

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

1. Zamawiający

Gmina Mikołów

ul. Rynek 16, 43-190 Mikołów

telefon: 032/3248500, fax: 032/3248400, strona internetowa: www.mikolow.um.gov.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia:

przetarg nieograniczony

3. Przedmiot zamówienia:

CPV: 74251000-3 Usługi planowania przestrzennego

Opracowanie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:1000 dla terenów położonych w różnych częściach miasta:

3.1 określonego dla potrzeb planu jako Centrum zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXIX/437/2005 z dn.28.12.2004 (Dz.U.Woj.Śląskiego Nr 16 poz.427 z 2005r) w obrębie jednostki;

a) 22 ZE przy ul Rybnickiej realizacja uchwały Rady Miejskiej Mikołowa Nr XLVI/697/2006 z dn.25.04.06.

obszar opracowania : około 0,550 ha

b) 203(a)US przy ul Klonowej realizacja uchwały Rady Miejskiej Mikołowa Nr XLVI/696/2006 z dn.25.04.06

obszar opracowania ; około 0,11 ha

c) 101 (a) MW przy ul Okrzei realizacja uchwały Rady Miejskiej Mikołowa Nr XLVI/695/2006 z dn. 25.06.06.

obszar opracowania : około 2,0 ha

d) 58 (a) ZI przy ul Skrajnej realizacja uchwały Rady Miejskiej Mikołowa Nr XLVI/699/2006 z dn. 25.06.06.

obszar opracowania : około 0,21 ha

3.2 określonego dla potrzeb planu jako Kamionka zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXVIII/416/2004 z dn.30.11.2004 (Dz.U.Woj. Śląskiego Nr 6 poz.102 z 2005r) w obrębie jednostki :

a) 177RP przy ul Podleskiej realizacja uchwały Rady Miejskiej Mikołowa Nr XLVI/698/2006 z dn.25.04.06 obszar opracowania około 1,8 ha

b) 97 UZ przy ul Paprotek realizacja uchwały Rady Miejskiej Mikołowa Nr XLVII/733/2006 z dn.30.05.06 obszar opracowania około 0,14 ha

3.3 określonego dla potrzeb planu jako Gniotek zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXXII/483/2005 z dn. 22.03.2005 (Dz.U. Woj. Śląskiego Nr 64 poz. 1667 z dn. 23.05.05) w obrębie jednostki 71 MNU, 70 ZI przy ul Wspólnej realizacja uchwały Rady Miejskiej Mikołowa Nr XLVIII/747/2006 z dnia 27.06 2006r obszar opracowania około 0,5 ha

- 3.4 Opracowanie ma być wykonane zgodnie z obowiązującą ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dn. 27 marca 2003r (Dz. U. Nr 80 poz 717 z 2003r)
- 3.5 Zakres opracowania powinien być zgodny z art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dn. 27 marca 2003r (Dz. U. Nr 80 poz 717 z 2003r)
- 3.6 Do planu należy ponadto wykonać:
- ekofizjografię
 - prognozę skutków oddziaływania na środowisko ustaleń planu
 - dokumentację geologiczno – inżynierską w zakresie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych
 - prognozę skutków finansowych uchwalenia planu
 - uzyskać zgodę na przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne
 - przygotować dokumenty formalno – prawne niezbędne w procesie uchwalenia planu.

4. Oferty częściowe i podwykonawcy:

Nie dopuszcza się częściowego składania ofert.

Nie dopuszcza się zatrudnienia podwykonawców.

5. Przewidywane zamówienie uzupełniające i okoliczności, po których zaistnieniu będą udzielane:

Nie dopuszcza się

6. Oferty wariantowe:

Nie dopuszcza się ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia:

do 30 września 2007r

8. Warunki udziału w postępowaniu:

- posiadanie aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego;
- posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz potencjału technicznego, a także dysponowanie osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- znajdowanie się w sytuacji finansowej i ekonomicznej, zapewniającej wykonanie zamówienia,
- spełnianie wymagań, o których mowa w art. 22 i nie podleganie wykluczeniu z postępowania w oparciu o art. 24 ustawy „Prawo Zamówień Publicznych”,

Zamawiający ocenia spełnienie warunków udziału w postępowaniu w oparciu o ofertę wykonawcy, która musi zawierać wszystkie oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

9. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie wymogów udziału w postępowaniu:

9.1. wypełniony formularz oferty - zał. nr 1

9.2. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – zał. nr 2

9.3. Dokumenty potwierdzające treść złożonych oświadczeń:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, **wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;**
- b) odpis zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

UWAGA:

Powyższe dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę
W przypadku oferty wspólnej niezbędne jest ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania wykonawców w postępowaniu.

10. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów:

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje przekazywane będą za pomocą faksu.

Nr faksu zamawiającego został podany w pkt.1 siwz.

Sprawy merytoryczne:

- Barbara Łagdan – Ogłaza (tel.3248564 w godz. od 800 – 1500).

Sprawy formalnoprawne:

- Andrzej Muszyński (tel.3248406 w godz. od 800 – 1500)

11. Wymagania dotyczące wadium:

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium

12. Termin związania ofertą:

30 dni od terminu składania ofert.

13. Sposób przygotowania oferty:

Oferta winna składać się z dokumentów, o których mowa w pkt 9.1,9.2,siwz :

1. formularza oferty
2. oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i dokumentów, o których mowa w pkt 9.3 lit. „a, b” specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Oferta winna być sporządzona w języku polskim i napisana pismem czytelnym.

Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.

Wszystkie elementy oferty powinny być podpisane przez osobę /osoby / uprawnioną /e/ do występowania w imieniu wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań.

W przypadku spółki cywilnej wszystkie dokumenty winny być podpisane przez wszystkich współników.

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia w ofercie własnych druków wykonawcy, pod warunkiem zachowania zakresu informacji wymaganych w drukach zamawiającego.

Cena ofertowa powinna być podana cyfrowo i słownie.

Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę pod rygorem wykluczenia z przetargu.

Wszystkie strony oferty, powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji oferty.

Zaleca się sporządzenie spisu zawartości oferty i ponumerowanie stron.

Ofertę należy składać w nieprzejrzywej, zamkniętej kopercie opisanej:

„Oferta PN – 49/06 Opracowanie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na kopercie można zamieścić dane adresowe wykonawcy.

14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy składać na adres Urzędu Miasta Mikołów, Rynek 16 , pokój nr 1 nie później niż do dnia 3.08.2006r. do godz. 10:00, w przypadku przesyłek pocztowych należy je nadać z odpowiednim wyprzedzeniem – liczy się data i godz. doręczenia przesyłki Zamawiającemu.

Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcy bez rozpatrzenia.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 3.08.2006r o godz. 10:15 w Urzędzie Miasta Mikołów ul. Rynek 16, pok. 34

15. Opis sposobu obliczenia ceny:

Wykonawca powinien podać cenę ryczałtową za wykonanie całego zamówienia.

Danymi wyjściowymi do wyceny oferty są:

- opis przedmiotu zamówienia – pkt. 3 siwz
- stawka podatku VAT: 22%

16. Opis kryteriów wyboru oferty oraz sposób oceny ofert:

Jako kryterium wyboru oferty przyjmuje się kryterium najkorzystniejszego bilansu ceny liczonej wg wzoru

$$\frac{CN}{CO} \times 100 = \dots\dots\dots \text{punktów}$$

- * wyjaśnienia: CN - cena oferty najkorzystniejszej
- CO - cena oferty badanej

17. Formalności po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:

O wyborze oferty powiadomieni będą pisemnie niezwłocznie wszyscy wykonawcy. Jednocześnie wyniki zostaną wywieszane na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Miasta Mikołowa.

Po upływie 7 dni od zawiadomienia o wyborze oferty, lub po ostatecznym rozstrzygnięciu protestu, wybrany do realizacji zadania wykonawca zostanie zaproszony przez zamawiającego w celu podpisania umowy na warunkach podanych w załączonym projekcie umowy, stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.

18. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

19. Wzór umowy

Wzór umowy stanowi zał. do niniejszej specyfikacji

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej wymienione w Dziale VI ustawy „Prawo zamówień publicznych”.

21. Postanowienia końcowe.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy „Prawo zamówień publicznych” i Kodeksu Cywilnego.

FORMULARZ OFERTY

Data.....

Wykonawca.....

fax..... telefon.....

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na wykonanie zamówienia:

CPV: 74251000-3 Usługi planowania przestrzennego
Opracowanie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w różnych częściach miasta.

Oferujemy wykonanie zamówienia za kwotę ryczałtową:

brutto:zł

słownie:

w tym należny podatek VAT (22%)zł

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty a także podpiszemy umowę zgodnie z projektem stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.

Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj. 30 dni.

pieczęć i podpis wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

CPV: 74251000-3 Usługi planowania przestrzennego
Opracowanie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w różnych częściach miasta.

Oświadczam że:

1. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuję osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia;
2. znajduję się w sytuacji finansowej i ekonomicznej zapewniającej wykonanie zamówienia;
3. spełniam warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 i nie podlegam wykluczeniu z postępowania w oparciu o art. 24 ustawy „Prawo zamówień publicznych”.
4. dysponuję osobą będącą członkiem właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

Podpis i pieczęć wykonawcy

UMOWA

Zawarta w dniu2006r w Mikołowie, pomiędzy :

Gminą Mikołów z siedzibą w Mikołowie przy ul. Rynek 16, reprezentowaną przez Zastępcę Burmistrza Miasta – Henryka Zawiszowskiego zwaną dalej Zamawiającym

a

.....z siedzibą..... przy.....

zwanym dalej Wykonawcą .

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w oparciu o przeprowadzone postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego:

CPV: 74251000-3 Usługi planowania przestrzennego

Opracowanie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w różnych częściach miasta.

2. Szczegółowy zakres opracowania zawiera specyfikacja istotnych warunków zamówienia, stanowiąca załącznik do umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć do siedziby zamawiającego wszystkie dokumenty wchodzące w skład przedmiotu umowy w terminie do 30 września 2007r.

2. Opracowanie lub jego części , stanowiące umówiony przedmiot odbioru powinny być zaopatrzone w wykaz poszczególnych opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż zostały wykonane zgodnie z umową, obowiązującą ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz, że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

3. O ile wykonawca uzna, że organ administracji publicznej poprzez zwłokę w działaniu lub inną czynność wyrządził mu szkodę w ramach realizacji niniejszej umowy , będzie dochodził jej naprawienie bez udziału Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonawca przenosi na zamawiającego autorskie prawa majątkowe we wszystkich polach eksploatacji.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonanie części prac podwykonawcy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić ustnych i pisemnych informacji o zawansowaniu prac urbanistycznych na każdorazowe żądanie Zamawiającego.

2. Prawa i obowiązki autora opracowania urbanistycznego reguluje ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia harmonogramu realizacji opracowań urbanistycznych i przedłożenia go do akceptacji zamawiającego.

§ 5

1. W oparciu o przeprowadzone postępowanie strony ustaliły kwotę ryczałtową wynagrodzenia w wysokości:

brutto : zł

słownie:zł

w tym należny podatek VAT (22%) :zł.

2. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmienne do końca trwania umowy.

3. Kwota określona w ust. 1 zawiera koszt wszelkich materiałów i dokumentów niezbędnych do zrealizowania zamówienia oraz koszt uzyskania niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.

§ 6

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi po jego zakończeniu, uzgodnieniu i odbiorze przez Zamawiającego, dopuszcza się fakturowanie przejściowe do wys. 80% kwoty podanej w § 5 ust. 1.

2. Spełnienie powyższych warunków upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury.

3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

4. Wykonawca ma obowiązek usunięcia na własny koszt wszelkich wad i usterek w opracowanym przez siebie opracowaniu urbanistycznym w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

5. Zamawiający zobowiązuje się uregulować fakturę Wykonawcy w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, po pozytywnym odbiorze opracowania.

6. Powielanie, reprodukcja przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego nie wymaga odrębnej zgody Wykonawcy

§ 7

1. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na realizację przedmiotu umowy

2. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie płatna z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

§ 8

1. Do kierowania i koordynowania pracami urbanistycznymi z ramienia Wykonawcy wyznacza się

2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się Barbarę Ogłązę.

§ 9

Wykonawca udziela Zamawiającemu 5 lat rękojmi na wykonane opracowania urbanistyczne.

§ 10

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:

- za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia - w wysokości 3 % wynagrodzenia netto określonego w § 5. ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od uzgodnionego w umowie terminu wykonania i dostarczenia opracowania,

- za zwłokę w usunięciu wad projektowych w wysokości 3% wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad Wykonawcy

- za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność – w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy ze swojej winy – w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1.
 3. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i Kodeksu Cywilnego.

2. Wprowadzenie nowych postanowień do niniejszej umowy jest możliwe za zgodą stron po doręczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę pisma z treścią i uzasadnieniem zmian, co najmniej na 30 dni przed upływem terminu wykonania, o którym mowa w § 2 umowy.

§ 12

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego dla Zamawiającego sądu powszechnego.

§ 13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

UCHWAŁA NR XLVI/697/2006

RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA

Z DNIA 25 KWIETNIA 2006 ROKU

w sprawie: przystąpienia do opracowania zmian planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (t.j. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust.1 i ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) na wniosek Burmistrza zaopiniowany przez Komisję d/s Rozwoju Miasta

Rada Miejska Mikołowa

u c h w a ł a :

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia zmiany fragmentu planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa (dla terenu określonego dla potrzeb planu jako Centrum) zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXIX/437/2004 z dnia 28 grudnia 2004 roku (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 16 poz. 427 z dn.07.02.2005).

§ 2

Granice obszaru opracowania zmiany planu obejmują jednostkę 22ZE w obrębie działek nr: 1925/6, 1926/6, 1927/6, 1714/6, 1718/10, 1717/10 i części działki 1716/6 przy ul. Rybnickiej.

§ 3

Przedmiotem opracowania planu zagospodarowania przestrzennego jest zmiana zapisu dla części jednostki 22 ZE wymienionej w § 2, z terenów zieleni na zabudowę mieszkaniowo-usługową (MNU)

§ 4.

Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny zawierający oznaczenie granic obszaru, o którym mowa w § 2 niniejszej Uchwały.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 6.

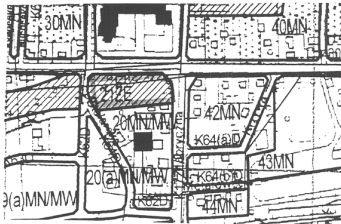
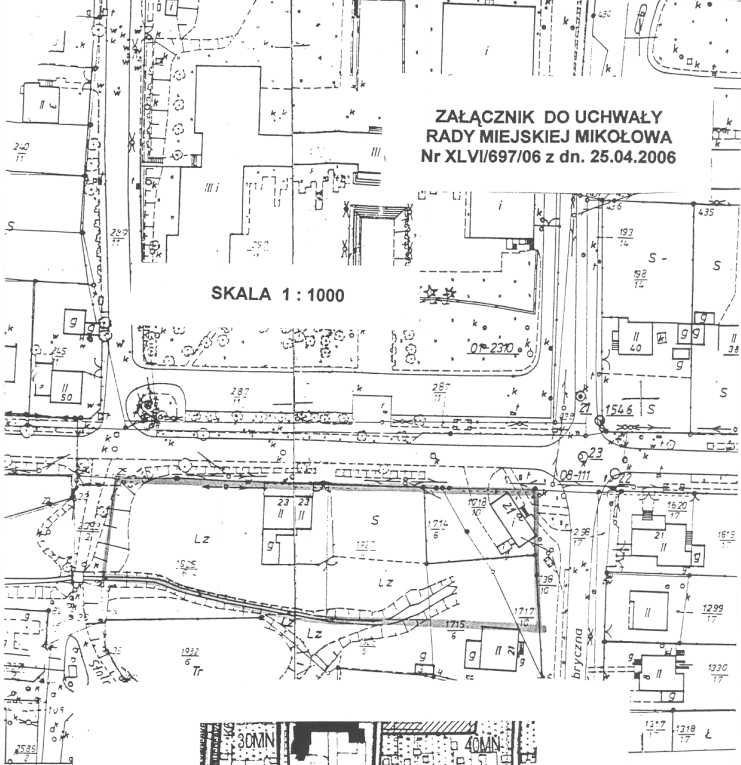
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA

[Podpis]
Burmistrz Miasta Mikołowa

**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁÓWA
Nr XLVI/697/06 z dn. 25.04.2006**

SKALA 1 : 1000



SKALA 1 : 5000

A handwritten signature or set of initials, possibly 'A. L.', written in black ink.

UCHWAŁA NR XLVI/696/2006

RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA

Z DNIA 25 KWIETNIA 2006 ROKU

w sprawie: przystąpienia do opracowania zmian planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (t.j. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust.1 i ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) na wniosek Burmistrza zaopiniowany przez Komisję d/s Rozwoju Miasta

Rada Miejska Mikołowa

u c h w a ł a :

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia zmiany fragmentu planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa (dla terenu określonego dla potrzeb planu jako Centrum) zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXIX/437/2004 z dnia 28 grudnia 2004 roku (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 16 poz. 427 z dn.07.02.2005).

§ 2

Granice obszaru opracowania zmiany planu obejmują jednostkę 203 (a) US w obrębie działek nr: 707/6 i 706/6 przy ul. Klonowej.

§ 3

Przedmiotem opracowania planu zagospodarowania przestrzennego jest zmiana zapisu dla części jednostki 203 (a) US dla terenu określonego w § 2, z terenów sportu na zabudowę mieszkaniowo-usługową (MNU).

§ 4.

Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny zawierający oznaczenie granic obszaru, o którym mowa w § 2 niniejszej Uchwały.

§ 5.

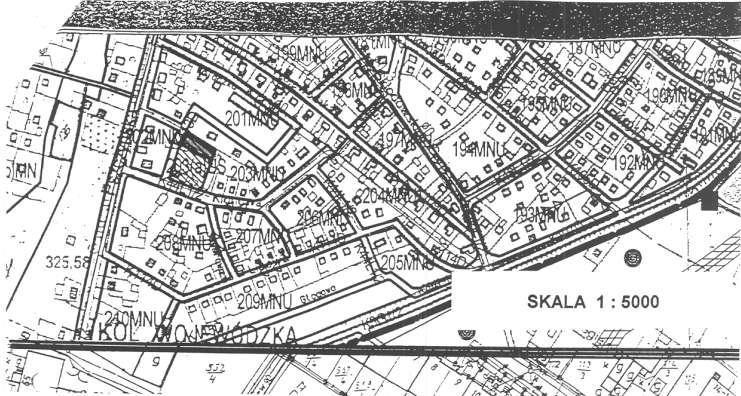
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 6.

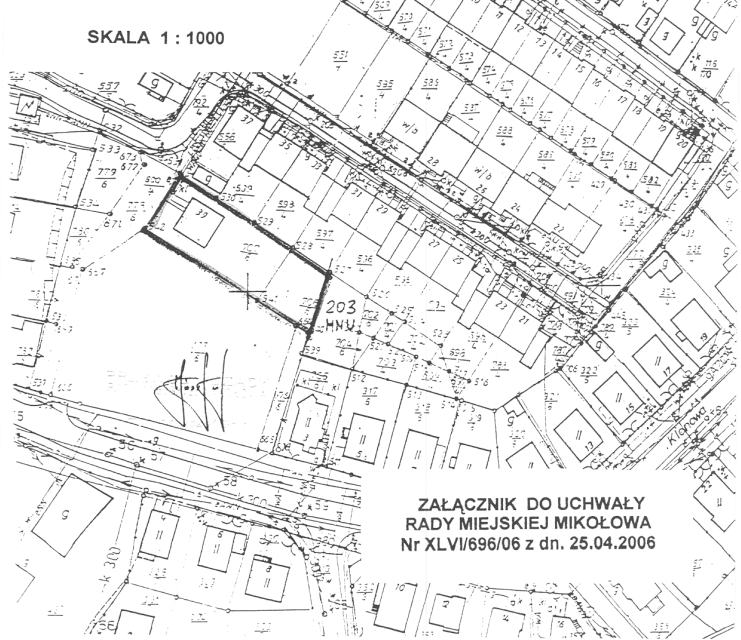
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA

Mikołowa, dnia 25 kwietnia 2006 r.



SKALA 1 : 1000



ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
 RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA
 Nr XLVI/696/06 z dn. 25.04.2006

UCHWAŁA NR XLVI/695/2006

RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA

Z DNIA 25 KWIETNIA 2006 ROKU

**w sprawie: przystąpienia do opracowania zmian planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Mikołowa**

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (t.j. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust.1 i ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) na wniosek Burmistrza zaopiniowany przez Komisję d/s Rozwoju Miasta

Rada Miejska Mikołowa

u c h w a ł a :

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia zmiany fragmentu planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa (dla terenu określonego dla potrzeb planu jako Centrum) zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXIX/437/2004 z dnia 28 grudnia 2004 roku (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 16 poz. 427 z dn.07.02.2005)

§ 2

Granice obszaru opracowania zmiany planu obejmują jednostkę 101 (c) MW przy ul Okrzei.

§ 3

Przedmiotem opracowania planu zagospodarowania przestrzennego jest uszczegółowienie zapisu dotyczącego mieszkalnictwa i usług w związku z bezpośrednim sąsiedztwem cmentarza.

§ 4.

Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny zawierający oznaczenie granic obszaru, o którym mowa w § 2 niniejszej Uchwały.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 6.

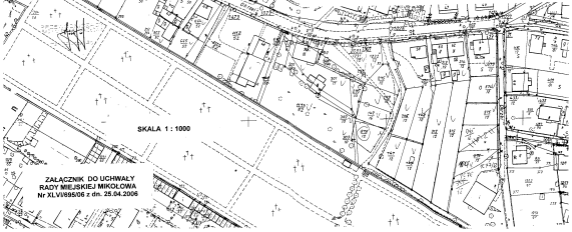
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA

Mikołowa, dnia 25 kwietnia 2006 r.



SKALA 1 : 5000



SKALA 1 : 1000

ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁÓWA
Nr XLVI/695/06 z dn. 25.04.2006

UCHWAŁA NR XLVI/699/2006

RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA

Z DNIA 25 KWIETNIA 2006 ROKU

w sprawie: przystąpienia do opracowania zmian planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (t.j. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust.1 i ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) na wniosek Burmistrza zaopiniowany przez Komisję d/s Rozwoju Miasta

Rada Miejska Mikołowa

u c h w a ł a :

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia zmiany fragmentu planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa (dla terenu określonego dla potrzeb planu jako Centrum) zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXIX/437/2004 z dnia 28 grudnia 2004 roku (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 16 poz. 427 z dn.07.02.2005).

§ 2

Granice obszaru opracowania zmiany planu obejmują jednostkę 58(a) ZI w obrębie działek nr 1298/12 i 511/12 przy ul. Skrajnej

§ 3

Przedmiotem opracowania planu zagospodarowania przestrzennego jest zmiana zapisu dla części jednostki 58 (a) ZI dla terenu określonego w § 2, z terenów sportu na zabudowę mieszkaniową jednorodziną (MN).

§ 4.

Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny zawierający oznaczenie granic obszaru, o którym mowa w § 2 niniejszej Uchwały.

§ 5.

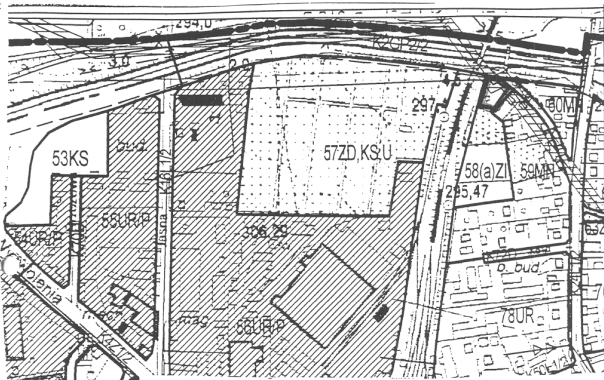
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA

Mikołowa, dnia 25 kwietnia 2006 r.

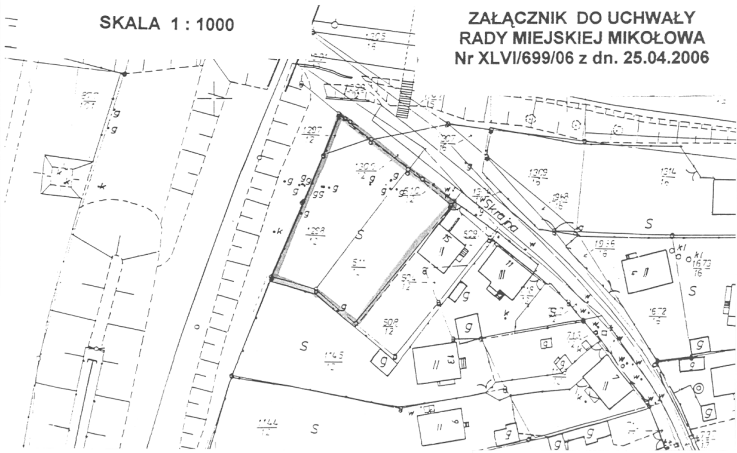


SKALA 1 : 5000

[Handwritten signature]

SKALA 1 : 1000

**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA
Nr XLVI/699/06 z dn. 25.04.2006**



UCHWAŁA NR XLVI/698/2006

RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA

Z DNIA 25 KWIETNIA 2006 ROKU

w sprawie: przystąpienia do opracowania zmian planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (t.j. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust.1 i ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) na wniosek Burmistrza zaopiniowany przez Komisję d/s Rozwoju Miasta

Rada Miejska Mikołowa

u c h w a ł a :

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia zmiany fragmentu planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa (dla terenu określonego dla potrzeb planu jako Kamionka) zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXVIII/416/2004 z dnia 30 listopada 2004 roku (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 6 poz. 102 z dn.13.01.2005)

§ 2

Granice obszaru opracowania zmiany planu obejmują jednostkę 177RP w obrębie działek nr: 831/44, 830/44, 829/44, 514/44, 321/44, 353/40 przy ul Podleskiej

§ 3

Przedmiotem opracowania planu zagospodarowania przestrzennego jest zmiana zapisu dla części jednostki 177RP dla terenu określonego w § 2, z terenów upraw polowych na zabudowę mieszkaniową jednorodziną (MN)

§ 4.

Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny zawierający oznaczenie granic obszaru, o którym mowa w § 2 niniejszej Uchwały.

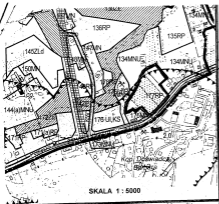
§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

PRZEDSIĘWZIMY
RADA MIEJSKA MIKOŁOWA
mgr inż. Andrzej Góral



SKALA 1 : 5000



SKALA 1 : 1000

ZALACZNIK DO UCHWALY
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA
Nr XLVI/698/06 z dn. 25.04.2006

UCHWAŁA NR XLVII/733/2006
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA
Z DNIA 30 MAJA 2006 ROKU

w sprawie: przystąpienia do opracowania zmian planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa.

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (t.j. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust.1 i ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) na wniosek Burmistrza zaopiniowany przez Komisję d/s Rozwoju Miasta

Rada Miejska Mikołowa

uchwała:

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia zmiany fragmentu planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa (dla terenu określonego dla potrzeb planu jako Kamionka) zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXVIII/416/2004 z dnia 30 listopada 2004 roku (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 6 poz. 102 z dn.13.01.2005).

§ 2.

Granice obszaru opracowania zmiany planu obejmują jednostkę 97 UZ w obrębie działek nr 1149/39 i 1479/39 przy ul Paprotek.

§ 3.

Przedmiotem opracowania planu zagospodarowania przestrzennego jest zmiana zapisu dla terenu określonego w § 2, z terenów usług zdrowia i opieki społecznej na zabudowę mieszkaniową jednorodziną (MN).

§ 4.

Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny zawierający oznaczenie granic obszaru, o którym mowa w § 2 niniejszej Uchwały.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

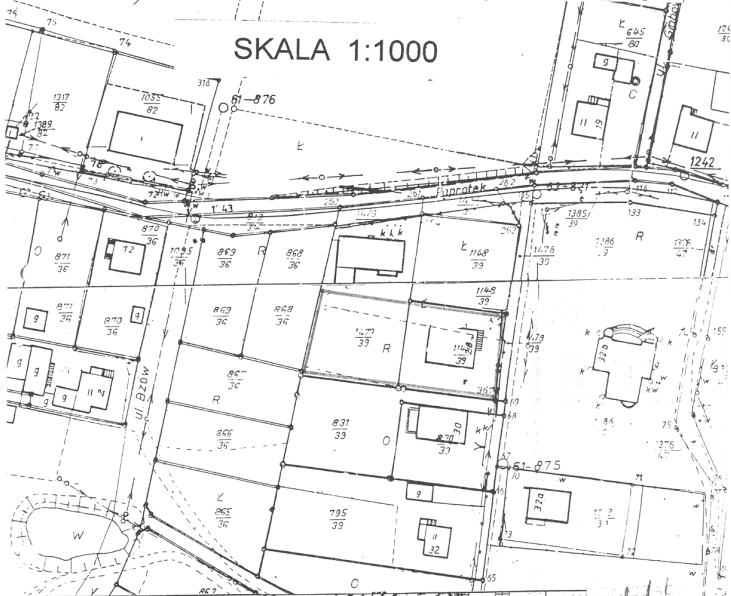
§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

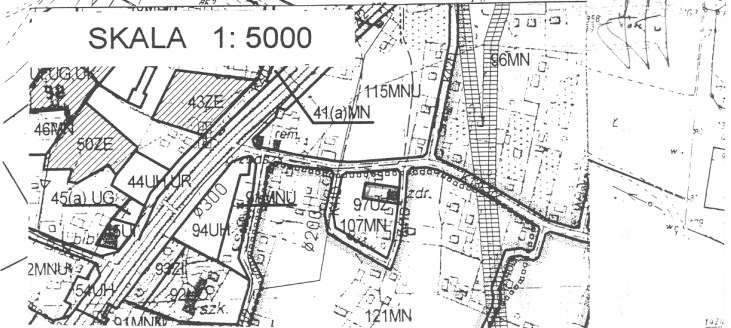


ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁÓWA
Nr XLVII/733/06 z dn.30.05.2006

SKALA 1:1000



SKALA 1: 5000



XLVIII/747/2006

RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA
Z DNIA 27 CZERWCA 2006 ROKU

w sprawie: przystąpienia do opracowania zmian planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (t.j. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust.1 i ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) na wniosek Burmistrza zaopiniowany przez Komisję d/s Rozwoju Miasta

Rada Miejska Mikołowa

uchwała:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia zmiany fragmentu planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa (dla terenu określonego dla potrzeb planu jako Gniołek) zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXXII/483/2005 z dnia 22 marca 2005 roku (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 64 poz. 1667z dn.23.05..2005).

§ 2

Granice obszaru opracowania zmiany planu obejmują część jednostki 71 MNU oraz część jednostki 70 ZI pomiędzy ul. Wspólną a ul. Krakowską w obrębie działek: 769/7 oraz 767/8.

§ 3

Przedmiotem opracowania planu zagospodarowania przestrzennego jest zmiana zapisu dla terenu określonego w § 2, z terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz zieleni izolacyjnej na tereny usług rzemiosła i drobnej wytwórczości.

§ 4

Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny zawierający oznaczenie granic obszaru, o którym mowa w § 2 niniejszej Uchwały.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZY
RADY MIEJSKIEJ

Mikołowa, dnia 27 czerwca 2006 r.

**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA
NR XLVIII/747/06 z dnia 27.06.2006**

SKALA 1:1000

WICEPRZEWODNICZY
RADY MIEJSKIEJ
mgr inż. Jacek Szczygiła

SKALA 1:5000

