

**Zakład Gospodarki Lokalowej**  
**ul. Kolejowa 2**  
**43-190 Mikołów**  
**tel. 032 324 26 00**  
**adres internetowy (URL) : <http://www.mikolow.um.gov.pl>**  
**poczta elektroniczna (e-mail): [zgl@zgl.mikolow.pl](mailto:zgl@zgl.mikolow.pl)**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**  
**W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**  
**PONIŻEJ 60.000 EURO NA:**

**„Sprawdzanie stanu technicznej sprawności i przeprowadzenie prób szczelności wewnętrznej instalacji gazowej i urządzeń w lokalach administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej z siedzibą w Mikołowie”**

**I. WARUNKI UZYSKANIA SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ORAZ DODATKOWYCH WYJAŚNIEN**

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać:

- w siedzibie zamawiającego – pokój nr 201 - **do: 14.04.2006r. w godzinach 8<sup>00</sup>-13<sup>00</sup>**
- Cena: **5,00 zł** (słownie: pięćzłotych00/100). Opłatę należy uiścić w kasie ZGL-u – pokój 001 lub
- za zaliczeniem pocztowym – na wniosek wykonawcy.

Osoby upoważnione do kontaktów:

**mgr Ewelina Krenczyk-Kasperczyk – pokój 201 – tel. 324 26 31**  
**mgr Michał Kuszka – pokój 201 – tel. 324 26 11**

**II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1) Opis przedmiotu zamówienia – PKWiU: 45.33.3

2) Wykonawca zobowiązuje się do:

- ⇒ przeprowadzania prób szczelności w następujący sposób:
  - ◆ próbie należy poddać całą instalację gazową (od kurka głównego na przyłączy gazowym do urządzeń gazowych włącznie);
  - ◆ w przypadku stwierdzenia obniżonego stopnia sprawności instalacji gazowej należy przeprowadzić osobno próbę szczelności dla instalacji w piwnicach i pionów oraz osobno dla instalacji za gazomierzem do urządzeń włącznie;
  - ◆ prób szczelności gazu należy dokonać za pomocą przyrządów posiadających atest dopuszczający do stosowania;
- ⇒ stwierdzania czy instalacja gazowa jest całkowicie sprawna, ma obniżoną sprawność, czy też instalacja jest niesprawna i należy ją natychmiast wyłączyć z ruchu;
- ⇒ badania stanu technicznej sprawności instalacji gazowej:
  - ◆ sprawdzanie stężenia gazu w piwnicach;
  - ◆ sprawdzanie przejść przewodów przez zewnętrzne ściany budynku;
  - ◆ sprawdzanie stężenia gazu we wnękach gazomierzowych, szczelności połączeń i stanu gazomierza;
  - ◆ sprawdzanie stanu aparatów gazowych w lokalach, prawidłowości ich działania i przebiegu procesu spalania gazu;
  - ◆ kontrola szczelności połączeń gwintowanych i kurków;
  - ◆ malowanie przewodów instalacji gazowej w piwnicach na kolor żółty;
  - ◆ usuwanie niewielkich nieszczelności (do 5-ciu przewinięć gwintów);
  - ◆ zgłaszanie dużych nieszczelności bezpośrednio po próbie do Działu Technicznego ZGL-u, celem podjęcia dalszych działań.

- 3) Ilość lokali podana w dodatku nr 6 do SIWZ może ulec zmianie z uwagi na możliwości zmiany liczby lokali podłączonych do instalacji gazowej.  
Jako **lokal** rozumie się instalację gazową od gazomierza do urządzenia gazowego w mieszkaniu lub lokalu użytkowym.  
Terminy wykonania przeglądu instalacji wg dodatku nr 5 do SIWZ (daty protokołów końcowych dla budynków nie mogą przekroczyć terminów w dod. Nr 5).  
Przeglądy poszczególnych instalacji będą dokonywane raz do roku na danym adresie, czyli trzykrotnie w ciągu całego okresu trwania zamówienia.
- 4) Nomenklatura – Wspólny Słownik Zamówień:  
Główny przedmiot: 50.53.12.00-8
- 5) Miejsce wykonywania usług: Mikołów.
- 6) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych oraz wariantowych.**
- 7) Termin wykonania: od chwili udzielenia zamówienia do 31 marca 2009r.**

### **III. INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### 1) Wymagane wadium

Wadium w wysokości **1.750,00zł** (słownie: jedentysiącsiedemsetpięćdziesiątłotych00/100) należy wnieść w formach dopuszczonych w art.45 ust.6 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z dnia 9 lutego 2004r., Nr 19, poz.177) przed upływem terminu składania ofert.

#### 2) Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny spełniania tych warunków

*W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy nie podlegający wykluczeniu na podstawie art.24 ust.1 i 2 oraz spełniający wymogi art.22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. -Prawo zamówień publicznych i spełniający warunki zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W celu potwierdzenia powyższego wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:*

- ◆ oświadczenie o spełnianiu warunków art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych
- ◆ aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu do składania ofert
- ◆ aktualne zaświadczenia właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
- ◆ aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt.4-8, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - dotyczy wszystkich osób fizycznych będących wykonawcami oraz wszystkich urzędujących członków władz osób prawnych będących wykonawcami
- ◆ aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt.9, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert – dotyczy podmiotów zbiorowych
- ◆ min.1 kopia uprawnienia budowlanego o specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń sanitarnych oraz kopia zaświadczenia o jego przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (ważne przynajmniej od grudnia 2006r.) wraz z kopią ważnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w przypadku zawarcia odrębnej umowy ubezpieczeniowej;
- ◆ min. 2 kopie zaświadczenia o posiadaniu uprawnień dotyczących napraw lub konserwacji urządzeń gazowych - "E" dla pracowników oraz min. 1 kopia uprawnienia gazowego - "D"
- ◆ kopia polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej

- ◆ wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech lat usług, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot zamówienia (przynajmniej 1 usługa o wartości min. 10.000,00 zł), z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie;
- ◆ informacja banku, w którym Wykonawca posiada rachunek bankowy, potwierdzająca posiadanie min. 50.000,00 PLN środków finansowych lub zdolności kredytowej Wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- ◆ dowód wniesienia wadium
- ◆ istotne postanowienia umowy

#### **IV. TRYB**

- 1) Tryb udzielenia zamówienia – przetarg nieograniczony
- 2) Kryterium oceny ofert
  - cena - waga 100%
- 3) Informacje administracyjne

**Termin składania ofert: 14.04.2006r. Godzina: 9<sup>00</sup>**

Miejsce: siedziba ZGL-u **pokój nr 202** – sekretariat

**Termin otwarcia ofert: 14.04.2006r. Godzina: 9<sup>15</sup>**

Miejsce: siedziba ZGL-u **pokój nr 002** – sala konferencyjna

**Termin związania ofertą: 30 dni od daty upływu terminu składania ofert**

.....  
(podpis Kierownika Zakładu Gospodarki Lokalowej)