

Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.

ul. Kolejowa 4

43-190 Mikołów

SR w Katowicach Wydz.Gosp.KRS, nr KRS 0000149836
Kapitał zakładowy 42.402.500,00 zł
NIP 635-10-06-267 REGON 272754320
MBS Mikołów 33 8436 0003 0000 0010 7982 0001
ING Bank Śląski o/Mikołów 69 1050 1634 1000 0022 0678 0153
(032) 2180 560, 2260 052
www.zim.com.pl
e-mail: sekretariat@zim.com.pl

Mikołów, dnia 14/09/2007 r.

L.dz. JRP/T/Z-05/P/28-L/2007

Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu PN-3/P/2007/JRP:
Kod CPV: 74232000-4 Usługi inżynierskie
w zakresie projektowania

Dotyczy: Opracowanie dokumentacji projektowej – „Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno – ściekowej miasta Mikołów” dla obszaru zlewni dzielnicy Nowy Świat, (część II), na budowę kanalizacji: sanitarnej wraz z przyłączami do budynków i deszczowej w niezbędnym zakresie dla odwodnienia niżej wymienionego terenu do potoku Plantowego, wraz z odtworzeniem nawierzchni drogowych obejmującej rejon ulic: Konstytucji 3-go Maja, Przyjaciół, Stara Droga, Kopernika, Rybickiego oraz uzyskanie decyzji administracyjnych koniecznych do realizacji łącznie z pozwoleniem na budowę.

Działając w trybie art.38 ustawy „Prawo zamówień publicznych” zamawiający przekazuje:

1. treść zapytań wykonawcy (w zał.)
2. wyjaśnienia zamawiającego:

ad.1

Zgodnie z art. 22 ustawy Prawo geodezyjne, ewidencję gruntów i budynków prowadzą starostowie. Ewidencja ta jest ogólnie dostępna.

ad. 2

Zgodnie z art. 35 ust. 6 ustawy Prawo budowlane właściwy organ wydaje decyzję pozwolenia na budowę w terminie do 65 dni od dnia złożenia wniosku.

Niedotrzymanie tego terminu skutkuje dla organu karą dobową w wysokości 500 zł, wnioskodawca może jednocześnie dochodzić od organu naprawy poniesionej szkody.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Władysław Spyrka

Zakład Inżynierii Miejskiej
ul. Kolejowa 4, 43-190 Mikołów
w imieniu której działa:
Gmina Mikołów, Rynek 16

URZĄD MIASTA MIKOŁÓW
W P L Y N E Ł O
2007-09-2007
Podpis

Dotyczy: SIWZ na opracowanie dokumentacji projektowej:

A. „Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno-ściekowej miasta Mikołów” dla obszaru zlewni dzielnicy Mokre na budowę kanalizacji...itd.

B. „Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno-ściekowej miasta Mikołów” dla obszaru zlewni dzielnicy Nowy Świat (część II) na budowę kanalizacji...itd.

Po zapoznaniu się z waszym pismem nr JRP/II/Z-02/P/21-L/3513/07 z dnia 31.08.07r., niniejszym przesyłamy pytania i uwagi uzupełniające z zachowaniem chronologii udzielonych odpowiedzi.

A. Dzielnica Mokre.

1. Nie zgadzamy się z odpowiedzią ponieważ, długość projektowanej kanalizacji oraz ilość przepompowni decyduje o koszcie projektu i jest przez nas określana na etapie opracowania oferty, z dużym przybliżeniem na podstawie wizji lokalnej oraz na bazie map 1:10000. Opieranie się na obecnej koncepcji czy dopiero na aktualnych mapach (już po ustaleniu ceny), prowadzi do poważnych dla nas konsekwencji finansowych.

2. Trudno nam zrozumieć, że nie można określić dokładnie ilości budynków przy precyzyjnie ustalonym zakresie opracowania. Dane te znajdują się w zasobach Gminy Mikołów.

3. Podaliśmy przykład dzielnicy Zabrze (Biskupice), kiedy po ośmiu miesiącach otrzymaliśmy pozwolenie na budowę. Zapis w § 2 o terminie uzyskania pozwolenia, może się okazać nierealny. My natomiast w najlepszym przypadku możemy uzyskać 30% należnego wynagrodzenia. Prosimy raz jeszcze o przeanalizowanie § 2 i 7 pod kątem naszych propozycji.

A. Dzielnica Nowy Świat.

2. Stwierdzenie identyczne jak w punkcie A.2.

8. Propozycje i uwagi jak punkcie A.8.