięcie stożkiem betonowym - p.a. studnie drenars- kie 4	szt szt	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
26	KNR 2-01 d.2 0314-01	Ręczne formowanie nasypów z ziemi leżącej na odkładzie (kat.gr.I-II) - uzupełnienie ziemią z uformowaniem spadku 89.424*0.34	m ³ m ³	 30.404	 30.404
				RAZEM	30.404
27	KNR 2-01 d.2 0610-02	Drenaż - podsypka filtracyjna ze żwiru lub pospółki w gotowym suchym wykopie z przygotowaniem kruszywa - p.a. obsypka żwirowa do poziomu terenu 89.424*0.66	m ³ m ³	 59.020	 59.020
				RAZEM	59.020
28	KNR 2-18 d.2 0501-04	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 25 cm - podsypka piaskowa na przyłączy do kanalizacji 2.5*0.8	m ² m ²	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
29	KNR-W 2-18 d.2 0408-03	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm rury fi 200x5,9 PCV-U klasy N 2.5	m m	 2.500	 2.500
				RAZEM	2.500
30	KNR 2-18 d.2 0501-04	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 25 cm - podsypka piaskowa na przyłączy do kanalizacji - p.a. ob- sypka 2.5*0.8	m ² m ²	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
31	KNR 2-01 d.2 0320-04	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębo- kości do 3 m kat.gr.I-II 2.5*0.8*1.57	m ³ m ³	 3.140	 3.140
				RAZEM	3.140
32	KNR-W 2-18 d.2 0513-01	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w goto- wym wykopie o głębok. 3m - studnia osadnikowa betonowa fi 800 1	stud. stud.	 1.000	 1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.000
33	KNR-W 2-18 d.2 0513-02	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie za każde 0.5 m różnicy głęb. -2	[0.5 m] stud. [0.5 m] stud.	-2.000	
				RAZEM	-2.000
34	KNR 4-01 d.2 0108-01	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km grunt.kat. I-II 59.02	m ³ m ³	59.020	
				RAZEM	59.020
35	KNR 4-01 d.2 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9 59.02	m ³ m ³	59.020	
				RAZEM	59.020
3		korekty wjazdów - małe garaże			
36	KNR 3 d.3 0403-01	Rozbiórka elementów betonowych 2.8*0.45*0.15+2.7*0.45*0.15	m ³ bet. m ³ bet.	0.371	
				RAZEM	0.371
37	KNR 2-31 d.3 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem p.a. rozebranie nawierzchni z kostki bet. gr 8 cm 5.0*2+4.5*1.5	m ² m ²	16.750	
				RAZEM	16.750
38	KNR 2-31 d.3 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV 16.73+2.8*0.45+2.7*0.45	m ² m ²	19.205	
				RAZEM	19.205
39	KNR 2-31 d.3 0105-07	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu 19.205	m ² m ²	19.205	
				RAZEM	19.205
40	KNR 2-31 d.3 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka w 80% z odzysku 19.205	m ² m ²	19.205	
				RAZEM	19.205
41	KNR BC-02 d.3 0407-04	Posadzka przemysłowa z barwionej żywicy epoksydowej ASOFLOOR-FB - grubowarstwowa gładka gr. 1 mm-PO-MIESZCZENIE 015 WARSZTAT 5.90*3.97-0.58*0.54	m ² m ²	23.110	
				RAZEM	23.110
4 45430000-0		Garaż środkowy			
42	KNR 4-01 d.4 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm $((4.35+3.53)/2*8.20)*0.4*0.2$	m ³ m ³	2.585	
				RAZEM	2.585
43	KNR 2-02 d.4 1106-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm ze zbrojeniem siatką stalową (POMIESZCZENIE 011 GARAŻ) $(4.35+3.53)/2*8.20$	m ² m ²	32.308	
				RAZEM	32.308
44	KNR 2-02 d.4 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm(POMIESZCZENIE 011 GARAŻ) poz.43*2	m ² m ²	64.616	
				RAZEM	64.616
5 45400000-1		Pozostałe pomieszczenia			
45	KNR-W 2-02 d.5 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro $1.20*2.30+1.20*0.47+(0.11+0.11)*1.20+(2.10+1.86)/2*3.0+0.96+0.34$	m ² m ²	10.828	
				RAZEM	10.828
46	NNRNKB 202 d.5 2807-05	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 poz.45	m ² m ²	10.828	
				RAZEM	10.828
47	KNR 0-12 d.5 1120-04	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną 1.20*0.30*2	m ² m ²	0.720	
				RAZEM	0.720
48	KNR 0-12 d.5 1119-02	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz	Razem
		1.20*2+2.30*2+2.10+1.86+3.0+3.0	m	16.960	
				RAZEM	16.960
49	KNR-W 2-02 d.5 1022-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone 1.20*2.50	m ² m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
50	KNR-W 2-02 d.5 1026-02	Ościeżnice drewniane z naswietlem szklonym górą 1.20*2.50	m ² m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
51	d.5 analiza indywidualna	Wykonanie rygla w drzwiach wraz z uchwytyami.	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
52	d.5 analiza indywidualna	Wykonanie skrzynki gazowej o wymiarach 1,90 x 0,90m głębokości 0,30 m wraz z trzema okienkami do wglądu. Drzwi dwuskrzydłowe. Konstrukcja stalowa wykończona.	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
53	NNRNKB 231 d.5 0511-01	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - do 10 elementów/m2 (2.80+2.70)/2*(2.82+2.72)/2	m ² m ²	7.618	
				RAZEM	7.618
54	KNR 9-13 d.5 0203-01 z.sz. 2.2. 0001-1	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z białego tynku mineralnego CEKOL C-35 "Kornik" na uprzednio przygotowanym podłożu - zagruntowanie emulsją CEKOL DL-80 Promień krzywizny ścian do 3 m 2*3.14*0.13*(2.82+2.72)	m ² m ²	4.523	
				RAZEM	4.523
55	KNR 9-13 d.5 0203-08 z.sz. 2.2. 0001-1	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z białego tynku mineralnego CEKOL C-35 "Kornik" na uprzednio przygotowanym podłożu - uziarnienie 2,0 mm, na belkach i słupach Promień krzywizny ścian do 3 m poz.54	m ² m ²	4.523	
				RAZEM	4.523
56	KNR 2-02 d.5 1210-01	Kraty do 1 m2 2*1*1+2*0.9*0.9	m ² m ²	3.620	
				RAZEM	3.620
6		Ogrodzenie betonowe			
57	KNR-W 2-25 d.6 0308-01	Ogrodzenia z prefabrykow.elem.żelbet.- budowa 12.5*2	m ² m ²	25.000	
				RAZEM	25.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1.20*2+2.30*2+2.10+1.86+3.0+3.0	m	16.960	
				RAZEM	16.960
49	KNR-W 2-02 d.5 1022-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone 1.20*2.50	m ² m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
50	KNR-W 2-02 d.5 1026-02	Ościeżnice drewniane z zaświeczeniem szklonym górą 1.20*2.50	m ² m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
51	d.5 analiza indywidualna	Wykonanie rygla w drzwiach wraz z uchwytami.	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
52	d.5 analiza indywidualna	Wykonanie skrzynki gazowej o wymiarach 1,90 x 0,90m głębokości 0,30 m wraz z trzema okienkami do wglądu. Drzwi dwuskrzydłowe. Konstrukcja stalowa wykończona.	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
53	NNRNKB 231 d.5 0511-01	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - do 10 elementów/m2 (2.80+2.70)/2*(2.82+2.72)/2	m ² m ²	7.618	
				RAZEM	7.618
54	KNR 9-13 d.5 0203-01 z.sz. 2.2. 0001-1	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z białego tynku mineralnego CEKOL C-35 "Kornik" na uprzednio przygotowanym podłożu - zagruntowanie emulsją CEKOL DL-80 Promień krzywizny ścian do 3 m 2*3.14*0.13*(2.82+2.72)	m ² m ²	4.523	
				RAZEM	4.523
55	KNR 9-13 d.5 0203-08 z.sz. 2.2. 0001-1	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z białego tynku mineralnego CEKOL C-35 "Kornik" na uprzednio przygotowanym podłożu - uziarnienie 2,0 mm, na belkach i słupach Promień krzywizny ścian do 3 m poz.54	m ² m ²	4.523	
				RAZEM	4.523
56	KNR 2-02 d.5 1210-01	Kraty do 1 m2 2*1*1+2*0.9*0.9	m ² m ²	3.620	
				RAZEM	3.620
6		Ogrodzenie betonowe			
57	KNR-W 2-25 d.6 0308-01	Ogrodzenia z prefabrykow.elem.żelbet. - budowa 12.5*2	m ² m ²	25.000	
				RAZEM	25.000

INSPEKTOR

Kadłubek
mgr inż. Hanna Kadłubek