

Zakład Gospodarki Lokalowej
ul.Kolejowa 2
43-190 Mikołów
tel. (32) 226 27 18 wew. 201, 211
adres internetowy (URL) : <http://www.mikolow.um.gov.pl>
poczta elektroniczna (e-mail): ZGL_dzialzamowien@poczta.onet.pl

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
PONIŻEJ 60.000 EURO NA:**

**WYKONYWANIE DROBNYCH-BIEŻĄCYCH NAPRAW I REMONTÓW INSTALACJI C.O., C.W.U.,
WOD-KAN I GAZ W BUDYNKACH MIESZKALNYCH ORAZ STACJACH WYMIENNIKÓW CIEPŁA,
KOTŁOWNIACH GAZOWYCH I WĘZŁACH CIEPLNYCH ZAKŁADU GOSPODARKI LOKALOWEJ Z
SIEDZIBĄ W MIKOŁOWIE**

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1) OPIS

1.1) Czy jest to umowa ramowa? NIE TAK

1.2) Opis przedmiotu zamówienia

⇒ **INSTALACJA C.O.**

- wymiana poziomów i pionów powyżej 0,5 mb;
- wymiana gałęzek (rur przyłączonych);
- wymiana zaworów, śrubunków, automatów odpowietrzających;
- płukanie lub wymiana grzejników;
- wymiana pomp obiegowych inst. c.o. i cyrkulacyjnych c.c.w.u.;
- wymiana kotłów c.o., zasobników c.w., wymienników c.o. JAD.

⇒ **INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ WEWNĘTRZNEJ I ZEWNĘTRZNEJ**

- wymiana pionów i poziomów powyżej 0,5 mb;
- wymiana podejść pod przybory;
- wymiana kanalizacji deszczowej i sanitarnej zewnętrznej wraz z studzienkami;
- czyszczenie, uszczelnienie lub wymiana osadników;
- wykonanie izolacji p.wilgociowej ścian piwnic wraz z wykonaniem drenażu
- czyszczenie kanalizacji oraz studzienek deszczowych.

⇒ **INSTALACJA WODY CIEPŁEJ, ZIMNEJ I CYRKULACJI**

- wymiana poziomów i pionów powyżej 0,5 mb;
- wymiana instalacji wody (gałęzek);
- wymiana zaworów i wodomierzy;
- wymiana przyłączy wodociągowych.

⇒ **WYMIANA PRZYBORÓW SANITARNYCH I URZĄDZEŃ**

⇒ **INSTALACJA GAZOWA**

- wymiana poziomów i pionów powyżej 2.00 mb;
- wymiana urządzeń gazowych oraz konserwacja (kuchnie gazowe, podgrzewacze wody) lub inne prace remontowe polegające na przebudowie elementów w/w instalacji.

1.3) Miejsce wykonania robót budowlanych, usług lub miejsce dostaw

POLSKA - MIKOŁÓW

1.4) Nomenklatura

1.4.1) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

| | Słownictwo główne | Słownictwo uzupełniające (jeśli dotyczy) |
|----------------------|-------------------|--|
| Główny przedmiot | 45.33.00.00-9 | Nie dotyczy |
| Dodatkowe przedmioty | 45.33.30.00-0 | Nie dotyczy |

1.5) Podział zamówienia na części

NIE TAK

1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej (o ile dotyczy)

NIE TAK

2) WIELKOŚĆ LUB ZAKRES ZAMÓWIENIA

2.1) Całkowita wartość lub zakres zamówienia

ZAKRES ZAMÓWIENIA ZOSTAŁ OKREŚLONY W SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

3) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA

sukcesywnie od daty udzielenia zamówienia do 30 kwietnia 2006r.

II: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

1.1) Wymagane wadium

WADIUM: 1.000 PLN (SŁOWNIE: JEDENTYSIĄC PLN)

GWARANCJA: 1-ROZCZNA GWARANCJA NA WYKONANE PRZEZ SIEBIE PRACE I ZASTOSOWANE MATERIAŁY

1.2) Główne warunki płatności

TERMIN PŁATNOŚCI: DO 30 DNI PO KAŻDORAZOWYM ZAKOŃCZENIU PRAC

2) WARUNKI UCZESTNICTWA

2.1) Informacje dotyczące sytuacji wykonawcy, dostawcy lub usługodawcy oraz informacje i formalności niezbędne do oceny, czy spełnia on minimalne wymagania ekonomiczne, finansowe i techniczne

W POSTĘPOWANIU MOGĄ WZIĄĆ UDZIAŁ WYKONAWCY NIE PODLEGAJĄCY WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART.24 UST.1 I 2 ORAZ SPEŁNIAJĄCY WYMOGI ART.22 UST.1 USTAWY Z DNIA 29 STYCZNIA 2004R. – PRAWO ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH I SPEŁNIAJĄCY WARUNKI ZAWARTE W SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA. W CELU POTWIERDZENIA POWYŻSZEGO WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST ZŁOŻYĆ WYPISANE PONIŻEJ DOKUMENTY.

2.1.1) Status prawny – wymagane dokumenty

*aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, tj. nie wcześniej niż przed 21 października 2004r. ;

*aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt.4-8 ustawy, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, tj. nie wcześniej niż przed 21 października 2004r.;

*aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt.9 ustawy, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, tj. *nie wcześniej niż przed 21 października 2004r.*;

* aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu -wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, tj. *nie wcześniej niż przed 21 stycznia 2005r.*

Uwaga!

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w powyższym punkcie – gwiazdka nr 1,3,4 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- 2) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
- 3) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o którym mowa wyżej oraz w niniejszym punkcie –gwiazdka nr 2, należy zastąpić je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiedniego kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Dokumenty, o których mowa wyżej, są składane w formie oryginału, odpisu, wypisu, wyciągu lub kopii, przetłumaczonych na język polski przez tłumacza przysięgłego.

2.1.2) Zdolność ekonomiczna i finansowa – wymagane dokumenty

*informacja banku, w którym wykonawca posiada podstawowy rachunek bankowy, potwierdzająca posiadanie min.50.000 PLN środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, , tj. *nie wcześniej niż przed 21 października 2004r.*;

2.1.3) Zdolność techniczna – wymagane dokumenty

* min.1 kopię uprawnienia budowlanego o specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń wod-kan, co, wentylacyjnych i gazowych dla kierownika robót oraz kopię zaświadczenia o jego przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa -ważne przynajmniej do 31 grudnia 2005r. wraz z kopią ważnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w przypadku zawarcia odrębnej umowy ubezpieczeniowej;

* min.1 kopię świadectwa kwalifikacyjnego D uprawniającego do naprawy lub konserwacji instalacji i urządzeń gazowych – dla kierownika;

* min.3 kopie zaświadczenia ukończenia kursu w zakresie urządzeń wod-kan, co, wentylacyjnych - dla pracowników;

* min.3 kopie świadectwa kwalifikacyjnego E uprawniające do naprawy lub konserwacji instalacji i urządzeń gazowych -dla pracowników;

* wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech lat usług, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców (*z tym, że wykonawca musi wykazać przynajmniej 1 pracę dotyczącą pogotowia instalacyjnego lub wykonywania bieżących prac pokrewnych z tematem postępowania – wykonywaną w sposób ciągły przez okres jednego roku*) oraz należy załączyć dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane należycie.

3) SPECYFICZNE WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIEŃ NA USŁUGI

3.1) Czy świadczenie usługi zastrzeżone jest dla określonego zawodu?

NIE TAK

3.2) Czy osoby prawne będą zobowiązane do wskazania nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia?

NIE TAK

III. PROCEDURA

1) RODZAJ PROCEDURY

Otwarta Przyspieszona ograniczona
Ograniczona Przyspieszona negocjacyjna
Negocjacyjna

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

2) KRYTERIA OCENY OFERT

- A) Najniższa cena
tj. cena = c1+c2
w tym:
c1- stawka robocizny kosztorysowej Rnetto z narzutami oraz z 7% VAT
c2 – stawka robocizny kosztorysowej Rnetto z narzutami oraz z 22% VAT

3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

3.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez zamawiającego: ZGL/DzZ/5/2005

3.2) Warunki uzyskania dokumentów zamówienia

Dostępne do **21/04/2005**

Cena (o ile dotyczy) **3,33** Waluta **PLN**

Warunki i sposób płatności :

SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA MOŻNA ODEBRAĆ:

- OSOBIŚCIE W SIEDZIBIE ZAMAWIAJĄCEGO – POKÓJ NR 201 W GODZINACH 8⁰⁰-12⁰⁰;
LUB
- ZA ZALICZENIEM POCZTOWYM – NA PISEMNY WNIOSEK WYKONAWCY (3,33PLN + KOSZTY WYSYŁKI).

3.3) Termin składania ofert

21/04/2005

Godzina **9⁰⁰**

3.4) Język lub języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| ES | DA | DE | EL | EN | FR | IT | NL | PT | FI | SV | Inny (inne) – państwo trzecie |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | PL |

3.5) Termin związania ofertą (w przypadku procedury otwartej)

Do **15/05/2005**

3.6) Warunki dotyczące otwarcia ofert

3.6.1) Data, godzina i miejsce

Data **21/04/2005** Godzina: **9¹⁵**

Miejsce: **SIEDZIBA ZAMAWIAJĄCEGO – POKÓJ NR 017 (SALA KONFERENCYJNA)**

IV. INNE INFORMACJE

1) ILE DOTYCZY, WSKAZAĆ, CZY ZAMÓWIENIE MA CHARAKTER POWTARZAJĄCY SIĘ OKRESOWO, ORAZ PODAĆ PRZYBLIŻONE TERMINY PUBLIKACJI KOLEJNYCH OGŁOSZEŃ
NIE DOTYCZY

2) CZY ZAMÓWIENIE DOTYCZY PROJEKTU/ PROGRAMU FINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW UE?

NIE TAK

.....
(podpis Kierownika Zakładu Gospodarki Lokalowej)