

**Zakład Gospodarki Lokalowej**  
**ul. Kolejowa 2**  
**43-190 Mikołów**  
**tel. (32) 324 26 00 wew. 201, 211**  
**adres internetowy (URL) : [http://mikolow.um.gov/pl](http://mikolow.um.gov.pl)**  
**poczta elektroniczna (e-mail): [zgl\\_dzialzamowien@poczta.onet.pl](mailto:zgl_dzialzamowien@poczta.onet.pl)**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO  
PONIŻEJ 60.000 EURO NA:**

**Prowadzenie całodobowego pogotowia awaryjnego w branży elektrycznej w  
budynkach administrowanych przez  
Zakład Gospodarki Lokalowej z siedziba w Mikołowie.**

**I. WARUNKI UZYSKANIA SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
ORAZ DODATKOWYCH WYJAŚNIEŃ**

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać:

⇒ w siedzibie zamawiającego – pokój nr 201 – **do dnia: 22.03.2006r. w godzinach 8<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>**

Cena: **3,20 PLN** (słownie: trzyzłote20/100).

Opłatę należy uiścić w kasie ZGL-u – pokój 001(parter)

lub

⇒ za zaliczeniem pocztowym – na wniosek wykonawcy (3,20 PLN + koszt wysyłki).

Osoby upoważnione do kontaktów:

**mgr Ewelina Krenczyk-Kasperczyk – pokój 201 – tel. 324 26 31**

**II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**1. Opis przedmiotu zamówienia - PKWiU: 45.31.1, 45.31.2,**

- Przedmiotowe zamówienie traktowane jest jako bieżące pogotowie awaryjne w branży elektrycznej, które będzie realizowane w trakcie trwania przedmiotowej umowy – sukcesywnie w ramach potrzeb.
- Zamawiający informuje, iż do SIWZ nie została dołączona dokumentacja techniczna, ponieważ w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych jest to usługa (traktowana jako pogotowie konserwacyjno-eksploatacyjne) – z uwagi na fakt, że w chwili rozpoczęcia postępowania Zamawiający nie jest w stanie z przyczyn oczywistych określić zakresu prac, które mają dopiero wystąpić oraz ich terminów.
- Sporządzenie również na tym etapie kosztorysu inwestorskiego jest niemożliwe – gdyż musiałby on w zasadzie uwzględniać wszystkie prace mogące wystąpić – a tym samym oszacowana na jego podstawie wartość zamówienia byłaby bardzo wysoka i zupełnie odbiegająca od rzeczywistości.
- Wykonawca zobligowany będzie stawić się pod wskazanym przez Zamawiającego adresem niezwłocznie (**najpóźniej do 30min**), zabezpieczyć miejsce awarii ,zapobiec jej rozprzestrzenieniu oraz usunąć jej skutki i przywrócić do stanu sprzed awarii.

***Trzykrotne nie wywiązanie się z powyższego będzie podstawą do zerwania umowy.***

- Utrzymanie w pełnej sprawności instalacji elektrycznych w administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej z siedzibą w Mikołowie budynkach – poprzez przyjmowanie zgłoszeń i natychmiastowe podejmowanie działań w celu usunięcia wszelkich nieszczelności na instalacjach (do 4 godzin).
- Zapewnienie prawidłowej dostawy energii elektrycznej przez 24h na dobę do budynków administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej.

**Zakres czynności:**

1. Sprawdzanie obwodu instalacji elektrycznej od głównego przyłącza do obwodów gniazd wtyczkowych i oświetlenia;
2. Wymiana uszkodzonych elementów elektrycznych (bezpieczniki, podstawy bezpiecznikowe, wyłączniki typu S, wyłączniki typu FI, okablowanie tablic bezpiecznikowych);

3. Zabezpieczenie prawidłowej pracy węzłów c.o. i gazowych – w ścisłej współpracy z pogotowiem c.o. i gazowym;
4. Sprawdzanie i usuwanie (do 4h) awarii zgłoszonych przez administrację Zakładu Gospodarki Lokalowej;
5. Regulacja oświetlenia zewnętrznego w budynkach administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej;
6. Dopuszczenie do podłączenia w zasobach mieszkaniowych –firm wykonujących prace dla Zakładu Gospodarki Lokalowej;
7. Koordynacja prac elektrycznych w zasobach Zakładu Gospodarki Lokalowej z Rejonem Energetycznym Mikołów;
8. Zabezpieczanie budynku w trakcie usuwania awarii, tj. instalacja ma spełniać warunki ochrony przeciwpożarowej i przeciwporażeniowej, należy również zabezpieczyć budynek przed pożarem, a ludzi przed porażeniem energią elektryczną.

## 2. Nomenklatura - Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

- a) Główny przedmiot: 45.31.00.00-3
- b) Dodatkowe przedmioty: 45.31.10.00-0, 45.31.11.00-1, 45.31.23.10-3, 45.31.56.00-4  
45.31.60.00-5, 45.31.61.00-6

## 3. Miejsce wykonywania robót: Mikołów

## 4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych oraz wariantowych.

## 5. Czas trwania zamówienia: od chwili podpisania umowy do 31 grudnia 2008r.

### **III. INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### 1) Wymagane wadium

Wadium w wysokości **4.000,00 PLN** (słownie: czterytysiące złotych) należy wnieść w formach dopuszczonych w art.45 ust.6 Prawa zamówień publicznych (Dz.U. z dnia 9 lutego 2004r., Nr 19, poz.177) przed upływem terminu składania ofert.

#### 2) Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny spełniania tych warunków

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy nie podlegający wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 i 2 oraz spełniający wymogi art.22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych i spełniający warunki zawarte w SIWZ. W celu potwierdzenia powyższego Wykonawca zobowiązany jest złożyć wymienione poniżej dokumenty.

- ◆ oświadczenie o spełnianiu warunków art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych
- ◆ aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu do składania ofert, tj. nie wcześniej niż przed 22 września 2005r.;
- ◆ aktualne zaświadczenia właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, tj. nie wcześniej niż przed 22 grudnia 2005r.;
- ◆ aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt.4-8, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, tj. nie wcześniej niż przed 22 września 2005r. - dotyczy wszystkich osób fizycznych będących wykonawcami oraz wszystkich urzędujących członków władz osób prawnych będących wykonawcami
- ◆ aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt.9, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, tj. nie wcześniej niż przed 22 września 2005r. - dotyczy podmiotów zbiorowych

**Uwaga!**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w powyższym punkcie – gwiazdka nr 1,3,4 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- 2) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
- 3) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej oraz w niniejszym punkcie –gwiazdka nr 2, należy zastąpić je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiedniego kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Dokumenty, o których mowa wyżej, są składane w formie oryginału, odpisu, wypisu, wyciągu lub kopii, przetłumaczonych na język polski przez tłumacza przysięgłego.

- ◆ informacja banku, w którym Wykonawca posiada rachunek bankowy, potwierdzająca posiadanie min. 50.000,00 PLN środków finansowych lub zdolności kredytowej Wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, tj. nie wcześniej niż przed 22 września 2005r.
- ◆ min.1 kopię uprawnienia budowlanego o specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych dla kierownika robót oraz kopię zaświadczenia o jego przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (ważna przynajmniej do 31 grudnia 2006r.) wraz z kopią ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w przypadku zawarcia odrębnej umowy ubezpieczeniowej
- ◆ min.3 kopie zaświadczenia kwalifikacyjnego w zakresie eksploatacji –E – dla pracowników –w zakresie instalacji elektrycznych;
- ◆ min.1 kopia zaświadczenia kwalifikacyjnego w zakresie eksploatacji - E- dla pracowników- w zakresie instalacji elektrycznych na stanowisku eksploatacji - z prawem wykonywania pomiarów ochrony przeciwporażeniowych i instalacji odgromowych
- ◆ min.1 kopię zaświadczenia kwalifikacyjnego D- uprawniającego do zajmowania się eksploatacją urządzeń i instalacji elektrycznych na stanowisku dozoru
- ◆ min.3 kopie uprawnień elektrycznych upoważniających pracowników do pracy pod napięciem
- ◆ wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech lat usług , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz należy załączyć dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane należycie( z tym, że Wykonawca musi wykazać w ciągu ostatnich 3 lat przynajmniej 1 pracę dotyczącą prowadzenia całodobowego pogotowia elektrycznego przez okres min.1 roku)
- ◆ dowód wniesienia wadium
- ◆ istotne postanowienia umowy
- ◆ kopia polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej

#### **IV. TRYB**

- 1) Tryb udzielenia zamówienia – przetarg nieograniczony
- 2) Kryteria oceny ofert

**Cena = 100%**

- 3) Informacje administracyjne

**Termin składania ofert: 22.03.2006r. Godzina: 9<sup>00</sup>**  
Miejsce: siedziba ZGL-u **pokój nr 202** – sekretariat

**Termin otwarcia ofert: 22.03.2006r. Godzina: 9<sup>15</sup>**  
Miejsce: siedziba ZGL-u **pokój nr 02**– sala konferencyjna

**Termin związania ofertą: przez okres 30 dni od momentu upływu terminu składania ofert.**